



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI «RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO "ALA NUOVA" PRESSO LA SEDE DEL CASTELLO DEL VALENTINO».

L'anno duemilaventitre il giorno 08 del mese di febbraio, in Torino, mediante collegamento alla piattaforma telematica e-procurement di U-BUY (Piattaforma), alle ore 10.00, presso un ufficio dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Torino – Area AGACON, si riunisce, per procedere all'esame delle offerte pervenute nell'ambito della procedura indicata in titolo, il Seggio di Gara, nominato con DDG n. 345 del 07.02.2023, composto da:

- Dott.ssa Virginia Ricchiardi (Area AGACON)
- Dott.ssa Simona Pautasso (Area AGACON)

Premesso che:

- la predetta procedura è stata avviata con Determina a contrarre di cui al D.D.G. n. 2265 del 23.12.2022, a seguito della Richiesta di Acquisto inoltrata dalla Direzione PROGES, registrata nella procedura contabile UGOV al n. 1089/2022;
- la procedura è espletata attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement U-BUY, così come previsto dall'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2 del D.L. 52/2012, convertito con legge 94/2012;
- in data 23.12.2022 l'Amministrazione ha invitato a formulare offerta per la procedura in titolo, mediante trasmissione della Lettera di invito Prot. n. 62502, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021) n. 10 (dieci) operatori economici selezionati dall'"Elenco degli Operatori economici per l'affidamento di lavori pubblici" (pubblicato sul sito di Ateneo) nel rispetto dei principi di rotazione, economicità, trasparenza, concorrenza, parità di trattamento e non discriminazione di cui all'art. 36, c. 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., riportati nel seguente prospetto:

Nr.	Operatore economico	C.F.
1	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
2	Dea S.r.l.	08632181213
3	Mar. Sal. Restauri S.r.l.	05748201216
4	Edil Ma. Vi Torino S.r.l.	04751390016
5	Falco Group S.r.l.	08610291216
6	Multi Manutenzione S.r.l.	10786530153
7	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
8	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
9	F.lli Iorio S.r.l.	12336210013
10	Co.Ge.Im. S.r.l.	MRCTZN64H53H501H

- la data di presentazione dell'offerta è stata fissata al 06.02.2023 ore 12.00;
- l'affidamento è composto da un unico lotto contrassegnato dal seguente CIG 956798462C;



- l'importo complessivo della procedura ammonta a € 1.390.286,73 oltre IVA (10%), di cui € 251.125,24 relativi a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- è pervenuta rinuncia da parte dei seguenti operatori economici: Co.Ge.Im. S.r.l. e G.I. General Impianti S.r.l.

Tutto ciò premesso

I componenti del Seggio di Gara verificano che, in risposta alla procedura di gara in oggetto, ha presentato offerta, mediante upload dei documenti di gara sulla piattaforma U-BUY, il seguente operatore economico:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	CO-GESI S.r.l.	11032900018

Alle ore 10.07 il Seggio di Gara procede con l'acquisizione della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico.

Dall'esame della documentazione si rileva che sono presenti i seguenti documenti:

- Allegato 1 - Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà

Il documento sopracitato è **COMPLETO**, regolarmente compilato e validamente sottoscritto.

- All. 2 - DGUE

Il documento sopracitato è **COMPLETO**, regolarmente compilato e validamente sottoscritto.

Si precisa che l'operatore economico ha allegato documentazione attestante la risoluzione anticipata di un contratto di appalto, promossa dalla A.F.C Torino.

Il Seggio di gara all'esito dell'esame della documentazione prodotta ritiene che l'evento non costituisca causa di esclusione dalla presente procedura ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- PassOe

Il documento sopracitato è **COMPLETO** e validamente sottoscritto.

- Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto

L'operatore economico ha presentato la polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria n. 06/01/01/3140523, rilasciata dalla Compagnia Finanziaria Romana S.p.A. in data 31.01.2023 in favore della CO-GESI S.r.l., con impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto.

- Attestazione SOA

Il documento sopracitato è **COMPLETO**, in corso di validità e validamente sottoscritto.

- Certificazione del sistema di gestione della qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001

Il documento sopracitato è **COMPLETO**, in corso di validità e regolarmente sottoscritto.

- Documentazione inerente la dimostrazione dell'avvenuto pagamento del contributo di euro 140,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

Il documento sopracitato è **COMPLETO** e validamente sottoscritto.



**Politecnico
di Torino**

Area Approvvigionamenti,
Gare e Contratti Pubblici

Alla luce degli esiti della verifica della documentazione amministrativa, alle ore 10.40 c.ca il Seggio di Gara chiude la seduta e propone l'ammissione dell'operatore CO-GESI S.r.l. alla successiva fase di gara.

Il Seggio trasmette la documentazione alla Stazione Appaltante per i provvedimenti di competenza.

Il presente verbale viene letto e approvato seduta stante.

Il Seggio di Gara

Dott.ssa Virginia Ricchiardi

Dott.ssa Simona Pautasso

