



**Politecnico  
di Torino**

**VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento della fornitura di una Camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria Modulo "Office"

CIG 9389943A16 – CUP E17G17000170005 – CUI F00518460019201900062

*Servizio Appalti e Contratti Pubblici  
in cc Ufficio Appalti sopra soglia comunitaria*

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso che**

- Il centro interdipartimentale EC-lab del Politecnico di Torino – operante attraverso l'Area Approvvigionamento Beni e Servizi dell'Amministrazione Centrale dell'Ateneo - intende procedere all'affidamento della progettazione, realizzazione ed installazione di una camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria (c.d. Modulo "Office"), ossia di un manufatto per la sperimentazione di sistemi, elementi e componenti di impianto dedicati al controllo ambientale degli ambienti confinati abitati;
- la presente procedura ha per oggetto l'affidamento delle seguenti prestazioni, quali oggetti congiunti e inscindibili del rapporto giuridico contrattuale:
  - la progettazione esecutiva e costruttiva del modulo e dei suoi componenti d'impianto;
  - la fornitura del modulo, inclusi arredi per 4 postazioni, illuminazione a norma, sistemi elettrici e di rete necessari ad uso ufficio, e dei componenti di impianto meccanico;
  - la posa in opera, il montaggio e l'assistenza al collaudo del modulo e dei componenti di impianto meccanico;
  - le attività di engineering per l'assistenza alla messa in servizio e taratura dei sistemi di regolazione e supervisione a servizio del modulo.
- la fornitura del presente affidamento farà parte del laboratorio interdipartimentale EC-lab.

**Preso atto**

- che il "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023", approvato dal Consiglio di Amministrazione di Ateneo il 22.12.2021 individua, per l'anno 2019 con l'identificativo 105 e cod. CUI F00518460019201900062, l'acquisto di un "Laboratorio Habitat", successivamente spostato all'anno 2022 con l'aggiornamento della programmazione di cui al DDG n. 1262 del 03.08.2022;



**Politecnico  
di Torino**

## **VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

- che in fase di progettazione dell'appalto, si è reso necessario modificare la denominazione della fornitura in *"Camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria Modulo Office"*, per meglio definirne la caratteristica principale, e la previsione di un unico lotto, per le ragioni indicate nel seguito. Tali modifiche non hanno inciso sull'aggiornamento della programmazione;
- della richiesta di acquisto n. 572 del 22.07.2022 registrata nella procedura contabile dalla Struttura richiedente, per l'acquisto della fornitura avente le caratteristiche tecnico-qualitative individuate nelle specifiche tecniche, con importo posto a base di gara pari a € 452.312,00 (IVA esclusa) di cui €4.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come meglio specificato nel seguito.

### **Appurato che**

- alla data odierna non risultano attive convenzioni stipulate da CONSIP e dalla centrale di committenza regionale di riferimento (SCR – Piemonte) e che pertanto occorre procedere con autonoma procedura per l'affidamento della fornitura in titolo.

### **Tutto ciò premesso e considerato**

Si riportano nel seguito le caratteristiche della procedura che l'Ateneo intende avviare per l'affidamento della fornitura in titolo, meglio specificate nei documenti di gara che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

- *Procedura*: aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. svolta attraverso piattaforma di negoziazione telematica, ai sensi dell'art. 58 del predetto decreto;
- *Suddivisione in lotti*: tutte le attività e le prestazioni oggetto dell'aggiudicazione sono elementi essenziali, congiunti e inscindibili dell'unico rapporto giuridico contrattuale. La stazione appaltante ritiene che la suddivisione in lotti dell'appalto possa comportare difficoltà di coordinamento tra i vari operatori economici che intervengono nell'esecuzione, con riflessi negativi sulla corretta esecuzione dell'appalto complessivamente considerato, caratterizzato da una sequenza di attività tra loro strettamente connesse. Inoltre, i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura sono parametrati sull'importo posto a base dell'affidamento e rientrano entro i limiti dimensionali previsti dalla normativa vigente per poter qualificare un operatore economico come *"micro, piccole e medie imprese"*.
- *Termini presentazione offerte*: 30 giorni, ai sensi dell'art. 60, comma 2 bis D.Lgs. 50/2016;
- *Valore stimato dell'affidamento*: ai sensi e per gli effetti dell'art. 35, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e



**Politecnico  
di Torino**

## **VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di forniture, il valore complessivo della fornitura è pari a € 452.112,00 (IVA esclusa);

*Importo a base di gara:* € 452.112,00 (IVA esclusa) di cui € 448.112,00 soggetti a ribasso e € 4.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- *Tempi di consegna:* le prestazioni saranno eseguite per fasi. Il progetto definitivo (livello esecutivo) dovrà essere consegnato entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto o, se antecedente, dalla data di avvio dell'esecuzione; la consegna ed installazione del modulo dei suoi componenti è prevista entro 12 settimane decorrenti dalla "Dichiarazione di Benestare alla produzione" di cui al par. 30 del C.s.o.

