



**ACCORDO QUADRO TRIENNALE SUDDIVISO IN TRE LOTTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE, ELETTRICA, IDROTERMICA FINALIZZATA ALLA CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO AL POLITECNICO DI TORINO**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 02 del mese di febbraio, in Torino, alle ore 10.00, presso un ufficio dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Torino – Area AGACON, si riunisce, per proseguire con l'esame della documentazione amministrativa pervenuta nell'ambito della procedura indicata in titolo, il Seggio di Gara, nominato con DDG n. 247 del 25.01.2024, composto da:

- Ing. Arch. Alessia Berutto (PROGES)
- Dott.ssa Virginia Ricchiardi (Area AGACON)
- Dott.ssa Simona Pautasso (Area AGACON)

**OPERATORE ECONOMICO n. 9: ATI Avalis Costruzioni S.r.l. (mandataria) – Primat S.r.l. – Daitec S.r.l.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Avalis Ivan, in qualità di amministratore unico della Avalis Costruzioni S.r.l., dal sig. Pierre Marie Vachey, in qualità di amministratore unico della Primat S.r.l. e dal sig. Alessandro Dalmasso, in qualità di legale rappresentante della Daitec S.r.l..

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO  | ESITO VERIFICA   |
|--------------|--|--|
| 1            | Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà | Con riferimento alla <b>Avalis S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 3</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Edilizia Industria F012</li></ul> Con riferimento alla <b>Primat S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 3</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Edilizia Industria F012</li></ul> Con riferimento alla <b>Daitec S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 3</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico artigiani</li></ul> |
| 2            | DGUE   | Con riferimento alla <b>Avalis S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si  |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandataria di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti di legge e della lex specialis;</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Primat S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti di legge e della lex specialis;</li></ul> <p>- [REDACTED]</p> <p>[REDACTED] Il Seggio di gara ritiene pertanto che la violazione non rilevi ai fini dell'esclusione.</p> <p>Con riferimento alla <b>Daitec S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li></ul> |
|--|--|---|



|   |  |  |
|---|--|--|
|   |  | - dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti di legge e della disciplina di gara.  |
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.   |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OG1 classifica III, OS28 classifica II, OS30 classifica II, OG2 classifica I, e OS2A classifica I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti, tra le altre, il possesso delle seguenti categorie: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Avalis S.r.l.: OG1 V e OG2 II;</li> <li>• Primat S.r.l.: OS2A II;</li> <li>• Daitec S.r.l.: OG1 I II; OS28 III.</li> </ul>   |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | La certificazione è stata prodotta dalla Avalis S.r.l. e dalla Primat S.r.l.; le certificazioni prodotte sono in corso di validità e sottoscritte digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.  |
| 7 | <b>Dichiarazione per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE (art. 65 comma 2 lett. e, f, g, h d.lgs. 36/2023)</b>                         | Il documento risulta validamente sottoscritto.<br>Si attesta che il raggruppamento sarà così composto: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Avalis S.r.l., mandataria, categorie OG1 e OG2, quota 50%;</li> <li>• Primat S.r.l., mandante, categoria OS2A, quota 10%;</li> <li>• Daitec S.r.l., mandante, categorie OS28 e OS30, quota 40%.</li> </ul> |
| 8 | <b>Altri documenti</b>   | L'operatore economico allega altra dichiarazione di impegno a costituire il raggruppamento e dichiarazione subappalto.   |

**OPERATORE ECONOMICO n. 10: ATI Tielle Impianti S.r.l. (mandataria) – Restauro di Pastorini Alina**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata sottoscritta dal sig. Lore Foca, in qualità di legale rappresentante della Tielle Impianti S.r.l. e dalla sig.ra Pastorini Alina, in qualità di legale rappresentante della Restauro di Pastorini Alina.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | ESITO VERIFICA |
|--------------|-----------------------|----------------|
|--------------|-----------------------|----------------|



