



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

**Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int.38 - CIG: 94571520B8 - CUP: E13G19000020005 - CUI: L00518460019202200036
Provvedimento di approvazione progetto esecutivo, variazione quadro economico e atti di gara.**

*Servizio Appalti Comunitari
in cc Ufficio Appalti*

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- il Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo, nella seduta del 20.12.2021, ha approvato il Piano Annuale dei Lavori 2022 ed il Programma Triennale 2022-2024, unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022. Tale Piano, aggiornato e successivamente approvato dal medesimo Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28.04.2022, contempla fra gli altri interventi, la realizzazione dell'edificio denominato DRH "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int. 38;
- il Provveditorato alle Opere Pubbliche, Regione Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria, del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ha emesso in data 23.03.2022 il provvedimento autorizzativo per l'intervento in oggetto, ai sensi del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 luglio 1977 n. 6167 (art. 81) – D.lgs. 30 giugno 2016 n. 217;
- con Determina Dirigenziale n. 480/2022 del 25.03.2022, è stata nominata, in sostituzione dell'arch. Gianpiero Biscant, collocato in quiescenza ad inizio aprile 2022, l'ing. Paola Lerario – Responsabile del Servizio sviluppo patrimonio edilizio (Direzione Proges) - quale Responsabile Unico di Procedimento, in quanto ritenuta idonea allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui trattasi;
- il progetto da porre in gara deve essere verificato ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; a tal fine, l'incarico per il servizio di verifica del progetto esecutivo è stato affidato alla società Bureau Veritas Italia S.p.A., organismo di ispezione di tipo A accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- per la realizzazione della DRH, l'Ateneo ha richiesto un finanziamento ministeriale ai sensi del D.M. n. 1274/2021, nell'ambito del Programma Unitario di Interventi di Linea a), relativo a progetti di livello esecutivo concernenti lavori di edilizia da avviare entro il 30.06.2023, per un importo a carico MUR di € 16.658.802,15.

Preso atto che

- Nella seduta del C.d.A. del 30.06.2022, è stato fornito un aggiornamento sull'intervento in



oggetto, il cui quadro economico di spesa riportava - nelle more delle verifiche tecnico economiche disciplinate dal D. L. 50/2022, che dispone in merito alle maggiorazioni dei prezzi di mercato - un totale per la realizzazione del progetto pari ad euro 34.725.000,00;

- in ordine alla assegnazione del cofinanziamento del MUR, la copertura economica dell'intervento sarà garantita attraverso le risorse presenti in Patrimonio Netto, come definito nella Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 30 giugno 2022.

Appurato che

- alla data del 30.06.2022 le verifiche tecnico economiche disciplinate dal D. Lgs. 50/2022 non erano ancora concluse e che il progetto esecutivo da porre a base di gara risultava ancora in fase di verifica e validazione;
- per le predette ragioni, il C.d.A. nella seduta del 30.06.2022 ha dato mandato al Direttore Generale di approvare il progetto esecutivo della Digital Revolution House, nonché le eventuali variazioni del Quadro economico intervenute in applicazione del D. Lgs. 50/2022; inoltre, il C.d.A. ha dato mandato al Direttore Generale di approvare gli atti di gara predisposti dalle competenti strutture dell'Amministrazione Centrale dell'Ateneo.

Verificato che

- a seguito delle intervenute modificazioni al Prezzario Regione Piemonte – ed. luglio 2022 e successiva ERRATA CORRIGE – ed. ottobre 2022, si è resa necessaria una nuova verifica sul progetto esecutivo che si è conclusa con l'emissione, in data 11.11.2022, del "Rapporto conclusivo di verifica" da parte della Società Bureau Veritas Italia S.p.A.;
- il Responsabile Unico del Procedimento - preso atto del contenuto, delle risultanze e dell'esito positivo del menzionato processo di verifica compiuto sul progetto esecutivo - in data 17.11.2022, ha sottoscritto, ai sensi dell'art. 26, c. 8 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il "Verbale di Validazione" del progetto esecutivo relativo alla "realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int. 38".

Vista

- la Determina Dirigenziale n. 1654 del 16.11.2022 con cui è stato nominato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Carlo Dal Cason, Professional - Program Manager afferente all'Area Proges dell'Ateneo, in possesso delle competenze necessarie allo svolgimento delle funzioni suddette in ordine alle opere in argomento, per formazione, capacità ed esperienza.

