



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

Publicato all'indirizzo www.polito.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data 17 gennaio 2023

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in quattro lotti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria in relazione a lavori individuati nei programmi triennali del Politecnico di Torino.

Provvedimento approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione definitiva.

C.I.G. Lotto 1: 9291130307; C.I.G. Lotto 2: 9291139A72; C.I.G. Lotto 3: 9291153601; CUI: S00518460019202200020

Provvedimento approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia.

C.I.G. Lotto 4: 9291160BC6; CUI: S00518460019202200020

Direzione Progettazione, Edilizia e sicurezza

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge 06.11.2012, n. 190, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17.07.2019;
- VISTO** il Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con D.R. n. 1301 del 12.12.2022;
- VISTO** il quadro delle deleghe approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino del 27.10.2020;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 367 del 01.03.2022 con la quale è stato nominato l'Ing. Gregorio Cangialosi quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la deliberazione del 20.07.2022, con la quale il C.d.A. ha autorizzato l'indizione di una procedura di gara aperta ex art. 60 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del medesimo Decreto Legislativo, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro - di durata triennale con opzione di rinnovo per un ulteriore anno - suddiviso in quattro lotti, per l'affidamento di servizi di Architettura e Ingegneria, in relazione a lavori individuati nel programma triennale dei lavori del Politecnico



di Torino e nei suoi successivi aggiornamenti, per un importo complessivo massimo stimato pari ad Euro 14.500.000,00;

- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 1156 del 26.07.2022 con il quale è stata indetta la suddetta procedura di gara, da svolgersi attraverso piattaforma telematica di negoziazione, ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- VISTO** il Bando di gara pubblicato: in data 01.08.2022 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea serie 2022/S 146-418002, sul profilo e sulla piattaforma e-procurement dell'Ateneo; in data 05.08.2022 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e sul sito dell'Osservatorio dei lavori pubblici – Regione Piemonte; in data 09.08.2022 sui quotidiani Il Messaggero, Il Giornale, Il Corriere della sera – Cronaca di Torino - e Il Giornale del Piemonte e della Liguria;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 1325 del 09.09.2022 con il quale, a rettifica del Bando GUUE 2022/S 146-418002 del 01.08.2022, è stato differito alle ore 12.00 del 23.09.2022 il termine di presentazione delle offerte, già fissato alle ore 12.00 del 14.09.2022;
- CONSIDERATO** che entro le ore 12.00 del giorno 23.09.2022, termine per la presentazione delle offerte così differito in attuazione del succitato Decreto, sono state caricate a sistema n. 17 offerte;
- PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, nelle sedute telematiche del 26.09.2022, 27.09.2022 e 10.10.2022, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, per verificarne la conformità a quanto richiesto dal Disciplinare di gara;
- VISTI** i Decreti del Direttore Generale n. 1580 del 11.10.2022 e n. 1594 del 13.10.2022 con i quali, alla luce degli esiti della fase di valutazione della documentazione amministrativa presentata, è stata disposta l'ammissione di tutti i 17 concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche, per i rispettivi Lotti di partecipazione;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 1600 del 13.10.2022 con il quale veniva nominata la Commissione giudicatrice;
- VISTI** i verbali relativi alle sedute pubbliche telematiche del 26.09.2022, del 27.09.2022 e del 10.10.2022 nelle quali il Responsabile unico del Procedimento ha svolto le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- VISTI** i verbali della Commissione giudicatrice relativi alle sedute pubbliche telematiche del 17.10.2022 e del 13.01.2023 e relativi alle sedute riservate del 25.10.2022, 28.10.2022, 04.11.2022, 18.11.2022, 01.12.2022, 05.12.2022, 07.12.2022, 14.12.2022, 21.12.2022 e 10.01.2023;



VISTI

i Decreti del Direttore Generale n. 1849 del 15.11.2022, n. 2010 del 02.12.2022 e n. 2048 del 06.12.2022 con i quali è stata disposta l'esclusione di alcuni operatori economici dalla fase di valutazione dell'offerta tecnica;

PRESO ATTO

che in data 13.01.2023, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica telematica, per ciascun lotto, ha comunicato i punteggi tecnici complessivi attribuiti alle singole Offerte Tecniche ed ha proceduto all'apertura della busta telematica recante l'Offerta Economica presentata da ciascun concorrente ammesso al prosieguo, dando lettura delle percentuali offerte per l'elemento prezzo. Gli esiti delle predette operazioni sono riportati nelle seguenti tabelle:

Lotto 1

Operatore economico	Totale Punteggio Tecnico	Ribasso	Punteggio Elemento Economico	Punteggio totale definitivo
RTP ICIS S.r.l. (Mandatario) – Al Studio – Al Engineering S.r.l. - GAE Engineering S.r.l. – Ing. Fabio Manzone	<u>70,000</u>	35,000%	24,000	<u>94,000</u>

Lotto 2

Operatore economico	Totale Punteggio Tecnico	Totale Punteggio Tecnico riparametrato	Ribasso	Punteggio Elemento Economico	Punteggio totale definitivo
RTP Dott. Arch. Luca Moretto (Mandatario) - Projema Engineering S.r.l. - Dott. Geol. Luca Arione – Mediapolis Engineering S.r.l.	46,852	62,173	43,793%	23,350	85,523
RTP Settanta7 S.r.l. (Mandatario) – Cascone Engineering S.r.l. – Stain Engineering S.r.l. - Studio Perillo S.r.l. - Aspasia Archeoservice S.r.l. – Dott.ssa Carlone Allegra	43,961	58,337	57,97%	30,000	88,337
RTP Rossiprodi Associati S.r.l. (Mandatario) – Studio Bargone Architetti Associati – Sani Società di Ingegneria S.r.l. – AEI Progetti S.r.l. – Studio Associato CMC – Ing. Margherita Converso	52,750	70,000	43,000%	22,927	92,927
RTP EP&S S.C.A.R.L. Consorzio Stabile (Mandatario) Consorziato esecutrici: SI.ME.TE. S.r.l., Prodim S.r.l., EL S.r.l. - Serotec S.r.l.	24,289	32,232	45,300%	24,133	56,365
RTP TEKNE S.P.A. (Mandatario) – TEKNE ESCO S.R.L. - Dott. Geol. Cerutti Carlo	27,510	36,506	35,000%	18,661	55,167

