



**- AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -
- SELEZIONE TECNICI PER COLLAUDI -**

Lavori di realizzazione del nuovo Giovanni Cottino Learning Center.

CUP: E16J22000080005 - CUI: L00518460019202300038

Importo base gara lavori: euro 12.673.007,40 (di cui costi per la manodopera non soggetti a ribasso d'asta pari a euro 2.924.735,94 e di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad euro 281.004,78), oltre iva di legge.

Oggetto: manifestazione di interesse riservata ai dipendenti tecnici del Politecnico di Torino o di altre amministrazioni pubbliche ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 preordinata alla nomina di un collaudatore statico e di un collaudatore tecnico-funzionale impianti – in corso d'opera.

1. Premesse

L'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 prevede che la Stazione Appaltante affidi il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale ai propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre amministrazioni pubbliche e, in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti con le procedure del decreto suindicato.

Il Politecnico di Torino deve effettuare il collaudo statico ed il collaudo tecnico-funzionale impianti, per l'intervento di "Realizzazione del nuovo Giovanni Cottino Learning Center" e pertanto intende espletare un'indagine tra i dipendenti con rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato della Pubblica Amministrazione al fine di individuare i soggetti da nominare per i predetti incarichi.

Si precisa che il presente avviso è pubblicato con l'unico scopo di comunicare la disponibilità alla nomina dei servizi tecnici in questione. Le manifestazioni di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale nomina.

Il Politecnico di Torino si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti manifestanti interesse possano vantare alcuna pretesa.

2. Breve descrizione dell'intervento

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per la realizzazione dell'edificio denominato "Giovanni Cottino Learning Center" in Torino, in via Pier Carlo Boggio n. 59. Sono previste le seguenti opere particolari:

1. Opere architettoniche;
2. Opere strutturali;
3. Realizzazione di impianti termici e di condizionamento;
4. Realizzazione di impianti idrico e sanitario;
5. Realizzazioni di impianti elettrici e speciali;
6. Realizzazione di impianti ascensore;
7. Fornitura e posa di arredi.

L'edificio, con pianta di forma rettangolare, avrà dimensione di mt. 45 x mt. 33 con il lato lungo parallelo a via P.C. Boggio. La superficie lorda (SLP) complessiva è pari a circa 3.800 mq, articolata in tre piani fuori terra a cui si aggiunge il locale tecnico interrato di circa 150 mq.

La documentazione inerente il progetto esecutivo è consultabile al seguente link:

<https://politoit.sharepoint.com/:f:/s/public/edilog/EjWTGruSEeJLgLksc22OOXEBXySKKLPBGtUMOV6tWme1ww?e=GXpnOk>



3. Descrizione servizio

Questa Amministrazione intende affidare a tecnici, in possesso dei requisiti professionali necessari, dipendenti tecnici a tempo indeterminato del Politecnico di Torino o di altre amministrazioni pubbliche (purché svolgano la propria attività di servizio al di fuori della regione Piemonte, ai sensi dell'art. 116 c. 6 D. Lgs. 36/23), per l'intervento denominato "Realizzazione del nuovo Giovanni Cottino Learning Center", i seguenti incarichi:

- A. **collaudo statico in corso d'opera;**
- B. **collaudo tecnico-funzionale impianti in corso d'opera.**

La spesa complessiva dell'intervento è pari a € 17.556.854,18 di cui € 12.673.007,40 di importo lavori a base di gara.

L'importo totale delle opere di natura strutturale e impiantistica risulta suddiviso nelle seguenti categorie d'opera:

Categorie d'opera	ID. opere	Importo	Prestazioni Tavola Z-2 di cui al DM del 17.06.16
Opere Strutturali	S.03	€ 2.001.656,52	Qdl.03: Collaudo statico
Opere Strutturali	S.04	€ 888.065,04	Qdl.03: Collaudo statico
Impianti meccanici (idro)	IA.01	€ 166.393,66	Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti
Impianti meccanici (termo)	IA.02	€ 1.435.237,12	Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti
Impianti elettrici e speciali	IA.03	€ 2.529.283,75	Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire, secondo le modalità in seguito indicate, le manifestazioni d'interesse da parte di dipendenti tecnici con contratto a tempo indeterminato di Pubbliche Amministrazioni, in possesso di tutti i requisiti di professionalità, competenza, moralità ed esperienza prescritti dalla legge ed indicati al successivo articolo 4 del presente Avviso.