L'operatore economico dovrà farsi carico di tutti i costi connessi alla consegna;

- *Copertura finanziaria:* l'importo dell'affidamento troverà copertura nel bilancio del Politecnico di Torino a valere sul progetto contabile: 01\_TRIN\_CI\_Ec-L Ec-L CentroInterdip – voce COAN G.I.B.B.03.011 Attrezzature scientifiche (istituzionale);
- *Criterio di aggiudicazione:* offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (valutazione tecnica 70/100 – valutazione economica 30/100). L'offerta verrà valutata secondo i criteri previsti nel Titolo III del Capitolato d'oneri, cui si rinvia.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- *Riparametrazione:* al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente otterrà il punteggio massimo previsto, i punteggi conseguiti dalle offerte tecniche saranno riparametrati secondo le modalità previste nel C.S.O. Non sarà effettuata la riparametrazione dei singoli elementi qualitativi;
- *Troncamento:* i calcoli saranno eseguiti senza arrotondamenti, se non quelli tecnici dovuti al supporto informatico; nel risultato verranno prese in considerazione:  
*per il punteggio tecnico:* le prime 3 cifre decimali troncando le successive;  
*per il punteggio economico:* le prime 2 cifre decimali troncando le successive;
- *Subappalto:* è ammesso in conformità all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- *Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico:* alla procedura potranno partecipare gli Operatori Economici in possesso dei seguenti requisiti, definiti negli atti di gara



**Politecnico  
di Torino**

## **VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

in modo proporzionato al valore del contratto. Più precisamente:

### Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n.165 o che sono incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

### Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- c) Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio, per attività coerenti con quelle oggetto del presente affidamento.

Nel caso di partecipazione di R.T.I., consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE, il requisito di idoneità professionale dovrà essere posseduto da tutti i soggetti raggruppati.

### Requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- d) Possesso di risorse umane, tecniche e esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato livello di qualità. I concorrenti dovranno fornire un elenco dei sistemi analoghi forniti nel triennio 2019-2020-2021, con l'indicazione dei relativi importi, dei committenti, del periodo e delle fatture/Contratti di riferimento.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, co. 5, e all'Allegato XVII, Parte II, del Codice.

Nel caso di partecipazione di R.T.I., consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE, il requisito di capacità tecnico professionale dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento, fermo restando che la mandataria deve essere in possesso del requisito per la quota maggioritaria.

- **Pubblicità:** è previsto l'obbligo di dare pubblicità al bando di gara mediante le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del Codice e dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016. Le spese di pubblicazione obbligatoria saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario della procedura, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5, co. 2, del citato Decreto Ministeriale;



**Politecnico  
di Torino**

## **VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

- *Spese di pubblicazione*: circa € 6.000,00 + IVA da far gravare su Unità Analitica: UA.00.01.04.02 – AQUUI - Gestite; Cod. bene/servizio: P08 – Pubblicità obbligatoria; Voce COAN: A.C.B.G.02 – Comunicazioni pubblicità. Sono a carico del/gli aggiudicatario/i tutti gli oneri relativi alla stipulazione del contratto, ivi compresi l'imposta di bollo, le eventuali spese di registrazione ed ogni altro onere tributario;
- *Anticipazione del prezzo*: ammessa ai sensi dell'art. 35, co. 18 del D.lgs. 50/2016;
- *Nomina RUP e DEC*: sono stati valutati i requisiti di professionalità e competenza richiesti dai ruoli, individuando nel Dott. Mario Ravera, il soggetto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile Unico del Procedimento e, considerata la complessità del servizio, individuando nell'Ing. Marco Pellochiù, il soggetto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Direttore dell'esecuzione del contratto;
- Il Responsabile Unico del Procedimento sarà supportato dal Prof. Marco Simonetti, afferente al DENERG - Dipartimento di Energia dell'Ateneo, per la redazione delle specifiche tecniche dell'affidamento, la cui definizione richiede il possesso di competenze altamente specialistiche;
- Il Servizio Appalti e Contratti Pubblici dell'Ateneo fornirà supporto amministrativo nella gestione della procedura di gara;
- Termine di conclusione della procedura di affidamento: ai sensi dell'art. 2, comma 1, della Legge 120/2020, l'aggiudicazione definitiva del contraente avviene entro il termine di 6 mesi dalla data di adozione del presente provvedimento. A tal fine, si considera come termine finale la data di adozione del Provvedimento di aggiudicazione definitiva (non efficace).

In relazione all'affidamento è stato predisposto il quadro economico, contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione della fornitura e il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016.

### **Visti**

- la Legge 190/2012, recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., rubricato "*Codice dei contratti pubblici*";
- la Legge 120/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (in particolare l'art. 2);
- il Decreto Legge 77/2021 recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e*



**Politecnico  
di Torino**

## **VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

*prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;*

- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17.07.2019;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con DR 218 del 03/06/2013;
- il quadro delle deleghe approvato con Delibera del C.d.A. del 27.10.2020;
- il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi approvato con delibera in data 22.12.2021 dal Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo e successivo aggiornamento con DDG n. 1262 del 03.08.2022;
- gli atti di gara (Capitolato speciale d'onere, bando, schema di contratto, disciplinare di gara e relativi allegati).