|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà | <p>Entrambi i componenti il raggruppamento non hanno prodotto il documento. La cartella risulta vuota.</p> <p>Il Seggio di gara, visto l'art. 101, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 il quale ammette il soccorso istruttorio per:</p> <p><i>"sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. <u>Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente</u>"</i> e confermando che l'identità del concorrente non possa ritenersi incerta, considerato che gli altri documenti richiesti dalla disciplina di gara sono stati regolarmente presentati e compilati, <u>ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 al fine di acquisire la documentazione mancante.</u></p> |
| 2 | DGUE   | <p>Con riferimento alla <b>Tielle Impianti S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di partecipare al <b>Lotto 3</b>;</li><li>- dichiara di concorrere come mandataria di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie.</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Restauro di Pastorini Alina</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li></ul>   |



|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di partecipare al <b>Lotto 3</b>;</li><li>- dichiara di concorrere come mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie.</li></ul>                        |
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OG1 classifica III, OS28 classifica II, OS30 classifica II, OG2 classifica I, e OS2A classifica I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti, tra le altre, il possesso delle seguenti categorie: <ul style="list-style-type: none"><li>• Tielle Impianti S.r.l.: OG1 cl. IV bis, OS28cl. II e OS30 cl. II)</li><li>• Restauro di Pastorini Alina: OS2A cl. III bis e OG2 cl. I.</li></ul> |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | Le certificazioni sono in corso di validità e sottoscritte digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Dichiarazione per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE (art. 65 comma 2 lett. e, f, g, h d.lgs. 36/2023)</b>                         | Il documento risulta validamente sottoscritto.<br>Si attesta che il raggruppamento sarà così composto: <ul style="list-style-type: none"><li>• Tielle Impianti S.r.l., mandataria, categorie OG1, OS28 e OS30, tutte al 100%;</li><li>• Restauro di Pastorini Alina, mandante, categorie OG2 e OS2A, tutte al 100%.</li></ul>     |

**OPERATORE ECONOMICO n. 11: ATI Sogen S.r.l. (mandataria) - Mattioda Pierino & Figli S.p.a.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Paolo Golzio, procuratore, giusta procura a rogito notaio Giulio Biino, Rep. n. 45079, fascicolo n. 22372 del 15/07/2021 e dal sig. Alessandro Scaringella, procuratore, giusta procura a rogito notaio Gianluca Agosto, Rep. n. 4.135/3.344, del 31/07/2019.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | ESITO VERIFICA |
|--------------|-----------------------|----------------|
|--------------|-----------------------|----------------|



|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | <b>Dichiarazioni sostitutive di<br/>certificazione e di atto di notorietà</b> | <p>Con riferimento alla <b>Sogen S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico (Manutenzione e Installazione Impianti)</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Mattioda Pierino &amp; Figli S.p.a.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Edili e Affini, Industria</li></ul>  |
| 2 | <b>DGUE</b>   | <p>Con riferimento alla <b>Sogen S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandataria di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto entro il limite previsto dal bando di gara, dal disciplinare di gara, dai documenti progettuali e dalla vigente normativa per parte delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OS30: noleggi a caldo, noleggi a freddo, trasporti, cantierizzazioni, segnaletica, opere civili accessorie agli impianti tecnologici, posa e verifiche di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, assistenze edili e per parte delle lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile OG9: noleggi a caldo, noleggi a freddo, trasporti, cantierizzazioni, segnaletica, opere civili accessorie agli impianti tecnologici, posa e verifiche di impianti per la produzione di energia elettrica, assistenze edili.</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Mattioda Pierino &amp; Figli S.p.a.</b> il il</p> |



|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | <p>documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto richiamando le dichiarazioni della mandataria;</li><li>- con riferimento alle cause di esclusione non automatica (art. 95 D.Lgs. 36/2023) richiama gli allegati al DGUE:<ul style="list-style-type: none"><li>• Allegato n. 1: elenco soggetti art. 94, comma 3 D.Lgs. 36/2023;</li><li>• [REDACTED]</li><li>• [REDACTED]</li><li>• [REDACTED]</li></ul></li></ul> |
| 3 | <b>PassOE</b>   | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS30 classifica III bis e OG9 classifica I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti il possesso in capo agli operatori economici, tra le altre, delle Categorie: <ul style="list-style-type: none"><li>• Sogen S.r.l.: OG9 cl. I, OG11 cl. III e OS30 cl. II;</li><li>• Mattioda Pierino &amp; Figli S.p.a.: OS30 cl. IV bis.</li></ul>   |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di</b>  | Le certificazioni sono in corso di validità e sottoscritte  |