Tenuto conto che

- il nuovo quadro economico di spesa, come risultante dall'aggiornamento al Prezzario



Regione Piemonte – ed. luglio 2022 e successiva ERRATA CORRIGE – ed. ottobre 2022, riporta un totale per la realizzazione del progetto pari ad euro 38.700.000,00 ed un costo complessivo dell'opera pari ad euro 40.900.000,00 (comprensivo degli arredi). Il valore dell'appalto dei lavori ammonta a euro 30.196.116,25, così suddiviso:

A) importo complessivo dei lavori euro **29.732.801,56** (soggetti a ribasso)

B) oneri della sicurezza euro **463.314,69** (non soggetti a ribasso)

(A+B) Importo complessivo da appaltare a corpo euro **30.196.116,25**.

Tutto ciò premesso e considerato

Viene di seguito illustrato l'impianto generale della procedura di gara, di valore superiore alla soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori per la "realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n.4/c int. 38, le cui caratteristiche tecniche sono specificate nei documenti di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, Bando, Disciplinare di Gara e relativi allegati, Schema di Contratto), cui si rinvia, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati.

- **Procedura:** aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da svolgersi attraverso piattaforma di negoziazione telematica, ai sensi dell'art. 58 del predetto Decreto;
- **Termini minimi presentazione offerte:** per ottemperare, pena la decadenza dal co-finanziamento MUR, alle tempistiche previste dal D.M. 1274/2021 di avvio lavori entro il 30.06.2023, il termine per la presentazione delle offerte è fissato in 35 giorni, ai sensi dell'art. 8, c.1 lett. C Legge 120/2020 e dell'art. 60 c.1 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Copertura finanziaria:** l'importo dell'affidamento troverà copertura nel budget di Ateneo attraverso le risorse presenti nel Patrimonio Netto, a valere sullo specifico progetto aperto in contabilità con il codice 01_EDLOG_000131_01NC_TO_CIT23X_DRH;
- **Suddivisione in lotti:** l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto i lavori in oggetto sono funzionalmente connessi da un punto di vista tecnico;
- **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.. Al fine di assicurare l'effettiva individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, vengono valorizzati gli elementi qualitativi dell'offerta attraverso criteri che garantiscono un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. Sarà prevista l'assegnazione di 30 punti per l'offerta economica e 70 punti per l'offerta tecnica, di cui 60 da assegnare sulla base dei criteri di natura oggettiva, e in particolare del modello c.d. on/off, oggetto di valutazione tabellare e 10 punti da assegnare sulla base dei criteri di natura descrittiva, oggetto di valutazione discrezionale.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o



idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Non saranno ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo posto a base di gara;

È previsto lo scorrimento della graduatoria nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato ai concorrenti primo (e successivamente) secondo classificato;

- **Riparametrazione:** al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente otterrà il punteggio massimo previsto, tale punteggio verrà riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio tecnico complessivo più alto il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente;
- **Troncamento:** i calcoli saranno eseguiti senza arrotondamenti, se non quelli tecnici dovuti al supporto informatico; nel risultato verranno prese in considerazione le prime 3 cifre decimali troncando le successive;
- **Subappalto:** è ammesso in conformità all'art. 105 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (art. 49 D.L. 77/21 convertito in L. 108/21);
- **Requisiti di ammissione** - *Informazioni di carattere giuridico, economico e tecnico:* alla procedura di selezione potranno partecipare gli Operatori Economici in possesso dei requisiti, definiti negli atti di gara, in modo proporzionato al valore del contratto. Più precisamente:

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- le condizioni di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che sono incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, attestante, se richiesto dalla tipologia di opere in appalto, le abilitazioni di cui al D.M. 37/2008 richieste dal disciplinare di gara;
- qualifica FER (Fonti Energia Rinnovabile) come previsto dal D.L. 77/21 per le imprese installatrici di pompe di calore e di impianti fotovoltaici;



- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) per le lavorazioni previste dall'art. 1, comma 53, Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Requisito di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate alla tipologia e all'importo dei lavori indicati al punto 3.3 del Disciplinare di gara, ai sensi degli artt. 84 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e 61 del Regolamento;
 - certificazione del sistema di gestione della qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2005.
- **Criteri Ambientali Minimi** di cui al D.M. 11 ottobre 2017 emanato dal Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare: è richiesto il rispetto dei predetti criteri, così come previsto dai documenti di gara.
 - **Pubblicità:** è previsto l'obbligo di dare pubblicità al bando di gara mediante le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del Codice e dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016. Le spese di pubblicazione saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario della procedura, entro il termine massimo di sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5, co. 2, del citato Decreto Ministeriale;
 - **Spese di pubblicazione:** circa € 10.800,00 + IVA da far gravare su Unità Analitica: UA.00.01.04.02 – AQUI - Gestite; Cod. bene/servizio: P08 – Pubblicità obbligatoria; Voce COAN: A.C.B.G.02 – Comunicazioni pubblicità. Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi alla stipulazione del contratto, ivi compresi l'imposta di bollo, le eventuali spese di registrazione ed ogni altro onere tributario;
 - **Anticipazione del prezzo:** ammessa ai sensi dell'art. 35, co. 18 del D.lgs. 50/2016 nella percentuale pari al 20%;
 - **Termine di conclusione della procedura di affidamento:** ai sensi dell'art. 2, comma 1, della Legge 120/2020, l'aggiudicazione definitiva del contraente avviene entro il termine di 6 mesi dalla data di adozione del presente provvedimento. A tal fine, si considera come termine finale la data di adozione del Provvedimento di aggiudicazione definitiva (non efficace).

Il Servizio Appalti Comunitari (Area Agacon) dell'Ateneo fornirà supporto amministrativo nella gestione della procedura di gara.

In relazione all'affidamento è stato predisposto il quadro economico, contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'esecuzione dei lavori e il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016.

Visti

- il Programma Triennale dei lavori 2022-2024 comprendente il Piano Annuale 2022 approvato



unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente dal Consiglio di Amministrazione del 20.12.2021;

- la Delibera del C.d.A. del 28.04.2022;
- Il Provvedimento autorizzativo per l'intervento del 23.03.2022;
- la Determina Dirigenziale n. 480/2022 del 25.03.2022;
- il D.M. del MUR n. 1274/2021;
- la Delibera del C.d.A. del 30.06.2022;
- il Rapporto conclusivo di verifica del 11.11.2022;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo del 17.11.2022;
- la Determina Dirigenziale n. 1654/2022 del 16.11.2022;
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17.07.2019;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., rubricato "Codice dei contratti pubblici" e relativi Decreti Attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- il Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";
- Il Decreto Legislativo 29/12/ 2011, n. 228, recante "Attuazione dell'articolo 30, comma 9, lettere a), b), c) e d) della legge 31/12/ 2009, n. 196, in materia di valutazione degli investimenti relativi ad opere pubbliche";
- la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la Legge 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (in particolare gli artt. 2 e 8);
- il quadro delle deleghe approvato con Delibera del C.d.A. del 27.10.2020;
- il Regolamento Generale per l'Amministrazione e la contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con DR 218 del 03/06/2013;
- il progetto esecutivo comprendente il Piano di Sicurezza e Coordinamento, tutti gli elaborati tecnici (architettonici, strutturali, capitolati tecnici prestazionali, ecc.), nonché la documentazione amministrativa occorrente per l'espletamento della procedura di gara quali Bando di gara, Disciplinare di gara e relativi allegati, Capitolato speciale d'appalto, Schema di contratto;
- il quadro economico, contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'esecuzione dei lavori e il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016.

DECRETA



1. Di approvare il progetto per la realizzazione dell'edificio denominato "Digital Revolution House" in Torino, Via Paolo Borsellino n. 4/c int. 38 per un importo a base di gara di **euro 30.196.116,25 (euro trentamiloni centonovantaseimilacentosedici/25)** di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta **euro 463.314,69 (euro quattrocentosessantatremilatrecentoquattordici/69)**;
2. Di dare atto della copertura economica per la realizzazione dei lavori nel Bilancio del Politecnico a valere sullo specifico progetto aperto in contabilità con il codice 01_EDLOG_000131_01NC_TO_CIT23X_DRH;
3. Di autorizzare per l'affidamento dei lavori l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da svolgersi attraverso piattaforma di negoziazione telematica, ai sensi dell'art. 58 del predetto Decreto, avente le caratteristiche meglio specificate in narrativa;
4. Di approvare gli atti di gara, ivi compresi il Capitolato Speciale d'Appalto ed il Disciplinare di Gara, predisposti in conformità a quanto previsto nel presente Atto, che anche se non materialmente allegati ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. Di approvare il quadro economico, contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'esecuzione dei lavori e il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016;
6. Di autorizzare l'avvio del contratto in via d'urgenza – anche in caso di mancato completamento delle verifiche d'ufficio in capo all'Affidatario, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) Legge n. 120/2020 – al fine di ottemperare, pena la decadenza dal co-finanziamento MUR, alle tempistiche previste dal D.M. 1274/2021 di avvio lavori entro il 30.06.2023.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo TEDESCO

