



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

CONCETTA DI NAPOLI
Dirigente

Publicata in data 21.09.2022

OGGETTO: Affidamento dei lavori su impianti dati e fonia da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
CIG: 9326718B2A CUP: E14E22000020005 CUI: L00518460019202200002

La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- VISTO** l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27.10.2020 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra cui le deleghe conferite al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale 156/2022 del 31.01.2022 relativo alla nomina della Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica nelle more della riorganizzazione e quindi sino alla implementazione della nuova Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza (PROGES);
- VISTO** Il Consiglio di Amministrazione del 22.12.2021 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2022-2024 comprendente il Piano Annuale 2022;
- VISTA** la Determinazione a contrarre n. 1075 del 22.07.2022, che autorizzava l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori su impianti dati e fonia da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres, per un importo a base d'asta di € 262.280,28, di cui € 17.114,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- DATO ATTO** che in data 22.07.2022 veniva avviata la procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 e ss.mm.ii., con trasmissione della lettera di invito prot. n. 34335 a sette operatori economici selezionati all'interno dell'Elenco Operatori Economici della Stazione Appaltante;
- CONSIDERATO** che la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO** che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 08.08.2022 alle ore 15.00, pervenivano n. 6 plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Codice Fiscale
1	Flooring dei Fratelli Messina S.r.l.	01303130635
2	Valtellina S.p.A.	00222840167
3	AR.F.A. Tech S.r.l.	07149760725
4	Sistec S.r.l.	06076770723



5	Soelit S.r.l.	02571710694
6	Synapsis S.r.l.	01910580024

CONSIDERATO che in data 09.08.2022 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta telematica, a seguito della verifica della documentazione amministrativa pervenuta, provvedeva a richiedere le necessarie integrazioni documentali dall'esame delle quali risultavano ammesse la Valtellina S.p.A. e la Synapsis S.r.l., risultando invece non ammessa la Soelit S.r.l. per inutile decorso del termine di regolarizzazione;

DATO ATTO che con determinazione n. 1157 del 12.08.2022 si provvedeva a dichiarare l'esclusione della Soelit S.r.l.;

PRESO ATTO che in data 12.08.2022 il Responsabile Unico del Procedimento provvedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e procedeva ad effettuare sulla piattaforma i calcoli per individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e che tale soglia risultava pari a 37,462;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii. prevede che "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque" e che pertanto risultava automaticamente esclusa dalla presente procedura la Valtellina S.p.A., per aver presentato offerta con ribasso percentuale superiore alla soglia di anomalia, come illustrato nella tabella seguente:

	Operatore economico	Ribasso	Graduatoria
2	Valtellina S.p.A.	37,530%	<u>Anomala</u>
6	Synapsis S.r.l.	34,790%	1
4	Sistec S.r.l.	33,300%	2
3	AR.F.A. Tech S.r.l.	25,565%	3
1	Flooring dei Fratelli Messina S.r.l.	10,350%	4

DATO ATTO che veniva individuata quale prima classificata la Synapsis S.r.l. con un ribasso del 34,790%, il quale si collocava al di sotto della soglia di anomalia e pertanto non si procedeva con la valutazione circa la congruità dell'offerta;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento in data 16.09.2022 concludeva positivamente le verifiche sulla congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 c. 10 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione alla Synapsis S.r.l. con un ribasso del 34,790%, per le opportune verifiche.

Determina



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

CONCETTA DI NAPOLI
Dirigente

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura alla Synapsis S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
Dott.ssa Concetta Di Napoli