|   |  |   |
|---|--|---|
|   | <b>gestione della qualità UNI EN ISO<br/>9001</b>  | digitalmente.   |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro<br/>165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Dichiarazione per raggruppamenti<br/>temporanei, consorzi ordinari,<br/>aggregazioni di imprese di rete,<br/>GEIE (art. 65 comma 2 lett. e, f, g,<br/>h d.lgs. 36/2023)</b> | Il documento risulta validamente sottoscritto.<br>Si attesta che il raggruppamento sarà così composto: <ul style="list-style-type: none"><li>• Sogen S.r.l., mandataria, categorie 88,28% dell'OS30 con possesso dell'OG11 III classifica maggiorata del quinto e OG9 al 100%, quota complessiva 90%;</li><li>• Mattioda Pierino &amp; Figli S.p.a., mandante, categorie 11,72% dell'OS30, quota complessiva 10%.</li></ul> |
| 8 | <b>Altri documenti</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Procura sig. Paolo Golzio, a rogito notaio Giulio Biino, Rep. n. 45079, fascicolo n. 22372 del 15/07/2021;</li><li>- Procura sig. Alessandro Scaringella, a rogito notaio Gianluca Agosto, Rep. n. 4.135/3.344, del 31/07/2019;</li><li>- Dichiarazioni aggiuntive ex artt. 94 e segg. D.Lgs. 36/2023 per Sogen S.r.l.</li></ul>  |

**OPERATORE ECONOMICO n. 12: CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP. (sigla CONSCOOP), con cons. esecutrice CONSORZIO DELLE TECNOLOGIE SOC. COOP. Con cons. esecutrice GEOPRA S.r.l.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Massimo Batani, procuratore di Conscoop, giusta procura a rogito notaio Gualdafredduccio degli Oddi, Rep. n. 137275 del 25.11.2019, dal Sig. Massimo Caronte, in qualità di legale rappresentante del Consorzio delle Tecnologie e dal sig. Francesco Palmieri, in qualità di legale rappresentante di Geocopra S.r.l.

| ID<br>DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA  |
|-----------------|---|---|
| 1               | <b>Dichiarazioni sostitutive di<br/>certificazione e di atto di notorietà</b> | Con riferimento alla <b>Conscoop</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che |



|   |      |   |
|---|------|---|
|   |      | <p>l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 2</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: 1) per l'attività di appalti e costruzioni: C.C.N.L. per i lavoratori delle Cooperative di Produzione e Lavoro dell'edilizia ed attività affini, in vigore dal 1.05.2004, ai dipendenti addetti al settore; con solo impiegati tecnici (codice alfanumerico unico F016);</li><li>- 2) per i dirigenti: C.C.N.L. Unico per i dipendenti delle imprese Cooperative, in vigore dal 01.01.2000, ai dipendenti aventi funzione di dirigente di azienda (codice alfanumerico unico V032).</li></ul> <p>Con riferimento al <b>Consorzio delle Tecnologie</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 2</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico C011</li></ul> <p>Con riferimento a <b>Geocopra S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 2</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico C011</li></ul> |
| 2 | DGUE | <p>Con riferimento alla <b>Conscoop</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di non essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere con la consorziata esecutrice Consorzio delle Tecnologie;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti di legge e della disciplina di gara;</li><li>- [REDACTED]</li></ul>  |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>[REDACTED]</p> <p>[REDACTED] Il Seggio di gara ritiene necessario rivolgersi all'<u>Agenzia delle Entrate territorialmente competente per effettuare i necessari approfondimenti e accertamenti.</u></p> <p>[REDACTED]</p> <p>[REDACTED] Il Seggio di gara ritiene che i fatti dichiarati dall'operatore economico non siano sufficienti ad integrare gli estremi del grave illecito professionale e pertanto non siano idonei ad incidere sull'integrità e affidabilità del concorrente.</p> <p>Con riferimento al <b>Consorzio delle Tecnologie</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere quale consorziata esecutrice di Conscoop;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto richiamando quanto indicato da Conscoop.</li></ul> <p>Con riferimento a <b>Geocopa S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva in particolare che l'operatore economico:</p> |
|--|--|--|



