



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

Decreto: Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di cibi e bevande calde e fredde a mezzo di distributori automatici, da installare presso le sedi del Politecnico di Torino, nelle aree dell'Amministrazione e nelle strutture dipartimentali

CIG B421CD1E85 - CUI S00518460019202400017

Provvedimento di Aggiudicazione efficace
Provvedimento di sostituzione RUP

Area Approvvigionamenti, Gare e Contratti Pubblici
in cc Segreteria Tecnica

IL DIRETTORE GENERALE

- Accertata l'esigenza di provvedere all'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di cibi e bevande calde e fredde a mezzo di distributori automatici, da installare presso le sedi del Politecnico di Torino, nelle aree dell'Amministrazione e nelle strutture dipartimentali;
- Tenuto conto che
 - la concessione avrà durata di cinque (5) anni solari consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli spazi;
 - al concessionario sarà richiesta l'installazione di un numero minimo di 61 distributori automatici fino ad un massimo 83 ed un numero minimo di 18 erogatori d'acqua fino ad un massimo di 23;
 - per l'espletamento dei servizi, il Politecnico non sosterrà alcun costo e il gestore remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza, assumendo la relativa alea di gestione (rischio economico);
 - il valore economico stimato delle entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione, determinato sulla base del volume di attività e delle caratteristiche del servizio, per l'intera durata del contratto, considerando il numero minimo di distributori da installare (61) ed il numero minimo di erogatori d'acqua (18), ammonta ad euro 3.500.000,00 oltre IVA;
 - il concessionario del servizio sarà tenuto al pagamento di un canone concessorio annuo pari a euro 700,00 oltre IVA per distributore installato a parziale copertura dei costi interni sostenuti dall'Ateneo;
 - il canone concessorio complessivo per l'intera durata del contratto considerando il numero minimo di distributori da installare (61) è pari ad euro 213.500,00 oltre IVA;



VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

- il valore economico complessivo della concessione è pertanto, pari ad euro 3.713.500,00 oltre IVA al netto delle opzioni e pari ad euro 5.052.795,08 oltre IVA comprensivo di opzioni, come dettagliato nel prospetto seguente:

Descrizione	€ oltre IVA
Stima entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione	3.500.000,00
Canone concessorio	213.500,00
Valore complessivo della concessione al netto delle opzioni	3.713.500,00
<i>Opzione per 83 distributori</i>	
Stima entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione	1.262.295,08
Canone concessorio	77.000,00
<i>Totale opzioni</i>	<i>1.339.295,08</i>
Valore complessivo della concessione comprensivo di opzioni	5.052.795,08

- Preso atto che

- l'Ateneo al fine di contattare il maggior numero di operatori economici in grado di fornire i servizi oggetto di affidamento e potenzialmente interessati a partecipare alla procedura di selezione del contraente ha pubblicato sull'Albo On Line dell'Ateneo sub n. 2636/2024 del 20.09.2024 avviso di indagine di mercato;
- con Decreto del Direttore Generale n. 3227 del 05.11.2024 è stata indetta la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.187 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in titolo invitando a presentare offerta i seguenti operatori economici che hanno manifestato interesse:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
C.A.T. SRL	03685320016
IVS ITALIA SPA	03320270162
RISTOVENDING SRL	03145990234
SELECTA ITALIA SPA	01870980362
SELLMAT SRL	00152640025
SOGEDAI SPA	00060700689

- la procedura di selezione del contraente si è svolta ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 sulla piattaforma telematica U-BUY Appalti ed Affidamenti (RDO n. G00478) con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

- Dato atto che

- entro il termine fissato alle h. 12:00 del giorno 29.11.2024, hanno presentato offerta gli operatori economici IVS ITALIA SPA e SOGEDAI SPA;
- il Seggio di Gara, incaricato per la verifica della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara con Decreto del Direttore Generale n. 3578 del 02.12.2024, ha



VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

svolto nella seduta del 03.12.2024 le operazioni preliminari alla valutazione delle offerte ed attivato la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023;

