

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407089-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Lavori di costruzione di edifici di ricerca
2023/S 129-407089**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Politecnico di Torino
Indirizzo postale: Corso Duca degli Abruzzi 24
Città: Torino
Codice NUTS: ITC11 Torino
Codice postale: 10129
Paese: Italia
E-mail: appalti-UE@polito.it
Tel.: +39 0110906374
Fax: +39 0110906640

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>
Indirizzo del profilo di committente: www.swas.polito.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Università

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38

II.1.2) Codice CPV principale

45214600 Lavori di costruzione di edifici di ricerca

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 23 500 289.34 EUR

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC11 Torino

Luogo principale di esecuzione:

Luogo di esecuzione lavori: Politecnico di Torino, Via Paolo Borsellino 4/c int. 38. Luogo di consegna: Politecnico di Torino, Corso Duca degli Abruzzi n.24.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38.CIG: 94571520B8 - CUP: E13G19000020005 - CUI: L00518460019202200036. Per ulteriori informazioni si rinvia all'indirizzo: <http://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

L'importo indicato al precedente punto II.1.7) corrisponde all'importo di aggiudicazione risultante dal ribasso offerto del 22,52%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 463.314,69.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 243-701259](#)

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 728

Denominazione:

Affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:

09/05/2023

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: Società Manelli Impresa S.p.A.

Indirizzo postale: Via Clemente Cancelli n. 11

Città: Monopoli

Codice NUTS: ITF47 Bari

Paese: Italia

E-mail: manelli@legalmail.it

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 30 196 116.25 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 23 500 289.34 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

OG1 al 49%, OG9 al 100%, OS1 al 100%, OS3al 100%, OS4 al 100%, OS6 al 100%, OS18-A al 100%, OS18-B al 100%, OS19 al 100%, OS21 al 100%, OS23 al 100%, OS28 al 100%, OS30 al 100%, qualifica FER sarà posseduta da impresa subappaltatrice per l'installazione di pompe di calore e impianti fotovoltaici.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

Il valore totale del contratto indicato al punto V.2.4) corrisponde all'importo di aggiudicazione risultante dal ribasso offerto del 22,52%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 463.314,69.

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paola Lerario.

Per ulteriori informazioni si rinvia all'indirizzo <http://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

Tel.: +39 0115576411

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

Tel.: +39 0115576411

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss.mm.ii c.p.a.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

Tel.: +39 0115576411

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

04/07/2023