Firmato digitalmente da: Vincenzo Tedesco
Motivo: Direttore Generale
Luogo: Torino
Data: 02/12/2022 15:34:19

AF/sa



**Politecnico
di Torino**

ID_Intervento
Sub_Intervento

Politecnico di Torino - Area edilizia e logistica
Corso Duca degli Abruzzi, 24 -10129 - Torino

DIGITAL REVOLUTION HOUSE
Nuovo centro per la ricerca e la didattica

000131_001_TO_CIT23_DIGITAL REVOLUTION HOUSE
001_DIGITAL REVOLUTION HOUSE

PROGETTO ESECUTIVO

Modello_M03_CARTIGLIO_REV_004_30/09/2021

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Ing. Paola Lerario

CONCEPT E LINEE PROGETTUALI



**MASTERPLAN
DI ATENE0**

Prof. Arch. Antonio De Rossi
(coordinatore)
Arch. Phd Carlo Deregibus
(Project Manager)
E. Cavaglion, F. Serra, M. Terzano

PROGETTO ARCHITETTONICO

AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Arch. Tommaso Longo

con la collaborazione di

Arch. Andrea Tonin
Geom. Marco Figazzolo

PROGETTO SICUREZZA ANTINCENDIO

Pi Greco Engineering S.r.l.
Via Giacomo Medici, 19/D - 10146 - Torino

Ing. Massimo Pasquero

Ordine Ingegneri Torino n° A - 5662T

PROGETTO STRUTTURALE

SINTECNA S.r.l.
C.so Massimo D'Azeglio, 118 - 10126 - Torino

Prof. Ing. Paolo Napoli

Ordine Ingegneri Torino n° A - 3256S

ACUSTICA

STUDIO MRG di Gamarra Ing. Marco
Via Borgaro, 105 - 10149 - Torino

Ing. Marco Gamarra

Ordine Ingegneri Torino n° A - 7283K

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

Ing. Ferdinando Facelli
Via F. Vigo, 3 - 12084 - Mondovi (CN)

Ord. Ingegneri Cuneo n° A - 00674

PROGETTO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SI.ME.TE. S.r.l.
Via Treviso, 12 - 10144 - Torino

Ing. Umberto Siniscalco

Ordine Ingegneri Torino n° A - 6317Z

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Ing. Gianluca Rosso

con la collaborazione di

Ing. Francesco La Grotteria

PROGETTO IMPIANTI ANTINCENDIO

AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Impianti speciali

Ing. Gianluca Rosso

Ing. Ferdinando Facelli
Via F. Vigo, 3 - 12084 - Mondovi (CN)

Impianti meccanici

Ord. Ingegneri Cuneo n° A - 00674

REVISIONI

N°	Descrizione	Data						
00	PRIMA EMISSIONE	22/06/20						
02	AGG. ERRATA CORRIGE (OTTOBRE) PREZZARIO LUGLIO 2022.	22/10/27						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Redazione</th> <th>Verifica</th> <th>Approvazione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BERUTTO</td> <td>LONGO</td> <td>LERARIO</td> </tr> </tbody> </table>			Redazione	Verifica	Approvazione	BERUTTO	LONGO	LERARIO
Redazione	Verifica	Approvazione						
BERUTTO	LONGO	LERARIO						
Nome file								
File stile di stampa (ctb)								

Codice Elaborato	Scala
000131_001_ESE_ELG_QTE_000_02	-----
Titolo Elaborato	N° Elaborato
QUADRO TECNICO ECONOMICO	ELG QTE 000