Si precisa che:

- l'Amministrazione si riserva di fare ricorso a modalità alternative di selezione dei soggetti collaudatori, non essendo tale possibilità preclusa dalla pubblicazione del presente Avviso. Segnatamente, altresì, qualora non pervenisse alcuna manifestazione di interesse in risposta al presente avviso, il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di affidare gli incarichi in oggetto secondo le procedure di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- il presente Avviso, le dichiarazioni e la documentazione, nonché gli altri eventuali elementi integrativi forniti dai soggetti interessati alla iscrizione, non comportano l'assunzione di alcun obbligo da parte dell'Amministrazione nei confronti di detti soggetti.

Il presente Avviso non comporta, inoltre, l'attribuzione di punteggi, diritti di prelazione o preferenza, né prevede la formazione di alcuna graduatoria di merito dei soggetti che manifestano il proprio interesse.

4. Requisiti per la partecipazione

Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti, come attestati nell'ambito degli allegati modelli da compilare e allegare in sede di presentazione della manifestazione di interesse:

Modello 1:

- essere dipendenti tecnici di Pubblica amministrazione in possesso di laurea magistrale in Ingegneria e/o Architettura, con rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato;
- per il collaudo statico: essere iscritti nel rispettivo ordine professionale da almeno 10 anni;



- per il collaudo tecnico funzionale degli impianti: essere iscritti nel rispettivo ordine professionale da almeno 5 anni per i dipendenti di altre amministrazioni ovvero essere abilitati all'esercizio della professione per i dipendenti tecnici del Politecnico di Torino;
- assenza di provvedimenti di destituzione dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione a seguito di procedimento disciplinare; di dispensa dalla stessa per persistente o insufficiente rendimento; di decadenza o licenziamento da altro impiego pubblico per averlo conseguito mediante produzione dei documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile o per qualsiasi altra causa ai sensi della normativa vigente;
- non aver rivestito, nel biennio precedente alla pubblicazione del presente avviso, cariche in organi di indirizzo politico di questo Ateneo (es. consigliere di amministrazione, membro del Senato Accademico);
- non aver subito condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del libro secondo del Codice Penale;
- di impegnarsi a stipulare – in caso di eventuale nomina – prima della sottoscrizione dell'incarico, polizza di responsabilità civile/professionale, a copertura dei rischi derivanti da errori od omissioni nelle attività di collaudo, con massimale non inferiore a: € 250.000,00 per il collaudo delle strutture e € 400.000,00 per il collaudo tecnico funzionale degli impianti;
- qualora dipendenti di altra amministrazione, di impegnarsi – in caso di eventuale nomina – a fornire l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs.165/2001, all'espletamento dell'incarico da parte dell'Amministrazione di appartenenza;
- di impegnarsi a rilasciare – in caso di eventuale nomina – la dichiarazione di assenza delle cause di incompatibilità indicate nell'art. 116 comma 6 del D. Lgs. 36/2023;
- di conoscere il Codice di Comportamento dei dipendenti del Politecnico di Torino ed il vigente Piano Integrato Attività e Organizzazione 2024-2026 approvato dal Consiglio di Amministrazione del 24.01.2024 dello stesso Politecnico, documenti pubblicati nel sito dell'Ateneo e reperibili ai seguenti indirizzi:

https://www.swas.polito.it/services/operazione_trasparenza/default.asp?id_documento_padre=71421

https://www.swas.polito.it/services/operazione_trasparenza/?id_documento_padre=205142

e di conformarsi alle disposizioni ivi contenute.

Modello 2:

- essere titolari di idonea professionalità ed esperienza nel settore.

Il candidato dovrà aver maturato, nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, un'adeguata e documentata esperienza professionale in attività utili all'espletamento dell'incarico oggetto di affidamento.