|   |  |  |
|---|--|--|
|   |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere quale consorziata esecutrice del Consorzio delle Tecnologie;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto richiamando quanto indicato da Conscoop.</li></ul>      |
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.   |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS28 classifica III bis e OS3 classifica II) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestante il possesso in capo agli operatori economici, tra le altre, delle Categorie: <ul style="list-style-type: none"><li>• Conscoop: OS 28 cl. VII e OS3 cl. V;</li><li>• Consorzio delle Tecnologie non ha SOA;</li><li>• Geocopra S.r.l.: OS19 cl. IV e OS30 cl. I</li></ul> |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | La certificazione è stata presentata da Conscoop, in corso di validità e sottoscritta digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.  |
| 7 | <b>Altri documenti</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Conscoop: Atto costitutivo, ISO 45001, Elenco soci, Dichiarazioni artt. 94 e 95 Codice;</li><li>- Consorzio delle Tecnologie: Atto costitutivo, Dichiarazioni artt. 94 e 95 Codice;</li><li>- Geocopra: Dichiarazioni artt. 94 e 95 Codice.</li></ul>  |

**OPERATORE ECONOMICO n. 13: Imprenet Consorzio Stabile, cons. esecutrice C.S.G. Costruzioni S.r.l.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Mirco Cognolato, in qualità di legale rappresentante di Imprenet Consorzio stabile e dal sig. Simone Paolo Sciandro, in qualità di legale rappresentante della C.S.G. Costruzioni S.r.l.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA  |
|--------------|---|---|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | Il documento risulta presentato da Imprenet Consorzio Stabile e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare |



|   |      |  |
|---|------|--|
|   |      | <p>che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 3</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Edile- Industria F012</li></ul>  |
| 2 | DGUE | <p>Con riferimento a <b>Imprenet Consorzio Stabile</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere con la consorziata esecutrice C.S.G. Costruzioni S.r.l.;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti di legge e della disciplina di gara;</li></ul> <p>Il Sedglio di gara rileva che il DGUE prodotto dal Consorzio Stabile non è conforme al modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante e non risulta essere completo in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- non è presente la dichiarazione di cui all'art. 94, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 (false comunicazioni sociali);</li><li>- le dichiarazioni sui "gravi illeciti professionali" non sono complete;</li><li>- non è presente la dichiarazione di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 riferita alle gravi violazioni "non definitivamente accertate" relative al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali.</li></ul> <p><u>Si ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 al fine di acquisire la documentazione mancante.</u></p> <p>Con riferimento alla <b>C.S.G. Costruzioni S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media</li></ul> |



|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | impresa;<br>- dichiara di concorrere quale consorziata esecutrice;<br>- non intende ricorrere all'avvalimento;<br>- dichiara che intende ricorrere al subappalto richiamando le dichiarazioni del Consorzio.  |
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OG1 classifica III, OS28 classifica II, OS30 classifica II, OG2 classifica I, e OS2A classifica I)<br>I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti il possesso in capo agli operatori economici, tra le altre, delle Categorie:<br>- Imprenet Consorzio Stabile: OG1, cl. VI, OG2 cl. IV bis, OS2A cl. IV, OG11 cl. IV;<br>- C.S.G. Costruzioni S.r.l.: OG1 cl. VI, OG2 cl. IV bis OG11 cl. II |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | La certificazione del Consorzio è in corso di validità e sottoscritta digitalmente.   |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Altri documenti</b>   | Imprenet Consorzio Stabile allega le certificazioni ISO 45001 e ISO 14001 in corso di validità, allega altresì lo Statuto e l'Atto costitutivo.   |

