



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

DECRETO DI INDIZIONE- Affidamento dei lavori di realizzazione di una passerella di collegamento con il centro di ricerca Punch Torino S.p.A. e impianto fotovoltaico sulla relativa copertura – CIG: 972552906D - C.U.P.: E11B22000090005 - C.U.I.: L00518460019202300015

Servizio Appalti Sotto Soglia UE
in cc Ufficio Buyer Lavori

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto l'art. 62 del Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12.12.2022 ed emanato con Decreto Rettorale n. 1301 del 12.12.2022;
- Viste le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”, aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007/2017, e in particolare quanto previsto ai parr. 2.4 e 8.1 lett. b);
- Visto il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2023, parte del “Programma Triennale dei lavori per gli anni 2023-2025”, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2022, comprendente l'Elenco annuale 2023 il quale contempla, fra gli altri interventi, la “Realizzazione di una passerella di collegamento con il centro di ricerca Punch Torino S.p.A. con incremento della potenza dell'impianto fotovoltaico”;
- Accertata l'esigenza di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto, come da Richiesta di Acquisto della Direzione PROGES, registrata nella procedura contabile UGOV al n. 68/2023;
- Preso atto che la predetta Richiesta di Acquisto n. 68/2023 è stata contabilizzata dalla Direzione richiedente che ha pertanto provveduto ad assumere l'impegno contabile a copertura della spesa per l'importo massimo di affidamento pari ad € 1.335.013,56 oltre IVA di cui Euro 57.552,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'affidamento dei lavori aventi le caratteristiche tecnico-qualitative come descritte nell'allegata documentazione di gara;
- Preso atto che con determinazione della Dirigente della direzione PROGES n. 450 del 30.03.2023 è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico di spesa che troverà copertura nel bilancio del Politecnico a valere sull'apposito progetto: 000070_01NC_TO_CIT16X_SOPRAELEVAZ_NUOVI_UFFICI_LAB;
- Con determinazione dirigenziale n. 109 del 18.01.2022 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in titolo l'Arch. Emanuele Loglisci che, anche alla luce di quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 3 di cui alla Determinazione n. 10074/2017, possiede il titolo di studio, l'inquadramento professionale e le competenze pregresse per svolgere la funzione di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
- Con determinazione dirigenziale n. 108 del 23.01.2023, ai sensi dell'art. 101, c. 2 del D. Lgs. 50/2016, è stato nominato, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, quale Direttore dei Lavori l'Ing. Francesco Froio, afferente alla Direzione Progettazione, Edilizia e



Sicurezza dell'Ateneo, che possiede le competenze per svolgere la funzione di Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D. Lgs. 50/2016;

- Considerato che in data 10.02.2023 veniva pubblicato, sulla Piattaforma telematica di e-procurement U-BUY e sul sito di Ateneo, un Avviso di indagine di mercato finalizzato a contattare il maggior numero di operatori economici interessati a partecipare alla futura procedura di selezione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Accertato che entro il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse, fissato alle ore 12.00 del 27.02.2023, presentavano adesione n. 20 (venti) operatori economici;
- Preso atto che in data 13.03.2023, attraverso la Piattaforma u-BUY, si procedeva con il sorteggio automatico di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura di selezione del contraente in oggetto;
- Visti l'art. 1, c. 449 della L. n. 296/2006, l'art. 26, c. 3, della L. n. 488/1999, l'art. 1, c. 7, della L. n. 135/2012, l'art. 9, c. 3, del D.L. n. 66/2014, il DPCM 11.7.2018 e dato atto che, avuto riguardo all'oggetto, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalla centrale di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui al presente Decreto;
- Visto l'art. 1, comma 1 e comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 - come successivamente modificato dal D.L. 77/2021 - e ritenuto:
 - di invitare alla procedura negoziata ivi prescritta i 10 (dieci) operatori economici sorteggiati mediante l'utilizzo della piattaforma telematica U-Buy, a seguito di Indagine di mercato;
 - che gli operatori risultano essere i seguenti:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	Studio Oikos S.r.l.	07489750013
2	Progress Impianti Group S.r.l.	04733250650
3	Acreide Consorzio Stabile Società consortile a r.l.	03811731201
4	Ferplant S.r.l.	03674490754
5	Consorzio Stabile Medil S.c.p.A.	01483060628
6	RTI Eurosistemi S.r.l. Carpentecnica Group S.r.l.	06334650725 11446420017
7	RTI Autec Service S.r.l. Edilmecos S.r.l.	08344840015 06219520019
8	I.G. Group S.r.l.	08066161004
9	Lorusso Impianti S.r.l.	06127200720
10	Cogeis S.p.a	11003900013

- Dato atto che la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale di importo complessivamente superiore alla soglia di euro 5.382.000,00 e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, comma 6, del Codice dei contratti pubblici;
 - Visto l'art. 100, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e dato atto che è stato predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
-



