



**Politecnico  
di Torino**

**VINCENZO TEDESCO**  
Direttore Generale

**DECRETO: Determina a contrarre** - Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020, per l'affidamento dell'esecuzione di sondaggi per indagini ambientali e geotecniche dirette e indirette da svolgersi nei padiglioni del complesso denominato Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori) - CIG: 9609021EF7 - CUP: E16J22000260005

*Servizio Appalti Sotto Soglia UE  
in cc Ufficio Buyer Lavori*

### IL DIRETTORE GENERALE

- Visto l'art. 62 del Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12.12.2022 ed emanato con Decreto Rettorale n. 1301 del 12.12.2022;
- Visto il quadro delle deleghe approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27.10.2020;
- Viste le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007/2017, e in particolare quanto previsto ai parr. 2.4 e 8.1 lett. b);
- Accertata l'esigenza di provvedere all'affidamento dell'esecuzione di sondaggi per indagini ambientali e geotecniche dirette e indirette da svolgersi nei padiglioni del complesso denominato Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori), come da Richiesta di Acquisto della Direzione PROGES (Progettazione, Edilizia e Sicurezza), registrata nella procedura contabile UGOV al n. 1030 del 15.12.2022;
- Preso atto che la predetta Richiesta di Acquisto n. 1030/2022 è stata contabilizzata dalla Direzione richiedente, che ha pertanto provveduto ad assumere l'impegno contabile a copertura della spesa per l'importo massimo di affidamento indicato di seguito;
- Individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in titolo l'Ing. Marco Pellochiù, nominato con determinazione dirigenziale n. 1035 del 18.07.2022, che anche alla luce di quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 3 di cui alla Determinazione n. 1007/2017, possiede il titolo di studio, l'inquadramento professionale e le competenze pregresse per svolgere la citata funzione;
- Preso atto che trattasi di acquisto connesso al progetto:  
01\_EDLOG\_000139\_01NC\_TO\_MIR02X\_MIRAFIORI\_PM4-0;
- Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha quantificato l'importo per i lavori indicati in oggetto in euro 99.784,64 IVA esclusa, di cui euro 2.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1815 del 12.12.2022, ai sensi dell'art. 101, c. 2 del D. Lgs. 50/2016, è stata nominata, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, quale Direttore dei Lavori la Geom. Laura Portigliatti, afferente alla Direzione



**VINCENZO TEDESCO**  
Direttore Generale

Progettazione, Edilizia e Sicurezza dell'Ateneo, che possiede le competenze per svolgere la funzione di Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D. Lgs. 50/2016;

- Visti l'art. 1, c. 449 della L. n. 296/2006, l'art. 26, c. 3, della L. n. 488/1999, l'art. 1, c. 7, della L. n. 135/2012, l'art. 9, c. 3, del D.L. n. 66/2014, il DPCM 11.7.2018 e dato atto che, avuto riguardo all'oggetto, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalla centrale di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui al presente Decreto;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente procedura si svolgerà tramite il MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che il lavoro oggetto dell'affidamento è negoziabile nel bando “**Lavori**”, categoria “**OS 20-B Indagini geognostiche**”;
- Visto l'art. 1, comma 1 e comma 2 lett. B del D.L. 76/2020 - e come successivamente modificato dal D.L. 77/2021 - e ritenuto:
  - di invitare attraverso RDO MEPA alla procedura negoziata ivi prescritta i seguenti operatori economici, segnalati dal RUP come idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento tenuto conto dell'elevata esperienza e professionalità nel settore:

Nr.	Operatore economico	C.F.
1	Ecosoil S.r.l.	02347600187
2	Ecotecna	05363710285
3	Eurogeo S.r.l.	02676190966
4	Geolavori S.r.l.	03255850285
5	Geotechna S.r.l.	00673940243
6	Geotecnica Veneta S.r.l.	01657520274
7	Selc Soc. Coop.	03028980278
8	Singea S.r.l.	02323360988
9	Somiter S.r.l.	03311880045
10	Tecno In S.p.a.	05016170630