**OPERATORE ECONOMICO n. 14: ATI Baratella F.Ili S.r.l. (mandataria) - Im-EL Osasio S.r.l. in avvalimento con Euroelevator S.r.l.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Baratella Marco, in qualità di legale rappresentante della Baratella F.Ili S.r.l., dal sig. Pautasso Silvestro in qualità di legale rappresentante della Im - El Osasio S.r.l. e dal sig. Vittorio De Fanti in qualità di legale rappresentante della Euroelevator S.r.l.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA  |
|--------------|---|---|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | Con riferimento alla <b>Baratella F.Ili S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che |



|   |      |  |
|---|------|--|
|   |      | <p>l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: ARTIGIANI - METALMECCANICI cod. C0230.</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Im-EL Osasio S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: ARTIGIANI - METALMECCANICI cod. C030.</li></ul>  |
| 2 | DGUE | <p>Con riferimento alla <b>Baratella F.lli S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandataria di costituendo raggruppamento;</li><li>- intende ricorrere all'avvalimento e che l'ausiliaria è la Euroelevator S.r.l., per l'abilitazione di cui al D.M. 37/2008, lettera F;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto nei limiti di legge per: impianti fluido-dinamici, impianti idrici-sanitari ed antincendio, impianti termici e di condizionamento, impianti gas medicali, demolizioni, scavi e movimento terra prefabbricati, carpenterie in legno e in ferro, ponteggi, murature in genere e murature faccia a vista, intonaci interni ed esterni, riquadrature, impermeabilizzazioni, coibentazioni, controsoffittature, pavimenti e rivestimenti, opere da fabbro, da vetraio, da lattoniere, da falegname, da serramentista, da decoratore, fognature e Asfaltature, opere da giardiniere e vivaista, canalizzazioni, impianti di trattamento aria, opere elettriche, opere edili in genere).</li></ul> |



|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | <p>Con riferimento alla <b>Im-EL Osasio S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- non intende ricorrere al subappalto.</li></ul> <p>Con riferimento alla <b>Euroelevator S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come ausiliaria;</li><li>- non intende ricorrere al subappalto;</li><li>- il Seggio di gara rileva che ausiliaria, a pag. 11 non ha reso la dichiarazione di cui all'art. 95, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023. <u>Si ritiene pertanto necessario attivare il soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 al fine di acquisire la documentazione mancante.</u></li></ul> |
| 3 | <b>PassOE</b>   | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS30 classifica III bis e OG9 classifica I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti il possesso in capo agli operatori economici, tra le altre, delle Categorie: <ul style="list-style-type: none"><li>- Baratella F.Ili S.r.l.: OS30, cl. IIIbis;</li><li>- Im-EL Osasio S.r.l.: OG9 cl. IIIbis;</li><li>- Euroelevator S.r.l.: OS4 cl. IIIbis (non richiesta)</li></ul>   |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>   | Le certificazioni sono state presentate dalla Baratella F.Ili S.r.l. e dalla Im-EL Osasio S.r.l., sono in corso di validità e sottoscritte digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>   | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |



|   |  |  |
|---|--|--|
| 7 | <b>Dichiarazione per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE (art. 65 comma 2 lett. e, f, g, h d.lgs. 36/2023)</b> | Il documento risulta validamente sottoscritto.<br>Si attesta che il raggruppamento sarà così composto: <ul style="list-style-type: none"><li>• Baratella F.lli S.r.l., mandataria, categoria OS30 al 100%, quota di partecipazione 85,32%;</li><li>• Im-EL Osasio S.r.l., mandante, categoria OG9 al 100%, quota di partecipazione 14,68%.</li></ul>   |
| 8 | <b>Avvalimento</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Dichiarazione di avvalimento (art. 104 del D.Lgs. 36/2023) della Euroelevator S.r.l.;</li><li>- Dichiarazione di avvalimento della Baratella F.lli S.r.l. per abilitazione D.M. 37/2008, lettera F;</li><li>- Contratto di avvalimento, mediante scrittura privata tra la Baratella F.lli S.r.l. e la Euroelevator S.r.l., regolarmente predisposta e sottoscritta in data 23.01.2024.</li></ul> |
| 9 | <b>Altri documenti</b>   | Visure Baratella F.lli S.r.l. e Euroelevator S.r.l.  |

