



**Politecnico  
di Torino**

Area  
Edilizia e Logistica



**OGGETTO:** Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino

**CIG:** 7361817B90

**AFFIDATARIA:** SIRAM S.p.A. con sede legale in Milano, via Bisceglie 95,  
P.IVA 08786190150

**CONTRATTO:** Firmato digitalmente in data 01/10/2018

**IMPORTO CONTRATTUALE:** 1'697'385,60 € oltre IVA e di cui oneri per la sicurezza da rischi interferenziali pari a 37'448,96 €

**CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA'**

(ex art. 102 del D.lgs 18/04/2016, n. 50)

Il sottoscritto Coatto Marcello in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei servizi di cui sopra;  
con riferimento al contratto sottoscritto in data 01/10/2018 con cui venivano affidati alla SIRAM S.p.A. i "Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino";  
visto il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto sottoscritto in data 06/11/2018 secondo cui il servizio avrebbe dovuto concludersi il 05/11/2021;  
visto il certificato emesso dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto in data 08/11/2021 con cui lo stesso, a seguito dei necessari accertamenti effettuati in contraddittorio con l'impresa SIRAM S.p.A., attestava che le prestazioni di cui al contratto erano state ultimate in data 05/11/2021 e pertanto entro il termine previsto;  
ai fini della verifica di conformità dei servizi di cui al contratto sopra riportato,

**DICHIARA**



di aver proceduto ad accertare che:

l'appalto è stato eseguito nel rispetto del Capitolato, della documentazione di gara e delle indicazioni e degli ordini impartiti dalla direzione dell'esecuzione durante il periodo contrattuale;

che l'appalto è stato eseguito nel rispetto del contratto, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative e delle condizioni offerte dall'Affidataria in sede di gara.

Nel dare atto della rispondenza dei servizi forniti alle previsioni contrattuali, il sottoscritto, all'uopo incaricato,

**CERTIFICA**

l'esito positivo della verifica di conformità dei servizi alle prescrizioni contrattuali.

SIRAM S.p.A. ha onorato tutti gli impegni contrattuali assunti e pertanto, per quanto sopra e considerato lo Stato Finale dei Servizi emesso dal Direttore dell'Esecuzione in data 01/12/2021, è dovuto alla SIRAM S.p.A. il pagamento della rata a saldo di 110'601,76 € oltre IVA.

Il presente verbale non esonera la SIRAM S.p.A. dalla responsabilità per eventuali difetti e/o imperfezioni non emersi all'atto della verifica di conformità ma che venissero in seguito accertati.

Il presente certificato ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Un esemplare del presente verbale verrà rilasciato in copia conforme all'Affidataria, ove questi lo richieda.

Torino, 15/12/2021

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Coatto Marcello

IL  
DE



PER L'AFFIDATARIA SIRAM S.p.A.

Sig. Fadigu Michele

Siram s.p.A.

C.  
T.