- che la predetta modalità di selezione del contraente consenta la conclusione della procedura nel termine di due mesi dalla data di avvio del procedimento alla individuazione definitiva del contraente, rispettando la finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale transitorio introdotto dal D.L. 76/2020 fino al 30.06.2023
  - Dato atto che la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale di importo complessivamente superiore alla soglia di Euro 5.382.000, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, comma 6, del Codice dei contratti pubblici;
  - Visto l'art. 26, c. 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e dato atto che è stato predisposto apposito DUVRI nel quale sono indicati i costi della sicurezza da interferenze pari ad Euro 2.000,00;
-



- Dato atto che in considerazione del valore complessivo dell'affidamento, il quale risulta di per sé adeguato a garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro-imprese e delle piccole-media imprese, non si procede al frazionamento in lotti;
  - Ritenuto che:
    - i requisiti di partecipazione indicati nell'allegata documentazione risultino idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento;
    - le condizioni di esecuzione e le specifiche tecniche individuate nell'allegata documentazione non risultino discriminatorie e rispettino la disposizione di cui all'art. 68 del D. Lgs. 50/2016;
    - l'importo a base di affidamento risulti congruo, atteso che il valore economico è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro determinato secondo quanto indicato dall'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/2016;
  - Vista la documentazione predisposta per la procedura di selezione del contraente di cui al presente decreto, e in particolare
    - la lettera di invito;
    - il Capitolato tecnico amministrativo (CSA);
    - il Capitolato tecnico relativo alle indagini ambientali e geotecniche;
    - il quadro economico;
    - il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016.
  - Dato atto che – nell'esercizio della discrezionalità riconosciuta alla Stazione Appaltante dall'art. 1, comma 3 del D. L. 76/2020 - la procedura di selezione del contraente di cui al presente decreto sarà affidata sulla base del criterio del prezzo più basso;
  - Visti
    - la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
    - l'art. 26 della legge 488/1999
    - l'art. 1, commi 449 e 450 della legge 296/2006
    - il Decreto Legislativo 50/2016
    - il D.L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021)
    - la legge n. 221/2015 e il D.M. 24/12/2015, aggiornato dal D.M. 11/01/2017 Allegato II, dal D.M. 25/07/2011 e dal D.M. 11/10/2017
    - le Linee Guida ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di
-



**VINCENZO TEDESCO**  
Direttore Generale

rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”

- o lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- o il Regolamento di finanza e contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- o il quadro delle deleghe approvato con Delibera del CdA del 27.10.2020.

#### **DECRETA**

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in narrativa, ad autorizzare l'indizione della procedura per l'affidamento “dell'esecuzione di sondaggi per indagini ambientali e geotecniche dirette e indirette da svolgersi nei padiglioni del complesso denominato Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori)”, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del D. L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) e ss.mm.ii., per un importo a base di gara di Euro 99.784,64, di cui Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- 2) che si procederà all'aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso;
- 3) di indire apposita procedura negoziata mediante invito rivolto ai seguenti operatori economici ritenuti idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento e individuati tenuto conto dell'elevata esperienza e professionalità nel settore:

<b>Nr.</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>C.F.</b>
1	Ecosoil S.r.l.	02347600187
2	Ecotecna	05363710285
3	Eurogeo S.r.l.	02676190966
4	Geolavori S.r.l.	03255850285
5	Geotechna S.r.l.	00673940243
6	Geotecnica Veneta S.r.l.	01657520274
7	Selc Soc. Coop.	03028980278
8	Singea S.r.l.	02323360988
9	Somiter S.r.l.	03311880045
10	Tecno In S.p.a.	05016170630

- 4) di approvare la documentazione indicata in narrativa, e in particolare:
    - o la lettera di invito;
    - o il Capitolato tecnico amministrativo (CSA);
    - o il Capitolato tecnico relativo alle indagini ambientali e geotecniche;
    - o il quadro economico;
-



**Politecnico  
di Torino**

**VINCENZO TEDESCO**  
Direttore Generale

- il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**- dott. Vincenzo Tedesco -**