Si precisa che i servizi valutabili sono esclusivamente quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione dell'avviso ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente per legge.

Oltre alla specifica esperienza relativa alle prestazioni di collaudo statico e tecnico funzionale degli impianti (il candidato dovrà aver svolto almeno un servizio di collaudo statico nell'ambito della categoria S.03 o tecnico funzionale impianti nell'ambito delle categorie IA.02 e IA.03), verranno prese in considerazione, ai fini dell'individuazione degli affidatari dell'incarico, le attività svolte nell'ambito dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria (progettazione; direzione lavori e coordinamento della sicurezza nei cantieri) per opere similari, per importo e tipologia, a quella di cui trattasi.

5. Tipologia dell'incarico da affidare

Gli incarichi oggetto del presente avviso riguardano l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche e amministrative relative al:



- Collaudo statico;
- Collaudo tecnico-funzionale degli impianti.

Lo svolgimento delle operazioni di collaudo in corso d'opera e finale avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al Codice dei Contratti D. Lgs. 36/2023 ed alle NTC2018 -per il collaudo statico-, nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico. I requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico di collaudatore statico sono quelli indicati all'art. 30 comma 5 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, mentre per lo svolgimento dell'incarico di collaudatore tecnico funzionale degli impianti sono quelli indicati all'art. 14 comma 4 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023.

Gli incarichi di collaudo, essendo in corso d'opera, avranno una durata corrispondente alle attività di cantiere previste in giorni 660 (seicentosestanta) naturali e consecutivi dal verbale di consegna del cantiere, con avvio previsto indicativamente nel mese di giugno 2024, ed ai successivi termini fino al completamento delle attività di collaudo di cui all'art. 116 comma 2 del D. Lgs. 36/2023. Sono fatte salve eventuali proroghe dei termini dovute all'andamento delle attività di cantiere.

Si evidenzia che data la complessità e l'importanza strategica dell'intervento, nonché i tempi di esecuzione dello stesso, la prestazione richiesta dovrà essere espletata da soggetti di elevata e comprovata professionalità, che assicurino adeguata presenza e costante assolvimento degli impegni propri della figura del collaudatore in corso d'opera, in modo da garantire la realizzazione delle opere nei tempi certi e coerenti con i costi preventivati.

6. Corrispettivo degli incarichi

I corrispettivi da riconoscere ai soggetti incaricati del collaudo statico e del collaudo tecnico-funzionale degli impianti in argomento, è determinato in base a quanto previsto dall'art. 116 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare:

- a) I corrispettivi da riconoscersi per gli incarichi da affidare a tecnici interni dipendenti a tempo indeterminato del Politecnico di Torino, sono ricompresi nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45 D. Lgs. 36/23 e sono i seguenti:

OGGETTO INCARICO	IMPORTO COMPENSO COMPLESSIVO
Collaudo statico	€ 6.156,04
Collaudo tecnico-funzionale impianti	€ 6.156,04

Le competenze spettanti ai dipendenti tecnici del Politecnico di Torino saranno liquidate in sede di stato di avanzamento annuale dell'incentivo per le funzioni tecniche.

- b) I corrispettivi da riconoscersi per gli incarichi da affidare a tecnici dipendenti a tempo indeterminato di altre pubbliche amministrazioni, determinati applicando le tabelle del DM 17.06.2016, sono i seguenti:

OGGETTO INCARICO	IMPORTO COMPENSO COMPLESSIVO LORDO PERCIPIENTE
Collaudo statico	€ 46.783,50
Collaudo tecnico-funzionale impianti	€ 63.270,70

Agli importi di cui al precedente punto b) si applicherà la riduzione del 50% del compenso stesso come previsto dall'art. 61 comma 9 del decreto legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modifiche dalla legge 06.08.2008 n.133.