### **DECRETA**

1. Di autorizzare l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento della fornitura di una Camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria Modulo “Office”;
2. Di autorizzare l'impianto generale della procedura di gara, così come illustrato ai punti che precedono;
3. Di nominare Responsabile del Procedimento il Dott. Mario Ravera, in quanto soggetto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile Unico del Procedimento, supportato per la definizione delle specifiche tecniche della fornitura, dal Prof. Marco Simonetti e considerata la complessità della fornitura di nominare Direttore dell'Esecuzione del contratto l'Ing. Marco Pellochiù;
4. Di approvare gli atti di gara, predisposti in conformità a quanto previsto nel presente Atto, che anche se non ad esso materialmente allegati ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. Di approvare il quadro economico contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione della fornitura e il prospetto riassuntivo degli incarichi relativi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto che il contratto con l'operatore aggiudicatario sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopraggiunta disponibilità di convenzioni quadro di cui all'art. 26, co. 1, Legge n. 488/1999, cui sia possibile aderirvi;



**Politecnico  
di Torino**

**VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

7. Di autorizzare sin d'ora il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, nel caso in cui non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento della procedura aperta;
8. Di prevedere la copertura economica sulla UA.00.01 – Amministrazione Centrale, voce COAN G.I.B.B.03.011 Attrezzature scientifiche (istituzionale).

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo Tedesco

AF/ag

Firmato digitalmente da: Vincenzo Tedesco

Motivo: Direttore Generale

Luogo: Torino

Data: 04/10/2022 11:46:59

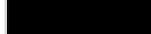
Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento della fornitura di una Camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria Modulo "Office"

<b>PROSPETTO ECONOMICO FORNITURE E SERVIZI</b>			
A	1	Importo della prestazione o somma degli importi delle singole prestazioni di servizi e forniture, imponibile IVA (soggetti a ribasso)	448.112,00
	2	Importo della prestazione o somma degli importi delle singole prestazioni di servizi e forniture, NON imponibile IVA (soggetti a ribasso)	
	3	Costi per la sicurezza da DUVRI (non soggetti a ribasso)	4.200,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>		<b>452.312,00</b>
B	4	Premi per candidati o offerenti	
	5	Pagamenti per candidati o offerenti	
	6	Opzioni ex art. 63 co. 3 lett. B) e co. 5	
	7	Clausole contrattuali (se monetizzabili) ex art. 106, c. 1 lett. A)	
	8	Modifiche non sostanziale (se monetizzabili) ex art. 106, c. 1 lett. E)	
	9	Proroga tecnica ex art. 106 c. 11	
	10	Rinnovi espressi	-
<b>B</b>	<b>IMPORTO ALTRE VOCI</b>		<b>-</b>
<b>VSA</b>	<b>VALORE STIMATO DELL'APPALTO</b>		<b>452.312,00</b>
C	11	Spese tecniche	
	12	Incentivi ex art. 113	9.046,24
	13	Spese per commissioni giudicatrice	
	14	Contributi ANAC	225,00
	15	Spese per pubblicità	6.000,00
	16	Imprevisti	3.000,00
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>18.271,24</b>
D	17	IVA su voci A	98.584,64
	18	IVA su voci B	-
	19	Eventuali altre imposte e tasse	160,00
<b>D</b>	<b>SOMMA IMPOSTE</b>		<b>98.744,64</b>
<b>TPE</b>	<b>TOTALE PROSPETTO ECONOMICO</b>		<b>569.327,88</b>

PROSPETTO DI RIPARTIZIONE DELL'INCENTIVAZIONE PER FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 D.LGS 50/2016

ID_PROG	UE - 105/2019	
OGGETTO	Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento della fornitura di camera di prova per sistemi di controllo ambientale del comfort e della qualità dell'aria modulo "Office"	
STRUTTURA RICHIEDENTE	PPA	
CIG	9389943A16	
CUI	F00518460019201900062	
CUP	E17G17000170005	
INCENTIVABILE	Y	
COD - FUNZIONE	IMPEGNO INDIVIDUALE	NOMINATIVO
A1 - Programmazione spesa	25,00%	
	25,00%	
	25,00%	
	25,00%	
B1 - Predisposizione documenti gara	35,00%	
	40,00%	
	25,00%	
B2 - Controllo documentazione gara	100,00%	
	57,00%	
C1 - Predisposizione provvedimenti e contratto	20,00%	
	20,00%	
	3,00%	
	100,00%	
C2 - Controllo provvedimenti e contratto	100,00%	
D - Supporto adempimenti ANAC	100,00%	
E1 - RUP	100,00%	
E2 - Collaboratore RUP	100,00%	
F1 - DEC	100,00%	
F2 - Collaboratore DEC	100,00%	
G1 - RUP	100,00%	
G2 - Collaboratore RUP	100,00%	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (per incarichi cod. E1 - E2 -/E1 - E2 - G1 - G2)

RESPONSABILE DELLA STRUTTURA RICHIEDENTE - MARIO RAVERA 

RESPONSABILE AREA AQUI (per incarichi cod. A1 - B1 - B2 - C1 - C2 - D) - MAURO CECCHI 