



AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI «RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO “ALA NUOVA” PRESSO LA SEDE DEL CASTELLO DEL VALENTINO».

L'anno duemilaventitre, il giorno 15 del mese di febbraio, in Torino, alle ore 14.00, mediante collegamento alla piattaforma telematica e-procurement (in seguito Piattaforma), con l'utilizzo del software Microsoft Teams in dotazione all'Ateneo, si riunisce, per proseguire con l'esame dell'offerta pervenuta nell'ambito della procedura indicata in titolo, la Commissione Giudicatrice, nominata con DDG n. 345 del 07.02.2023, composta da:

- Arch. Emanuele Loglisci – in qualità di presidente
- Arch. Daniela Cametti
- Geom. Laura Portigliatti

Presiedono e coordinano le operazioni telematiche della seduta di gara (attraverso call con il software Microsoft Teams) e lo sblocco delle offerte telematiche sulla piattaforma elettronica U-BUY Appalti ed affidamenti, la Dott.ssa Virginia Ricchiardi e la Dott.ssa Simona Pautasso.

Premesso che:

- nel corso della seduta del 14.02.2023 la Commissione giudicatrice ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica relativa ai criteri qualitativi **B1 - Ottimizzazione della logistica di cantiere e organizzazione delle lavorazioni** e **B2 - Incremento prestazionale delle misure a tutela della Proprietà confinante** presentata dall'unico concorrente in gara e ha attribuito i relativi punteggi sulla base dei criteri e delle modalità di aggiudicazione indicati nella Lettera di Invito.

Tutto ciò premesso:

- si procede con l'inserimento dei punteggi, assegnati nel corso della precedente seduta, sulla Piattaforma, allo sblocco dell'offerta tecnica relativa ai criteri quantitativi **B3 - Miglioramento del nuovo sistema di impermeabilizzazione della copertura piana** e **B4 - Miglioramento prestazionale dello strato coibente di copertura** e all'attribuzione dei relativi punteggi:

Operatore economico	B.1	B.2	B.3	B.4	Totale Punteggio Tecnico
CO-GESI S.r.l.	13,25	9,00	15,00	15,000	52,25

- si procede, attraverso la Piattaforma, all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica presentata dall'operatore economico;
- sulla base dei ribassi offerti e delle modalità di aggiudicazione definite nella Lettera di invito, il punteggio assegnato al concorrente, con riferimento all'elemento economico, è automaticamente determinato dalla Piattaforma secondo quanto riportato nel seguente prospetto:

Operatore economico	Ribasso	Punteggio Elemento Economico
CO-GESI S.r.l.	0.75%	27,00

- il punteggio complessivo definitivo attribuito ai singoli concorrenti risulta, pertanto, automaticamente determinato secondo quanto riportato nel seguente prospetto:



<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Elementi Tecnici</i>	<i>Punteggio Elemento economico</i>	<i>Punteggio totale definitivo</i>
CO-GESI S.r.l.	52,25	27,00	79,25

Si rileva che la Piattaforma non prevede la possibilità di effettuare la riparametrazione del punteggio tecnico, come indicato a pag. 9 della Lettera di invito e pertanto la Commissione provvede manualmente alla predisposizione del file di calcolo, dal quale risulta il seguente punteggio totale definitivo:

<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Elementi Tecnici</i>	<i>Punteggio Elementi Tecnici (Riparametrato)</i>	<i>Punteggio Elemento economico</i>	<i>Punteggio totale definitivo</i>
CO-GESI S.r.l.	52,25	70,00	27,00	97,00

Alle ore 14.15 la Commissione:

- propone l'aggiudicazione della procedura in titolo a favore dell'operatore economico CO-GESI S.r.l.;
- dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto ed approvato seduta stante.

La Commissione Giudicatrice

- **Presidente:** Arch. Emanuele Loggia
- **Componente:** Arch. Daniela Cametti
- **Componente:** Geom. Laura Portigliatti