Le competenze – corrispettivo, spese forfettarie ed oneri riflessi (INPS) - spettanti al **Collaudatore statico**, saranno pagate previa presentazione di parcella (notula di pagamento) e mediante acconti liquidati in misura pari a:

- acconto del 20% a seguito della prime due visite in cantiere;
- acconto del 20% alla conclusione delle opere di fondazione;



- acconto del 30% al raggiungimento della quota pari al settanta per cento delle opere strutturali eseguite oggetto del collaudo statico;
- saldo del 30% all'emissione del certificato finale di collaudo statico.

Le competenze – corrispettivo, spese forfettarie ed oneri riflessi (INPS) - spettanti al **Collaudatore tecnico-funzionale degli impianti**, saranno pagate previa presentazione di parcella (notula di pagamento) e mediante acconti liquidati in misura pari a:

- acconto del 20% a seguito della prime due visite in cantiere;
- acconto del 25% all'avvenuta esecuzione, da parte dell'appaltatore, del 50% degli impianti previsti a progetto;
- acconto del 25% all'avvenuta esecuzione, da parte dell'appaltatore, del 70% degli impianti previsti a progetto;
- saldo del 30% all'emissione del Certificato finale di collaudo tecnico funzionale degli impianti.

I corrispettivi per il presente incarico si intendono omnicomprensivi di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento degli stessi, fissi e invariabili per tutta la durata contrattuale sino all'emissione del Certificato di Collaudo. Non è prevista alcuna revisione dell'importo sino all'eventuale aumento dell'importo dei lavori del 20% e non avranno efficacia eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero dopo l'affidamento del suddetto servizio. Nel servizio si intendono comprese tutte le attività, i sopralluoghi, la vigilanza, le verifiche e quanto altro ritenuto utile e indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

I compensi sopra esplicitati sono ricompresi all'interno del Quadro Economico dell'Opera.

7. Modalità e criterio di selezione

La manifestazione di interesse, compilata e corredata dei modelli allegati al presente avviso, unitamente alla copia di un documento d'identità in corso di validità, dovrà essere inoltrata a mezzo pec all'indirizzo: appalti@pec.polito.it e i documenti dovranno essere sottoscritti dal candidato.

A tal proposito i soggetti dovranno firmare e trasmettere, con le modalità sopra riportate, i seguenti documenti:

- La dichiarazione di cui al modello 1;
- L'elenco delle esperienze professionali maturate (cfr. modello 2);
- Il CV in formato europeo (cfr. modello 3);
- Un documento d'identità in corso di validità.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato, perentoriamente, per il giorno 26.05.2024.

Nell'oggetto del messaggio pec, deve essere riportata la seguente dicitura:

"PROGES. Avviso manifestazione di interesse per incarichi di collaudo – Realizzazione Learning Center. Candidatura <inserire nominativo candidato>".

Coloro che intendano manifestare il proprio interesse potranno presentare candidatura per entrambe le prestazioni, ma potranno ricoprire eventualmente un solo incarico.

Gli uffici della Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza procederanno all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini indicati e all'individuazione dei soggetti le cui competenze saranno giudicate maggiormente pertinenti rispetto agli specifici fabbisogni dell'appalto, a cui conferire gli specifici incarichi con proprio atto deliberativo.

L'Amministrazione si riserva di chiedere ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti a comprova dei requisiti o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.



Questa Amministrazione si riserva di non affidare l'incarico in questione ai soggetti manifestanti interesse qualora ritenga che i soggetti manifestanti non presentino un'adeguata professionalità ovvero non offrano le sufficienti garanzie per un idoneo espletamento del servizio.

8. Altre informazioni

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento degli incarichi.

Si informa che ai sensi e per gli effetti del Codice sulla Privacy adottato con D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del D. Lgs. 18 maggio 2018 n. 51 i dati personali acquisiti saranno trattati, anche con strumenti elettronici, esclusivamente per finalità istituzionali.

Il presente avviso verrà pubblicato in forma integrale sul sito internet Politecnico di Torino nella sezione Amministrazione trasparente.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Per tutto quanto non espressamente previsto, si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Il Responsabile unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Caterina Arnò, funzionario afferente alla Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza.

Torino, 09 maggio 2024

La Dirigente della Direzione Progettazione, Edilizia e
Sicurezza
Dott.ssa Concetta Di Napoli