


- Avviso di Indagine di mercato -

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio di somministrazione di cibi e bevande calde e fredde a mezzo di distributori automatici, da installare presso le sedi del Politecnico di Torino, nelle aree dell'Amministrazione e nelle strutture dipartimentali

L'Area Approvvigionamenti, Gare e Contratti Pubblici – AGACON del Politecnico di Torino rende noto che l'Ateneo intende procedere all'affidamento in concessione del servizio indicato in oggetto mediante procedura di selezione del contraente regolata secondo quanto previsto dall'art. 187 del D.lgs. 36/2023.

Il presente avviso è finalizzato a contattare il maggior numero di operatori economici in grado di fornire i servizi oggetto di affidamento e potenzialmente interessati a partecipare alla futura procedura di selezione del contraente.

Le informazioni qui contenute hanno valore puramente indicativo e non costituiscono un vincolo per l'Amministrazione, che non assume alcun obbligo nei confronti degli operatori economici, i quali non avranno nulla da pretendere dal Politecnico di Torino, a qualsiasi titolo, in ragione della presente indagine.

1. Descrizione del servizio

Il servizio oggetto dell'affidamento in concessione è relativo alla gestione del "Servizio di distribuzione di bevande e alimenti attraverso distributori automatici collocati presso le sedi del Politecnico di Torino".

Tale attività verrà gestita tramite la stipula di apposita concessione di spazi, per quali sono richiesti livelli di allestimento uniformi e modalità di gestione semplici, efficaci e improntate alla sostenibilità ambientale (risparmio energetico) unitamente ad una attenzione alla salute alimentare verso l'utenza.

Obiettivo cardine della concessione è la riduzione dei packaging in plastica, con l'eliminazione quasi completa delle bottiglie: è prevista, a tal fine, l'installazione di erogatori di acqua di rete affinché l'utenza sia orientata all'utilizzo di contenitori riutilizzabili.

I distributori dovranno essere installati presso le sedi di:

- TORINO: Corso Duca degli Abruzzi 24, Via Boggio 65, Via Borsellino 53/N, Via Borsellino 38/16, C.so Ferrucci 112, Viale Mattioli 39, Via Morgari 36, Via Nizza 230 e C.so Luigi Settembrini 178;
- ALESSANDRIA: V.le Teresa Michel 5;
- MONDOVÍ: Via S. Giuseppe Benedetto Cottolengo 29.

Al concessionario saranno richiesti:

- la fornitura e posa di distributori automatici e di erogatori di acqua di rete potabile:
 - distributori automatici nuovi, dotati di contabilizzatori di consumo energetico, telemetria di rilevamento dati, guasti, ecc. da remoto. Si stima che il numero di distributori automatici da installare, anche in sedi metropolitane diverse da quelle sopra elencate, possa ammontare ad un minimo di 61 unità fino ad un massimo 83;
 - erogatori di acqua di rete (da un minimo di 18 ad un massimo di 23), dotati di contabilizzazione litri erogati per stabilire la cadenza di manutenzioni/sanificazioni;
- l'allestimento delle aree di ristoro/corner con gruppi di almeno 3 unità di distributori oltre al distributore di acqua di rete, dotate di arredi (sedie, tavolino, sgabelli) e accessori dedicati quali raccoglitori di rifiuti di aspetto gradevole e coerenti con CAM attualmente in essere;



- i servizi di manutenzione e sanificazione, le riparazioni e l'assistenza, calendarizzati secondo protocollo specifico.

2. Destinatari del servizio

Potranno usufruire del servizio di distribuzione bevande e alimenti gli studenti, i dipendenti del Politecnico di Torino e tutti coloro che hanno titolo ad accedere ai locali dell'Ateneo.

3. Durata dell'affidamento e orari di svolgimento del servizio

La concessione avrà durata quinquennale a partire dalla data del verbale di consegna delle aree.