**OPERATORE ECONOMICO n. 15: LIMES S.r.l.**

**La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Caberlon Alessandro, in qualità di legale rappresentante.**

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA  |
|--------------|---|---|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | Il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 2</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico Industria - Codice C011</li></ul>  |
| 2            | <b>DGUE</b>   | Il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico: <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come singolo operatore economico;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per</li></ul> |



|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | opere rientranti nella cat. OS28 (impianti termici e di condizionamento) assorbita con cat. OG11 cl V<br>Opere rientranti nella cat. OS3 (impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie) assorbita con cat. OG11 cl V nel limite del 49,9% per ciascuna categoria nel limite del 49,9% di ogni singolo contratto attuativo ENTRO I LIMITI DI LEGGE e ai sensi dell'art 119 del D.lgs 36/2023. |
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS28 classifica III bis e OS3 classifica II) | La certificazione è in corso di validità, sottoscritta digitalmente e attestante il possesso in capo all'operatore economico, tra le altre, della Categoria OG11 cl. V  |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | La certificazione è in corso di validità e sottoscritta digitalmente.   |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Altri documenti</b>   | Non presentati  |

**OPERATORE ECONOMICO n. 16: Rael di Carioti Giuseppe e C. S.r.l.**

**La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Andrea Carioti, in qualità di legale rappresentante.**

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA   |
|--------------|---|--|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | Il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è C011.</li></ul> |
| 2            | <b>DGUE</b>   | Il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico: <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media</li></ul>                  |



|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | <p>impresa;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di concorrere come singolo operatore economico;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per opere e lavorazioni come previsto dalla lettera di invito ed entro i limiti delle vigenti disposizioni di legge.</li></ul> |
| 3 | <b>PassOE</b>   | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS30 classifica III bis e OG9 classifica I) | La certificazione è in corso di validità, sottoscritta digitalmente e attestante il possesso in capo all'operatore economico, tra le altre, delle Categorie OS30 cl. IV bis OG9 cl. II  |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>   | La certificazione è in corso di validità e sottoscritta digitalmente.   |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>   | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Altri documenti</b>  | L'operatore economico allega la certificazione della Camera di commercio e l'elenco dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.  |

**OPERATORE ECONOMICO n. 17: Siram S.p.a.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Gianpaolo Pagani, giusta procura a rogito del notaio Chiara Trotta del 31.05.2022, registrato in data 30.05.2022 in Milano, Ufficio Atti Pubblici al n. 56797 serie 1T.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA   |
|--------------|---|--|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | <p>Il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 2</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Industria Metalmeccanica privata e della Installazione di Impianti – Codice C011.</li></ul> |



|   |      |  |
|---|------|--|
| 2 | DGUE | <p>Il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di non essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come singolo operatore economico;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per opere ricadenti categoria OS28, opere ricadenti categoria OS3, opere relative a: impianti idrico sanitari, impianti di climatizzazione estiva ed invernale, impianti di climatizzazione per i Data Center, CED e locali UPS, impianti aria compressa e impianti antincendio nei limiti consentiti dalla vigente normativa e dalla lex specialis di gara;</li></ul> <p>[REDACTED]</p> <p>Il Seggio di gara ritiene che le segnalazioni non siano rilevanti ai fini dell'esclusione in quanto non rientranti tra le cause di esclusione di cui agli artt. 94 - 95 del D.Lgs. 36/2023 né rilevanti ai sensi dell'art. 98 del medesimo decreto.</p> |
|---|------|--|



|   |  |  |
|---|--|--|
| 3 | <b>PassOE</b>  | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.   |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS28 classifica III bis e OS3 classifica II) | La certificazione è in corso di validità, sottoscritta digitalmente e attestante il possesso in capo all'operatore economico, tra le altre, delle Categorie OS28 cl. VIII e OS3 cl. VIII.  |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>  | La certificazione è in corso di validità e sottoscritta digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>  | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.  |
| 7 | <b>Altri documenti</b>   | L'operatore economico allega la Procura speciale a rogito del notaio Chiara Trotta del 31.05.2022, registrato in data 30.05.2022 in Milano, Ufficio Atti Pubblici al n. 56797 serie 1T. Il certificato di firma del notaio è scaduto. Il documento risulta sottoscritto digitalmente dal concorrente in quanto allegato al DGUE. |