- Dato atto che in considerazione del valore complessivo dell'affidamento, il quale risulta di per sé adeguato a garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro-imprese e delle piccole-media imprese, non si procede al frazionamento in lotti;
 - Ritenuto che:
 - i requisiti di partecipazione indicati nell'allegata documentazione risultano idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento;
 - le condizioni di esecuzione e le specifiche tecniche individuate nell'allegata documentazione non risultano discriminatorie e rispettano la disposizione di cui all'art. 68 del D. Lgs. 50/2016;
 - l'importo a base di affidamento risulta congruo, atteso che il valore economico è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro determinato secondo quanto indicato dall'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/2016;
 - Dato atto che – nell'esercizio della discrezionalità riconosciuta alla Stazione Appaltante dall'art. 1, comma 3 del D. L. 76/2020 - la procedura negoziata di cui al presente decreto sarà affidata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base degli elementi di valutazione e dei pesi ponderali come fissati nell'allegata documentazione di gara, in quanto le caratteristiche oggettive dell'appalto inducono a ritenere che, ai fini dell'aggiudicazione, gli aspetti qualitativi dell'offerta concorrano in maniera determinante, insieme al prezzo, all'individuazione della soluzione più idonea a soddisfare l'interesse sotteso all'indizione della gara;
 - Vista la documentazione predisposta per la procedura negoziata di cui al presente decreto, e in particolare:
 - la Lettera di invito;
 - il Capitolato speciale d'appalto;
 - lo Schema di contratto;
 - il Piano di Sicurezza e coordinamento;
 - il Progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati tecnici;
 - il Quadro economico di spesa;
 - il Prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016.
 - Considerato che trovano applicazione nel presente Appalto i dettami del Collegato ambientale (Legge n. 221/2015) e del D.M. 24/12/2015 così come aggiornato dal D.M. 256 del 23/06/2022, nonché dal D.M. 11/01/2017 Allegato II, dal D.M. 25/07/2011 e dal D.M. 11/10/2017, che definiscono i C.A.M. (Criteri Minimi Ambientali), allo scopo di ridurre l'impatto ambientale sulle risorse naturali, di aumentare l'uso di materiali riciclati aumentando così il recupero dei rifiuti, fermo restando il rispetto di tutte le norme vigenti e di quanto previsto dalle specifiche norme tecniche di prodotto;
 - Vista la Deliberazione della Giunta Regionale (Piemonte) del 20.02.2023 n. 6-6521 che prevede l'utilizzo del Prezzario Regione Piemonte "Edizione 2023" quale strumento per la determinazione degli importi da porre a base di gara per tutte le procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla sua entrata in vigore, *"fatto salvo quanto previsto all'articolo 26 comma 2 ultimo capoverso del d.lgs. 50/22, per progetti*
-



predisposti con l'utilizzo del prezzario straordinario di luglio 2022 (D.G.R. n. 3-5435 del 26 luglio 2022) e posti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro il 31 marzo 2023 (intendendosi che il bando di gara o l'avviso o la lettera di invito del progetto validato e approvato siano pubblicati o spediti entro il 31 marzo 2023)";

- Visti:
 - la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
 - l'art. 26 della legge 488/1999;
 - l'art. 1, commi 449 e 450 della legge 296/2006;
 - il Decreto Legislativo 50/2016;
 - il D.L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021);
 - la legge n. 221/2015 e il D.M. 24/12/2015, aggiornato dal D.M. 11/01/2017 Allegato II, dal D.M. 25/07/2011 e dal D.M. 11/10/2017;
 - le Linee Guida ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
 - lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
 - il Regolamento di finanza e contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
 - il Programma Triennale dei lavori per gli anni 2023-2025 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2022 ed i successivi aggiornamenti del medesimo programma.

DECRETA

- Di procedere, per le motivazioni esposte in narrativa, ad autorizzare l'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una passerella di collegamento con il centro di ricerca Punch Torino S.p.A. e impianto fotovoltaico sulla relativa copertura", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) e ss.mm.ii., per un importo a base di gara di **€ 1.335.013,56** oltre IVA, di cui € 57.552,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Che si procederà all'aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto le caratteristiche oggettive dell'appalto inducono a ritenere che, ai fini dell'aggiudicazione, gli aspetti qualitativi dell'offerta concorrano in maniera determinante, insieme al prezzo, all'individuazione della soluzione più idonea a soddisfare l'interesse sotteso all'indizione della gara;
 - Di indire apposita procedura negoziata mediante invito rivolto ai seguenti operatori economici:
-



Nr.	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	Studio Oikos S.r.l.	07489750013
2	Progress Impianti Group S.r.l.	04733250650
3	Acreide Consorzio Stabile Società consortile a r.l.	03811731201
4	Ferplant S.r.l.	03674490754
5	Consorzio Stabile Medil S.c.p.A.	01483060628
6	RTI Euro sistemi S.r.l. Carpentecnica Group S.r.l.	06334650725 11446420017
7	RTI Autec Service S.r.l. Edilmecos S.r.l.	08344840015 06219520019
8	I.G. Group S.r.l.	08066161004
9	Lorusso Impianti S.r.l.	06127200720
10	Cogeis S.p.a	11003900013