SP/VR

---

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

ID INTERVENTO 000139\_01NC\_TO\_MIR02X\_MIRAFIORI\_PM4-0

SUB INTERVENTO

<b>ESECUZIONE SONDAGGI PER INDAGINI AMBIENTALI E GEOTECNICHE DIRETTE E INDIRECTE DA SVOLGERSI NEI PADIGLIONI DEL COMPLESSO DENOMINATO PIATTAFORMA MANUFACTURING 4.0 (MIRAFIORI).</b>			
<b>a)</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>		
a1)	a misura		
a2)	a corpo		97.784,64
a3)	in economia		0,00
	<b>Totale a)</b>		<b>97.784,64</b>
<b>b)</b>	<b>Importo non soggetto a ribasso:</b>		
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		2.000,00
	<b>Totale a+b (totale lavori da appaltare)</b>		<b>99.784,64</b>
<b>c)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini		0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00
c4)	Imprevisti	10,0%	9.978,46
c5)	Acquisizione aree ed immobili		0,00
<b>c6)</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>		
c6.1)	Progettazione		0,00
c6.2)	Attività preliminari e di supporto (verifica progettazione)		0,00
c6.3	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		0,00
	Coordinamento per la sicurezza in fase ed esecuzione		0,00
c6.4)	Conferenza servizi		0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità		0,00
c6.6)	Assicurazione dipendenti		0,00
c6.7)	Incentivi per le funzioni interne sui lavori (importo lavori da bando di gara)	99.784,64 €	1.995,69
c6.8)	Altro		0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto		47.000,00
c8)	Spese per commissioni giudicatrici		0,00
	Collegio consultivo tecnico (spesa suddivisa al 50% con impresa)		0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)		30,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		0,00
<b>c11)</b>	<b>IVA ed eventuali altre imposte</b>		
c11.1)	IVA di a) + b)	10%	9.978,46
c11.2)	IVA di c1) c4)	10%	997,85
c11.3)	IVA dei c rimanenti	22%	10.753,60
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10	4%	1.880,00
	<b>Totale c)</b>		<b>82.614,07</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)</b>		<b>182.398,71</b>

PROSPETTO DI RIPARTIZIONE DELL'INCENTIVAZIONE PER FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 D.LGS. 50/2016		
ID_PROG	01_EDLOG_000139_01NC_TO_MIR02X_MIRAFIORI_PM4-0	
OGGETTO	Esecuzione sondaggi per indagini ambientali e geotecniche dirette e indirette da svolgersi nei padiglioni del complesso denominato Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori).	
STRUTTURA RICHIEDENTE	PROGES	
CIG	9609021EF7	
CUP	E16J22000260005	
INCENTIVABILE	Y	
COD - FUNZIONE	IMPEGNO INDIVIDUALE	NOMINATIVO
A1.1 - PROGRAMMAZIONE - REFERENTE UNICO	100,00%	
A1.2.1 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE	50,00%	
A1.2.2 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE	50,00%	
B1.1 - RUP	100,00%	
B1.2 - COLLABORATORI TECNICI RUP	30,00%	
	15,00%	
	15,00%	
	10,00%	
	15,00%	
	15,00%	
B1.3 - COLLABORATORI AMMINISTRATIVI RUP	1,00%	
	1,00%	
	0,90%	
	0,30%	
	0,30%	
	2,15%	
	1,13%	
	0,15%	
	0,08%	
C1 - PREDISPOZIONE CONTROLLO PROCEDURE GARA	3,00%	
	3,00%	
	1,00%	
	0,50%	
	1,25%	
	0,75%	
D1.2 - VERIFICATORI	0,25%	
	0,25%	
	0,25%	
D1.2 - VERIFICATORI	100,00%	
E1.1 - DIRETTORE DEI LAVORI	100,00%	
F1.2 - DIRETTORI OPERATIVI/ASSISTENTI	50,00%	
	50,00%	
G1.1 - COLLAUDATORE	100,00%	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO      Ing. Marco Pellochiù

RESPONSABILE DELLA DIREZIONE RICHIEDENTE      Dott.ssa Concetta Di Napoli

RESPONSABILE DIREZIONE AGACON      Dott. Mauro Cecchi

Firmato digitalmente da: Marco Pellochiù  
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019  
 Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.  
 Data: 18/01/2023 15:33:40

Firmato digitalmente da: Mauro Cecchi  
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019  
 Unità organizzativa: PERSONALE  
 Data: 19/01/2023 11:11:17

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli  
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019  
 Unità organizzativa: PERSONALE  
 Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.  
 Data: 18/01/2023 18:18:42