- alla luce della documentazione presentata ed integrata successivamente nei termini stabiliti mediante soccorso istruttorio, il Seggio di Gara nella seduta del 21.01.2025, ha proposto l'ammissione alla fase successiva di tutti i concorrenti;
- con Decreto del Direttore Generale n. 160 del 22.01.2025, è stata disposta l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura;
- la Commissione Giudicatrice, nominata con DDG 3578 del 02.12.2024, nella seduta del 27.01.2025 ha avviato la verifica delle offerte tecniche, completata in sedute successive e, nella seduta finale del 31.03.2025, ha registrato i punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti sulla piattaforma e acquisito l'offerta economica;
- la Commissione Giudicatrice, preso atto della graduatoria di gara, riportata nel prospetto seguente ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore IVS ITALIA SPA primo classificato

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	IVS ITALIA SPA	76,00	24,00	100,00
2	SOGEDAI SPA	66,061	16,092	82,153

- Considerato che
 - la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace a seguito della positiva verifica in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto all'art. 17, c. 5 del D. lgs.n.36/2023;
 - nei confronti della società IVS ITALIA SPA si è proceduto alla verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione alla procedura e che la stessa si è conclusa positivamente. Pertanto, nulla osta all'affidamento della concessione del all'operatore economico citato;
 - Tenuto conto delle modifiche organizzative di cui al Decreto del Direttore Generale n. 2725 del 30.09.2024 "Organizzazione dei servizi amministrativi e tecnici: Direzioni, Aree in Staff e Avvocatura – aggiornamenti alla micro-organizzazione, agli incarichi e assegnazioni, si dispone la sostituzione del Responsabile Unico del Progetto sig. Renzo Curtabbi, attualmente Responsabile Ufficio Gestione Asset Arredi con il sig. Nicola Piserchia - Responsabile Ufficio Coordinamento, Supporto e Monitoraggio - Direzione PROGES;
 - Segnalata la necessità, nelle more della stipula del contratto, di procedere all'avvio dell'esecuzione delle attività oggetto del presente affidamento in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 del D. Lgs 36/2023, al fine di consentire la continuità del servizio, che risulta essere determinante e irrinunciabile, a partire dal 28 luglio 2025.
-



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

Tutto ciò premesso e considerato

Visti

- la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in particolare art. 17 c. 5 e c. 8, art. 18, art. 50 c.1 lett. b), art. 94, art. 95, art.101, art. 108 c.3;
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 61), emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3327/2024 del 05.11.2024, che ha autorizzato l'indizione della procedura in titolo;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3578/2024 del 02.12.2024, che ha disposto la nomina del Seggio di Gara e Commissione Giudicatrice;
- il Decreto del Direttore Generale n. 160/2025 del 22.01.2025 che ha disposto l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura;
- gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudicazione in favore di IVS ITALIA SPA formulata dalla Commissione in data 31.03.2025;
 - di approvare la graduatoria di gara;
 - di aggiudicare, ai sensi dell'art 17 c. 5 del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura in oggetto in favore della società IVS ITALIA SPA che ha offerto un ribasso pari 48,47% del listino prezzi presentato dalla Stazione appaltante in sede di gara;
 - di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione risultando comprovati in capo all'affidatario i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
 - di autorizzare la stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione prescritta ai fini della sua sottoscrizione;
 - di autorizzare per le motivazioni esposte l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 del D. Lgs 36/2023;
 - di nominare per l'affidamento in oggetto, in sostituzione del Responsabile Unico del Progetto sig. Renzo Curtabbi, il sig. Nicola Piserchia verificata in capo allo stesso l'insussistenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi.
-



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

Il diritto di accesso agli atti del procedimento potrà essere esercitato, ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 36 del D. Lgs. 36/2023.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso esclusivamente innanzi al TAR competente, entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo TEDESCO

pm/CB

f.to: Vincenzo Tedesco



**Politecnico
di Torino**

Data: 21/07/2025 11:15:50 CEST