**OPERATORE ECONOMICO n. 18: ATI Chiavazza S.r.l. (mandataria) – Icil S.r.l.**

La documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara è stata interamente prodotta e risulta sottoscritta dal sig. Livio Chiavazza, in qualità di amministratore unico della Chiavazza S.r.l. e dal Sig. Antonino Lo Bianco, in qualità di amministratore delegato della Icil S.r.l.

| ID DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO   | ESITO VERIFICA  |
|--------------|---|---|
| 1            | <b>Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà</b> | Con riferimento a <b>Chiavazza S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico Industria C011</li></ul> Con riferimento a <b>Icil S.r.l.</b> il documento risulta validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico dichiara: <ul style="list-style-type: none"><li>- di partecipare per il <b>Lotto 1</b>;</li></ul> |



|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | <ul style="list-style-type: none"><li>- che il CCNL applicato è: Metalmeccanico piccola Industria C011</li></ul>  |
| 2 | <b>DGUE</b>   | <p>Con riferimento a <b>Chiavazza S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere come mandataria di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per tutte le lavorazioni.</li></ul> <p>Con riferimento a <b>Icil S.r.l.</b> il documento risulta debitamente compilato e validamente sottoscritto; si rileva, in particolare che l'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiara di essere una micro, piccola o media impresa;</li><li>- dichiara di concorrere mandante di costituendo raggruppamento;</li><li>- non intende ricorrere all'avvalimento;</li><li>- dichiara che intende ricorrere al subappalto per la cat. OG9, noli a caldo e freddo.</li></ul> |
| 3 | <b>PassOE</b>   | Il PassOE prodotto risulta completo e regolarmente sottoscritto.  |
| 4 | <b>Certificazione SOA</b> (Categorie indicate per la partecipazione alla procedura: OS30 classifica III bis e OG9 classifica I) | Le certificazioni sono in corso di validità, sottoscritte digitalmente e attestanti il possesso in capo agli operatori economici, tra le altre, delle Categorie: <ul style="list-style-type: none"><li>- Chiavazza S.r.l.: OS30 cl. IIIbis;</li><li>- Icil S.r.l.: OG9 cl. IV</li></ul>   |
| 5 | <b>Certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9001</b>   | Le certificazioni sono in corso di validità e sottoscritte digitalmente.  |
| 6 | <b>Ricevuta contributo ANAC (euro 165,00)</b>   | La ricevuta conferma il tempestivo e corretto versamento del contributo dovuto per la gara.   |
| 7 | <b>Dichiarazione per raggruppamenti</b>   | Il documento risulta validamente sottoscritto.  |



|   |   |  |
|---|---|--|
|   | <b>temporanei, consorzi ordinari,<br/>aggregazioni di imprese di rete,<br/>GEIE (art. 65 comma 2 lett. e, f, g,<br/>h d.lgs. 36/2023)</b> | Si attesta che il raggruppamento sarà così composto: <ul style="list-style-type: none"><li>• Chiavazza S.r.l., mandataria, categoria OS30 al 100%, quota di partecipazione 85,32%;</li><li>• Icil S.r.l., mandante, categoria OG9 al 100%, quota di partecipazione 14,68%.</li></ul> |
| 8 | <b>Altri documenti</b>  | Chiavazza S.r.l. allega la certificazione ISO 14001 in corso di validità.<br>Icil S.r.l. allega la visura.   |

La seduta termina alle ore 15.00.

Il presente verbale viene letto e approvato seduta stante.

#### **Il Seggio di Gara**

Dott. Ing. Alessia Berutto

Dott.ssa Virginia Ricchiardi

Dott.ssa Simona Pautasso