Lotto 3

Operatore economico	Totale Punteggio Tecnico	Ribasso	Punteggio Elemento Economico	Punteggio totale definitivo
Sidoti Engineering S.r.l.	<u>70,000</u>	40,113%	24,000	<u>94,000</u>



Lotto 4

Operatore economico	Totale Punteggio Tecnico	Totale Punteggio Tecnico <u>riparametrato</u>	Ribasso	Punteggio Elemento Economico	Punteggio totale definitivo
PCQ S.r.l.	20,781	21,551	61,890%	30,000	51,551
RTP No Gap Controls S.r.l. (mandataria) - Inarccheck S.r.l.	30,061	31,174	35,000%	17,655	48,829
Bureau Veritas Italia S.p.A.	38,111	39,523	58,000%	28,369	67,892
RINA Check S.r.l.	67,419	69,916	31,750%	16,016	85,932
Conteco Check S.r.l.	67,500	70,000	51,250%	25,539	95,539

VISTE

le conseguenti proposte di aggiudicazione formulate dalla Commissione Giudicatrice, nel corso della predetta seduta del 13.01.2023, in favore di:

- Lotto 1 - RTP ICIS S.r.l. (Mandataria) – AI Studio – AI Engineering S.r.l. - GAE Engineering S.r.l. – Ing. Fabio Manzone con un punteggio pari a 94,000/100 e un ribasso del 35,000%;
- Lotto 2 - RTP Rossiprodi Associati S.r.l. (Mandataria) – Studio Bargone Architetti Associati – Sani Società di Ingegneria S.r.l. – AEI Progetti S.r.l. – Studio Associato CMC – Ing. Margherita Converso con un punteggio pari a 92,927/100 e un ribasso del 43,000%;
- Lotto 3 - Sidoti Engineering S.r.l. con un punteggio pari a 94,000/100 e un ribasso del 40,113%;

CONSIDERATO

che nella medesima seduta, relativamente al Lotto 4, la Commissione Giudicatrice:

- ha rilevato che l'operatore economico Conteco Check S.r.l. risulta avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un punteggio pari a 95,539/100 e un ribasso del 51,250%;
- ha rilevato che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta presentata dall'operatore economico primo in classifica risulta anomala, avendo ottenuto, con riferimento sia ai punti relativi al prezzo sia alla somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, punteggi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara prima della riparametrazione: 67,500/70 per l'offerta tecnica e 25,539/30 per l'offerta economica;
- ha rimesso l'esito provvisorio alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti;

TENUTO CONTO

che nei confronti degli Operatori Economici aggiudicatari del Lotto 1, del Lotto 2 e del Lotto 3 verranno avviate le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ordine morale e speciale richiesti ai fini della partecipazione alla procedura e, ai fini della stipula del contratto, verrà inoltrata alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.)



tramite il Sistema Informatizzato Certificazione antimafia (Si.Ce.Ant.) la richiesta di "Nulla Osta Antimafia". Qualora decorresse infruttuosamente il termine di 30 giorni dal ricevimento della richiesta previsto all'art. 92 comma 2 del D.lgs. 159/2011 per l'acquisizione dell'informazione antimafia, si procederà ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.lgs. 159/2001;

- CONSIDERATO** che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici;
- CONSIDERATO** che l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione;
- CONSIDERATO** che divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto ha luogo entro i successivi 60 giorni;
- PRESO ATTO** che, relativamente al Lotto 4, risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- VISTI** tutti gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

Relativamente ai Lotti 1, 2 e 3

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice nel verbale di seduta pubblica del 13.01.2023;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura in oggetto in favore di:
 - a. Lotto 1 - RTP ICIS S.r.l. (Mandataria) – AI Studio – AI Engineering S.r.l. - GAE Engineering S.r.l. – Ing. Fabio Manzone con un punteggio pari a 94,000/100 e un ribasso del 35,000%;
 - b. Lotto 2 - RTP Rossiprodi Associati S.r.l. (Mandataria) – Studio Bargone Architetti Associati – Sani Società di Ingegneria S.r.l. – AEI Progetti S.r.l. – Studio Associato CMC – Ing. Margherita Converso con un punteggio pari a 92,927/100 e un ribasso del 43,000%;
 - c. Lotto 3 - Sidoti Engineering S.r.l. con un punteggio pari a 94,000/100 e un ribasso del 40,113%;

Relativamente al Lotto 4

3. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico Conteco Check S.r.l. - primo classificato;

Relativamente a tutti i Lotti



**Politecnico
di Torino**

4. di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
5. di provvedere, con le modalità previste all'art. 76 comma 5 del Codice, nel rispetto della protezione dei dati personali, alla comunicazione ai Concorrenti del presente provvedimento;
6. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul profilo del committente nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo TEDESCO

Firmato digitalmente da: Vincenzo Tedesco
Motivo: Direttore Generale
Luogo: Torino
Data: 17/01/2023 09:16:01