

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Politecnico di Torino - DIREZIONE PROGES

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00518460019202500001	da codificare	E19D24000010005	2025	LOGGISCI EMANUELE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Tutte le sedi. AQ triennale. Interventi di supporto alla RICERCA e infrastrutture	1	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	7,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500002	ID 000166	E19D24000000005	2025	Lerario Paola	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Tutte le Sedi. AQ triennale. Riquilibrare spazi finalizzati allo sviluppo del Patrimonio Edilizio	1	7,500,000.00	0.00	0.00	0.00	7,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500003	ID 00096	E14H24000000005	2025	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Accordo quadro triennale. Tutte le sedi. Interventi su impianti del fono	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500004	ID000110	E14H250000020005	2025	Giacardi Alberto	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Sedi Metropolitane. Lavori di bonifica di materiali di rifiuto speciale	1	250,000.00	0.00	250,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500005	ID 000001		2025	BERUTTO ALESSIA	No	No	001	001	272		06 - Manutenzione ordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	Tutte le Sedi. Manutenzione Ordinaria edile	1	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	4,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500006	ID 000008		2025	BERUTTO ALESSIA	No	No	001	001	272		06 - Manutenzione ordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	Verifica strutturale scale e facciate sedi metropolitane	1	180,000.00	0.00	200,000.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500007	da codificare	E13G250000000005	2025	BERUTTO ALESSIA	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	AQ triennale. Tutte le sedi. Interventi di manutenzione straordinaria	1	7,500,000.00	0.00	0.00	0.00	7,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500008	da codificare	E13G25000010005	2025	DE MELO HELOISE	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	AQ per manutenzione straordinaria impianti idrotermici	1	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500009	da codificare	E13G250000200005	2025	PARIZIA RENATO	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	Manutenzione straordinaria sede Castello	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500014	ID000154	E18I21000170005	2025	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Sede Centrale. Lavori per il consolidamento ed il rinforzo di tipo strutturale degli impianti presenti nel corridoio impiantistico al piano seminterato - fase 1	1	650,000.00	0.00	0.00	0.00	650,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500015	ID000171	E16J240000000005	2025	giacardi alberto	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	1170 - Scuole e istituzioni	Sede di Corso Duca degli Abruzzi DISEG realizzazione di un corpo di collegamento tra manica 2I e 2M e sistemazioni esterne	1	1,300,000.00	0.00	0.00	0.00	1,300,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500016	da codificare	E14H250000300005	2025	NEGRO DAVIDE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Interventi di riqualificazione con efficientamento energetico presso la sede centrale.	1	1,930,000.00	0.00	0.00	0.00	1,930,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500017	da codificare	E14H250000400005	2025	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Power Quality di Ateneo - Realizzazione sistema di continuità per i laboratori di ricerca - Fase 1	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500018	da codificare	E14H250000500005	2025	DE MELO HELOISE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	Riqualificazione impianti. Riqualificazione CF OCR (sostituzione torri evaporative + pompe + nuovo figo)	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500031	ID000139	E16J220000260005	2025	Pellicchi Marco	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	1170 - Scuole e istituzioni	Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mtrifon) Realizzazione FASE 1 - Infrastrutturazione dell'area	1	8,100,000.00	0.00	0.00	0.00	8,100,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500032	ID000162	E16J220000280005	2025	Coatto Marcello	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	1170 - Scuole e istituzioni	Realizzazione della Piattaforma Aerospazio (Insediamento di C.so Marche) - Costruzione	1	41,500,000.00	0.00	0.00	0.00	41,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500033	ID000160	E19D220000350005	2025	Lerario Paola	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	1170 - Scuole e istituzioni	Ristrutturazione di alcuni Padiglioni del Complesso di Torino Esposizioni. Ristrutturazione padiglione 1 e 3A e costruzione del padiglione 3B.	1	48,000,000.00	0.00	0.00	0.00	48,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500010			2026	Lerario Paola	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	1170 - Scuole e istituzioni	AQ per interventi di situazione di progetti di ricerca innovativi	2	0.00	7,500,000.00	0.00	