Il servizio dovrà essere svolto indicativamente 24 h per 365 gg anno, tuttavia, per ragioni di risparmio energetico e/o scarsa affluenza, sarà richiesto dal concedente di garantire il seguente orario di fruibilità:

- Dal lunedì al venerdì dalle ore 07:30 alle 20:30 nei giorni di apertura del Politecnico
- Il sabato dalle ore 07:30 alle ore 16:00
- Servizio sospeso domenica, festivi e chiusure di ateneo (spegnimento dei distributori)

4. Valore economico della concessione

Il valore economico complessivo della prestazione, determinato sulla base del volume di attività e delle caratteristiche del servizio è stimato in 3.500.000 euro oltre IVA. Tale valore è stato determinato considerando il numero minimo di distributori da installare (61). I valori stimati dell'investimento minimo, del fatturato e del valore complessivo potranno subire variazioni in aumento in considerazione delle ulteriori richieste di installazione di distributori automatici, fino ad un massimo di 83, rispetto al quale l'Amministrazione non assicura alcuna garanzia.

5. Costi del servizio e contributo a favore dell'Ateneo

Sin dall'inizio della concessione, tutte le spese, nessuna esclusa, necessarie alla gestione del servizio sono interamente a carico del Concessionario. A titolo esemplificativo e non esaustivo:

- costi per la fornitura e manutenzione di distributori
- costi per la fornitura e manutenzione di erogatori di acqua di rete
- costi per allestimento e arredamento delle aree ove previsto (solo per i corner/punti di ristoro con più distributori il concessionario potrà proporre seggiolini/sgabelli, tavolini, cestini rifiuti ecc.)
- costi del personale
- costi per gli approvvigionamenti
- costi per ottenere le necessarie licenze e autorizzazioni
- costi per la pulizia e la disinfezione dei distributori e degli erogatori di acqua di rete
- tasse e le imposte riconducibili all'attività
- assicurazioni
- canone concessorio (di indicativamente 700.00 €/anno/distributore).

6. Requisiti di partecipazione

L'operatore economico interessato dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale di cui dall'art. 94 al 98, del D.lgs. 36/2023.
- requisiti di idoneità professionale: di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, consistente nel caso specifico nell'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per lo svolgimento di attività coerenti con quelle oggetto del presente affidamento.
- requisiti di capacità tecnica e professionale: esecuzione in modo continuativo negli ultimi tre anni di
 - almeno 1 servizio di gestione analogo caratterizzato da un importo triennale minimo di 2.100.000,00 euro oltre IVA,
OVVERO



- o almeno 2 servizi di gestione analoghi caratterizzati complessivamente da un minimo di 80 distributori gestiti e da un importo complessivo triennale minimo di 1.800.000,00 euro oltre IVA.

7. Termini

Entro il **06.10.2024**, gli operatori economici in possesso dei requisiti interessati alla partecipazione alla futura procedura di selezione del contraente effettuata dalla Stazione Appaltante potranno manifestare il proprio interesse con le seguenti modalità:

- Messaggio di Posta Elettronica Certificata inviato all'indirizzo procurement@pec.polito.it
- Oggetto del messaggio: quello indicato nel presente avviso
- Testo del messaggio:

Il sottoscritto _____, Codice Fiscale _____, in qualità di _____ (n.d.r: indicare carica sociale) dell'operatore economico _____ - Partita IVA _____, manifesta il proprio interesse alla partecipazione alla procedura di selezione del contraente che sarà effettuata dal Politecnico di Torino per l'affidamento della prestazione indicata in oggetto.

A tal fine dichiara altresì:

- *Di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e, ove richiesti, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicati dalla Stazione Appaltante nell'avviso di indagine di mercato di pari oggetto*
- *di non aver nulla da pretendere dal Politecnico di Torino, a qualsiasi titolo, in ragione della presente manifestazione di interesse;*
- *di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.*

8. Richiesta chiarimenti

Per i chiarimenti e per ulteriori informazioni tecniche necessarie, gli operatori economici potranno inviare richieste esclusivamente per posta elettronica all'indirizzo buyer-SF@polito.it.

Torino, 20.09.2024