



CHIARIMENTI

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38 - CIG: 94571520B8

Chiarimento 1

Buonasera, la presente per comunicare gentilmente che all'atto di scaricare il file del progetto tecnico completo, il sistema rimanda ad accesso dell'account di Microsoft, e non c'è modo di scaricare alcun file. Si richiede un chiarimento in merito oppure un altro percorso per tale attività.

Chiarimento 2

Buongiorno, non riusciamo a scaricare il progetto esecutivo.

I nostri tecnici informatici ci dicono che si tratta di un problema lato Sharepoint del Politecnico. Probabilmente qualche permesso mancante per l'accesso a quella risorsa.

Chiarimento 3

Buongiorno, non si riesce a scaricare il progetto.

Risposte 1-2-3

Le verifiche eseguite dalla scrivente Amministrazione hanno confermato, in alcuni casi, difficoltà ad accedere agli allegati del progetto esecutivo attraverso il link indicato al punto 7 della documentazione di gara inserita sulla piattaforma U-Buy; nessun problema invece è stato riscontrato utilizzando il link contenuto al punto 8 della documentazione.

Pertanto, si invitano gli operatori economici ad utilizzare il predetto link che per comodità viene di seguito riportato:

<https://politoit.sharepoint.com/:f:/s/public/edilog/Et59GfsFZJtArkvwm7LkM1EBvXYWhA-r1B9UAQjAqko9Ow?e=adpFt2>

Pubblicati il 19.12.2022

Chiarimento 4

In merito al criterio A3-punto A "incremento delle caratteristiche prestazionali dei moduli FV" si chiede quanto di seguito:

- 1) per garantire tutti gli elementi indicati nel disciplinare di gara, è possibile proporre un modulo fotovoltaico con potenza differente rispetto a quella a base di gara (modulo fv base gara potenza 390W)?
- 2) Il disciplinare di gara richiede (come ultimo elemento) di proporre inverter con garanzia di 20 anni contro i difetti di fabbricazione; si chiede se trattasi di refuso, visto che il criterio di valutazione riguarda solo le prestazioni dei moduli FV.



Risposta 4

- 1) Ferme restando le indicazioni e prescrizioni tecniche minime del progetto posto a base di gara, è possibile proporre un modulo FV con potenza differente, purché superiore a quella indicata negli atti di gara, senza che ciò comporti il riconoscimento di un punteggio tecnico in quanto la potenza non è menzionata tra le caratteristiche prestazionali oggetto di miglioria (cfr. punto A3 criterio di valutazione pag. 43 del disciplinare di gara)
- 2) Trattasi di refuso. Non deve quindi essere considerato come criterio premiale il requisito "Garanzia contro i difetti di fabbricazione degli inverter: 20 anni"; Pertanto detto requisito deve intendersi integralmente eliminato dalla descrizione del punto A3 dei criteri di aggiudicazione.

Pubblicati il 04.01.2023

Chiarimento 5

- 1) Le lavorazioni relative alla categoria OS18B superano il 10% dell'importo lavori; si chiede pertanto se detta categoria è a qualificazione obbligatoria oppure se può essere integralmente subappaltata a impresa in possesso di detta categoria.
- 2) Lavorazioni relative alla categoria OS18A: essendo di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto possono essere ricomprese nella categoria prevalente e subappaltate a impresa in possesso della categoria?
- 3) La scrivente è in possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie (attinenti la gara) e importi:

OG1	CLASS. VIII
OG9	CLASS. II
OS3	CLASS. II
OS6	CLASS. IV
OS19	CLASS. I
OS23	CLASS. I
OS28	CLASS. III-bis
OS30	CLASS. V

Chiede conferma di poter partecipare alla gara come impresa singola.

Risposta 5

In relazione ai precedenti punti 1) e 2), si precisa che le categorie OS18B e OS18A, entrambe di importo superiore a 150.000,00 euro, si configurano come categorie a qualificazione obbligatoria, interamente subappaltabili ad imprese provviste delle relative attestazioni SOA, ai sensi dell'art. 105, D.lgs. n. 50/2016 (così come modificato dall'art. 49 del DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021), a norma del quale non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni



oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

In relazione al punto 3), e in particolare alla possibilità di partecipare alla gara in forma singola, si rinvia alla disciplina prevista dagli artt. 92 del D.P.R. 207/2010 e 12 del d.l. 47/2014 nelle parti ancora in vigore.

In ordine alle categorie e classifiche possedute rispetto a quelle richieste dal bando di gara, si rinvia all'art. 61 del D.P.R. 207/2010.

Chiarimento 6

Chiediamo se con la qualificazione in OG 1 VIII copra l'intero importo dell'appalto possa partecipare subappaltando il 100% delle categorie di seguito indicate: OG9, OS1, OS3, OS4, OS18A, OS18B, OS19, OS21, OS23, OS28, OS30.

Risposta 6

Si rinvia alla risposta fornita in merito al chiarimento n. 5.

Chiarimento 7

Chiediamo conferma che le seguenti categorie OG9-OS01-OS04-OS18/A- OS18/B-OS19-OS21-OS23 nel caso non siano da noi possedute possano essere totalmente subappaltate a ditta in possesso di adeguata qualifica, incorporando l'importo delle stesse alla CAT. prevalente OG1.

Risposta 7

Si rinvia alla risposta fornita in merito al chiarimento n. 5.

Pubblicati il 09.01.2023

Ufficio Appalti