0.00	7,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500011			2026	COCINA VALERIA CONCETTA	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	AQ per manutenzione straordinaria impianti elettrici	2	0.00	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500012	ID000174		2026	BERUTTO ALESSIA	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	Tutte le Sedi. Accordo Quadro Triennale Manutenzione Straordinaria edile, elettrica, idrotermica finalizzata alla conservazione del Patrimonio Edilizio	2	0.00	7,450,000.00	0.00	0.00	7,450,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500013			2026	COCINA VALERIA CONCETTA	No	No	001	001	272		07 - Manutenzione straordinaria	1170 - Scuole e istituzioni	AQ per manutenzione straordinaria impianti elettrici anni 2026-2027-2028	2	0.00	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00518460019202500019	ID000165		2026	LOGLISCI EMANUELE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale Riquilibrato dell' Edificio 4A in Corso Castellardo	2	0.00	11,000,000.00	0.00	0.00	11,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500020			2026	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Power Quality di Ateneo - Realizzazione sistema di continuità per i laboratori di ricerca - Fase 2	2	0.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500021			2026	GARIS MONICA	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede Centrale (Dip Fisica). Ristrutturazione sottoblocco fabbricato 9B	2	0.00	2,250,000.00	0.00	0.00	2,250,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500022	ID000159		2026	DE MELO HELOISE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede di Mirafiori Realizzazione allaccio per l'eteroscalamento	2	0.00	350,000.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500023			2026	LOGLISCI EMANUELE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede Centrale. Riquilibrato energetico dell'edificio TO_CEN_03L	2	0.00	2,850,000.00	0.00	0.00	2,850,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500024			2026	DE MELO HELOISE	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Riquilibrato sistemi di ventilazione del fabbricato TOCEN03	2	0.00	2,850,000.00	0.00	0.00	2,850,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500025	ID000132		2026	Giacardi Alberto	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede Centrale. Fabbricato 1A. Rimozione del macchinario transonico presso la galleria del vento	2	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500028			2026	PARIZIA RENATO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Riquilibrato coperture castello del Valentino	2	0.00	3,500,000.00	0.00	0.00	3,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500029			2026	GARIS MONICA	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede del Castello del Valentino. Riquilibrato della Marzisa lato Orto Botanico	2	0.00	4,500,000.00	0.00	0.00	4,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500030			2026	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Riquilibrato illuminazione sale aule Riquilibrato illuminazione esterna	2	0.00	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500034	ID000139		2026	Pellicchi Marco	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori) Realizzazione FASE 1 - Costruzione	2	0.00	66,900,000.00	0.00	0.00	66,900,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500035			2026	GARIS MONICA	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcabili tra le Aule P e la Residenza Molino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixto - fase 1	2	0.00	1,330,000.00	0.00	0.00	1,330,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500026	ID000165		2027	COCINA VALERIA CONCETTA	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale Riquilibrato degli Edifici 1E, 1D, 2D di Via Piano	3	0.00	0.00	9,200,000.00	0.00	9,200,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500027			2027	TONDA ROC FABRIZIO	No	No	001	001	272		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede Centrale - METROPOLITANA Interventi di razionalizzazione impiantistica esistente con consolidamento e rinforzo strutturale - fase 2	3	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500036			2027	GARIS MONICA	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcabili tra le Aule P e la Residenza Molino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixto - fase 2	3	0.00	0.00	4,000,000.00	0.00	4,000,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500037			2027	CANGIALOSI GREGORIO	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	CASE del WELFARE presso Cittadella Politecnica	3	0.00	0.00	13,500,000.00	0.00	13,500,000.00	0.00		0.00		
L00518460019202500038			2027	Dal Cason Carlo	No	No	001	001	272		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Realizzazione Spina della Didattica lungo Corso Castellardo (Fase 1 "Marzisa della Didattica")	3	0.00	0.00	45,000,000.00	0.00	45,000,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															131.110.000,00	119.680.000,00	74.650.000,00	0,00	325.440.000,00	0,00		0,00		

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazioni di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

DI NAPOLI CONCETTA