- Di acquisire il quadro economico di spesa allegato alla determinazione dirigenziale n. 450 del 30.03.2023;
- Di approvare la documentazione indicata in narrativa, e in particolare:
 - la Lettera di invito;
 - il Capitolato speciale d'appalto;
 - lo Schema di contratto;
 - il Piano di Sicurezza e coordinamento;
 - il Progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati tecnici;
 - il Prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE
- dott. Vincenzo Tedesco -



ID INTERVENTO	000070_01NC_TO_CIT16X_SOPRAELEVAZ_NUOVI_UFFICI_LAB	
SUB INTERVENTO	003_PASSERELLA_PARK	
Realizzazione di una passerella di collegamento con il centro di ricerca Punch Torino S.p.A. con incremento della potenza dell'impianto fotovoltaico		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	0,00
a2)	a corpo	1.277.460,66
a3)	in economia	0,00
Totale a)		1.277.460,66
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	57.552,90
Totale a+b (totale lavori da appaltare)		1.335.013,56
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	3.067,71
c4a)	Imprevisti	5,0% 66.750,68
c4b)	Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera a del d.lgs. 50/2016)	1,0% 13.350,14
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione	46.336,11
c6.2)	Attività preliminari e di supporto (verifica progettazione)	5.984,59
c6.3	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	6.311,38
	Coordinamento per la sicurezza in fase ed esecuzione	15.778,45
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	0,00
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7)	Incentivi per le funzioni interne sui lavori (importo lavori da bando di gara)	1.335.013,56 € 25.862,74
	Incentivi per le funzioni interne sui servizi (importo parcelle da bando di gara)	12.984,59 € 259,69
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	7.000,00
c8)	Spese per commissioni giudicatrici	
	Collegio consultivo tecnico (spesa suddivisa al 50% con impresa)	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	600,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	7.500,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b)	10% 133.501,36
c11.2)	IVA di c1) c4)	10% 8.010,08
c11.3)	IVA dei c rimanenti	22% 21.017,63
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1+c6.2+c6.3+c6.5+c6.7+c6.8+c10	4% 3.556,42
Totale c)		364.886,97
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)		1.699.900,53
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO		1.700.000,00

PROSPETTO DI RIPARTIZIONE DELL'INCENTIVAZIONE PER FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 D.LGS. 50/2016

ID_PROG	000070_01NC_TO_CIT16X_SOPRAELEVAZ_NUOVI_UFFICI_LAB_003_PASSERELLA_PARK		
OGGETTO	Realizzazione di passerella di collegamento tra il parcheggio e il centro ricerca Punch S.p.a con incremento della potenza dell'impianto fotovoltaico		
STRUTTURA RICHIEDENTE	PROGES		
CIG	972552906D		
CUI	L00518460019202300015		
CUP	E11B22000090005		
INCENTIVABILE	Y		
COD - FUNZIONE	ALIQUOTA FUNZIONE	IMPEGNO INDIVIDUALE	NOMINATIVO
A1.1 - PROGRAMMAZIONE - REFERENTE UNICO	0,80%	100,00%	
A1.2.1 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE	1,20%	35,00%	
A1.2.2 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE		35,00%	
A1.2.3 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE		30,00%	
B1.1 - RUP	22,00%	100,00%	
B1.2 - COLLABORATORI TECNICI RUP	15,00%	40,00%	
		30,00%	
		30,00%	
B1.3 - COLLABORATORI AMMINISTRATIVI RUP	7,00%	7,57%	
		10,50%	
		10,50%	
		15,00%	
		7,00%	
		7,00%	
		20,00%	
		17,00%	
C1 - PREDISPOSIZIONE CONTROLLO PROCEDURE GARA	10,00%	5,43%	
		26,00%	
		26,00%	
		10,00%	
		5,00%	
		3,00%	
		6,50%	
		11,00%	
D1.2 - VERIFICATORI	6,00%	100,00%	
E1.1 - DIRETTORE DEI LAVORI	10,00%	100,00%	
F1.2 - DIRETTORI OPERATIVI/ASSISTENTI	20,00%	50,00%	
		50,00%	
G1.1 - COLLAUDATORE	8,00%	100,00%	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Emanuele Loglisci

RESPONSABILE DELLA DIREZIONE PROGES

Dott.ssa Concetta Di Napoli

RESPONSABILE AREA AGACON

Dott. Mauro Cecchi

Firmato digitalmente da: Emanuele Loglisci
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
 Unità organizzativa: PERSONALE
 Luogo: Torino
 Data: 21/03/2023 15:55:58

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
 Unità organizzativa: PERSONALE
 Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
 Data: 21/03/2023 16:14:40

Mauro
Cecchi

Firmato digitalmente da Mauro Cecchi
 ND: c=IT, o=POLITECNICO DI TORINO/00518460019, ou=PERSONALE, cn=Mauro Cecchi, dnQualifier=202050004022, serialNumber=TINIT-CCCMRA70M27L219U, sn=CECCHI, givenName=MAURO
 Data: 2023.03.28 14:02:27 +02'00'