



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

Concetta DI NAPOLI
Dirigente

Publicata in data 14.07.2022

OGGETTO: Interventi di "Manutenzione ordinaria degli impianti di automazione dei varchi (cancelli, barriere, dissuasori) degli edifici di proprietà del Politecnico di Torino o a questo affidati in uso, siti in Torino, Mondovì, Verrès ed Alessandria".

Approvazione delle tipologie di intervento, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori

CIG: 9297896282 CUP: esente CUI: L00518460019202200008

La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 5 e 6;
- VISTO** il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- CONSIDERATO** che il Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2021 aveva approvato il Programma Triennale lavori 2022-2024 comprendente l'Elenco Annuale 2022 unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente, che contemplava, fra gli altri interventi, anche la "Manutenzione ordinaria degli impianti di automazione dei varchi (cancelli, barriere, dissuasori) degli edifici di proprietà del Politecnico di Torino o a questo affidati in uso, siti in Torino, Mondovì, Verrès ed Alessandria";
- CONSIDERATO** che con Determinazione Dirigenziale n. 109 del 18 gennaio 2022, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe, l'Ing. Renato Parizia;
- CONSIDERATO** che con Determinazione Dirigenziale n. 990 del 11 luglio 2022, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Alberto Santino;
- TENUTO CONTO** che il Responsabile del Procedimento, congiuntamente al Direttore dei Lavori, hanno definito prioritariamente le tipologie di intervento da eseguirsi nell'ambito dei lavori di Manutenzione ordinaria degli impianti di automazione dei varchi – durata biennale;
- VISTA** la copertura economica per la realizzazione dei lavori, che è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2022 e sgg. con progetto codice 000008_06MO_TO_POLXXX_MAN_ORD_LAVECO;
- TENUTO CONTO** che è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
- € 145.000,00 importo interventi soggetti a ribasso
 - € 4.981,71 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- TENUTO CONTO** che è stato definito di procedere all'affidamento delle opere di manutenzione mediante procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 1,



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

Concetta DI NAPOLI
Dirigente

comma 2 del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina

1. Di approvare le tipologie di intervento relative alla "Manutenzione ordinaria degli impianti di automazione dei varchi (cancelli, barriere, dissuasori) degli edifici di proprietà del Politecnico di Torino o a questo affidati in uso, siti in Torino, Mondovì, Verrès ed Alessandria" - durata biennale - per un importo a base di gara di € 149.981,71, di cui € 4.981,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori a procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21);
4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

**La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Dott.ssa Concetta DI NAPOLI)**

db/ss

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
Data: 14/07/2022 09:55:46



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

Concetta DI NAPOLI
Dirigente

| Manutenzione ordinaria degli impianti di automazione dei varchi (cancelli, barriere, dissuasori) degli edifici di proprietà del Politecnico di Torino o a questo affidati in uso, siti in Torino, Mondovì, Verrès ed Alessandria | |
|--|---------------------|
| a) Importo esecuzione delle lavorazioni: | |
| a1) a misura | € 145.000,00 |
| a2) a corpo (importo soggetto a ribasso) | € - |
| Totale a) | € 145.000,00 |
| b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza: | |
| b1) a misura | € 4.981,71 |
| b2) a corpo | € - |
| b3) in economia | € - |
| Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara) | € 4.981,71 |
| Totale a) + b) (importo lavori da appaltare) | € 149.981,71 |
| c) Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | € - |
| c2) Rilievi, accertamenti e indagini | € - |
| c3) Allacciamenti a pubblici servizi | € - |
| c4) Imprevisti (5%) | € 7.499,09 |
| c5) Acquisizione aree o immobili | € - |
| c6) Accantonamento di cui all'art. 26 comma 4 legge 109/94 | € - |
| c7) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a: | |
| c7.1) progettazione; | € - |
| c7.2) attività preliminari e di supporto; | € - |
| c7.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; | € - |
| c7.4) conferenze di servizi; | € - |
| c7.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità; | € - |
| c7.6) assicurazione dei dipendenti; | € - |
| c7.7) incentivazione alla progettazione interna (2%); | € 2.999,63 |
| c7.8) altro | € - |
| c8) Spese per attività di consulenza e di supporto | € 3.500,00 |
| c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € - |
| c10) Spese per pubblicità e tassa gara | € 30,00 |
| c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | € - |
| c12) IVA ed eventuali altre imposte: | |
| c12.1) IVA di a + b) (22%); | € 32.995,98 |
| c12.2) IVA di c4) (22%); | € 1.649,80 |
| c12.3) IVA dei rimanenti c) (22%); | € 770,00 |
| c12.4) contributi alla Cassa Naz. di c7) e c11); | € 140,00 |
| Totale c) | € 49.584,49 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a) + b) + c): | € 199.566,20 |



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

Concetta DI NAPOLI
Dirigente