QUADRO TECNICO ECONOMICO

ID INTERVENTO 000131_01NC_TO_CIT23X_DRH

SUB INTERVENTO 001_COSTRUZIONE

DRH - DIGITAL REVOLUTION HOUSE			
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:		
a1)	a misura		
a2)	a corpo		29.732.801,56
a3)	in economia		0,00
	Totale a)		29.732.801,56
b)	Importo non soggetto a ribasso:		
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		463.314,69
	Totale a+b (totale lavori da appaltare)		30.196.116,25
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini		90.000,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi		67.000,00
c4a)	Imprevisti	4,6%	1.389.021,35
c4b)	Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera a del d.lgs. 50/2016)	1,0%	301.961,16
c5)	Acquisizione aree ed immobili		0,00
c6)	Spese tecniche relative a:		
c6.1)	Progettazione		412.266,00
c6.2)	Attività preliminari e di supporto (verifica progettazione)		81.000,00
c6.3	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		90.000,00
	Coordinamento per la sicurezza in fase ed esecuzione		430.405,94
c6.4)	Conferenza servizi		0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità		986.407,74
c6.6)	Assicurazione dipendenti		0,00
c6.7)	Incentivi per le funzioni interne sui lavori (importo lavori da bando di gara)	30.196.116,25 €	469.191,74
	Incentivi per le funzioni interne sui servizi (importo parcelle da bando di gara)	1.988.687,62 €	37.302,03
c6.8)	Altro		12.800,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto		74.300,00
c8)	Spese per commissioni giudicatrici		25.000,00
	Collegio consultivo tecnico (spesa suddivisa al 50% con impresa)		37.500,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)		10.800,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		150.476,10
c11)	IVA ed eventuali altre imposte		
c11.1)	IVA di a) + b)	10%	3.019.611,63
c11.2)	IVA di c1) c4)	10%	169.098,25
c11.3)	IVA dei c rimanenti	22%	552.167,00
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1+c6.2+c6.3+c6.5+c6.7+c6.8+c10	4%	90.494,23
	Totale c)		8.496.803,18
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)			38.692.919,43
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO			38.700.000,00
	Importo arredi (dovranno avere stesso CUP DRH e inseriti in biennale servizi in prossimità della fine lavori)		1.800.000,00
	Iva arredi	22%	396.000,00
IMPORTO TOTALE ARREDI			2.196.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI + ARREDI			40.888.919,43
IMPORTO ARROTONDATO COSTO COMPLESSIVO MUR			40.900.000,00

PROSPETTO DI RIPARTIZIONE DELL'INCENTIVAZIONE PER FUNZIONI TECNICHE

ID_PROG	01_EDLOG_000131_01NC_TO_CIT23X_DRH
OGGETTO	Realizzazione di opere edili ed impiantistiche Torino via Borsellino
STRUTTURA RICHIEDENTE	PROGES
CIG	
CUI	L00518460019202200036
CUP	E13G19000020005
INCENTIVABILE	Y
COD - FUNZIONE	IMPEGNO INDIVIDUALE
A1.1 - PROGRAMMAZIONE - REFERENTE UNICO	100,00%
A1.2.1 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE	50,00%
A1.2.2 - PROGRAMMAZIONE - COLLABORATORE	50,00%
B1.1 - RUP	100,00%
B1.2 - COLLABORATORI TECNICI RUP	35,00%
	22,00%
	7,00%
	10,00%
	4,00%
	4,00%
	2,00%
	3,00%
	5,00%
	2,00%
	2,00%
	2,00%
B1.3 - COLLABORATORI AMMINISTRATIVI RUP	0,20%
	1,50%
	0,30%
	0,90%
	0,30%
	0,30%
	2,15%
	1,13%
0,15%	
C1 - PREDISPOZIONE CONTROLLO PROCEDURE GARA	0,08%
	2,45%
	1,40%
	2,45%
	0,35%
	0,35%
	0,50%
	1,25%
0,75%	
D1.2 - VERIFICATORI	0,25%
	0,25%
E1.1 - DIRETTORE DEI LAVORI	100,00%
	15,00%

F1.2 - DIRETTORI OPERATIVI/ASSISTENTI	14,00%
	9,00%
	12,00%
	12,00%
	10,00%
	5,00%
	5,00%
	10,00%
	8,00%
	G1.1 - COLLAUDATORE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RESPONSABILE DELLA DIREZIONE RICHIEDENTE

RESPONSABILE DIREZIONE AGACON

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli
 Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
 Unità organizzativa: PERSONALE
 Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
 Data: 01/12/2022 18:01:17

Firmato digitalmente da:LRRPLA72A50D863F/1702000500035368..JrOC67abmArE2ml+31rIXBFqL4=
 Organizzazione:POLITECNICO DI TORINO/00518460019
 Unità:PERSONALE
 Limite d'uso:Explicit Text: InfoCert SpA SSL and SMIME UNITO Client Certificate
 Data:02/12/2022 10:50:38

Mauro Cecchi

Firmato digitalmente da Mauro Cecchi
 ND: c=IT, o=POLITECNICO DI TORINO/00518460019, ou=PERSONALE, cn=Mauro Cecchi, dnQualifier=202050004022, serialNumber=TINIT-CCMRA70M27L219U, sn=CECCHI, givenName=MAURO
 Data: 2022.12.02 11:13:36 +0100'

