



Spett. Operatore Economico

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) e b) del D.L. 76/2020 dei servizi di verifica di conformità degli impianti elevatori e visite periodiche delle attrezzature da lavoro carriponte installati presso fabbricati in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – CIG ZDB36CE467

L'Area Approvvigionamento Beni e Servizi dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Torino, in attuazione della Determina a Contrarre di cui al D.D.G. n. 931 del 20/06/2022, intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi:

- del D.L. 76/2020, in particolare degli artt. 1 e 8;
- del D. Lgs. 50/2016;
- del Regolamento di Amministrazione e Contabilità adottato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013, in vigore dal 3 giugno 2013, e dagli atti di delega in esso richiamati.

Le Condizioni del Contratto di fornitura che verrà concluso in caso di accettazione dell'offerta del Fornitore sono integrate e modificate dalle clausole che seguono, le quali prevarranno in caso di contrasto con altre disposizioni contenute nelle Condizioni Generali di Contratto relative al Bando "Servizi" categoria "Servizi di valutazione della conformità" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

1. Oggetto dell'affidamento

La procedura di cui alla presente lettera d'invito ha per oggetto l'affidamento dell'attività di verifica periodica e/o straordinaria degli impianti elevatori:

- ascensori e montacarichi, piattaforme elevatrici,
- attrezzature da lavoro, carriponte, gru a ponte Gru su autocarro),

le cui specifiche tecniche sono riportate nell'allegato capitolato tecnico.

2. Importo posto a base dell'affidamento

L'importo a base dell'affidamento per il quadriennio 2022 – 2026 è pari ad **euro 39.020,28 oltre IVA** ed oltre oneri della sicurezza e interferenza non soggetti a ribasso pari ad euro 400,00 per l'intero periodo contrattuale, come da DUVRI allegato. Si rinvia al par. 9 del CSO.

3. Durata

Il contratto ha durata di 48 (quarantotto) mesi decorrenti dalla data della sottoscrizione del "Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto" da redigere dopo la firma del contratto. Si rinvia al par. 4 del CSO.

4. Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla procedura in oggetto i soggetti invitati, purché in possesso dei seguenti requisiti richiesti ai fini dell'ammissione.

1. Requisiti di ordine morale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016
2. Requisito di idoneità professionale, di cui all'art. 83, c. 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, consistente nel caso specifico



- o nell'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per lo svolgimento di attività coerenti con quelle oggetto del presente affidamento;
- o nell'essere un organismo abilitato di cui al D.P.R. 30/04/1999 e s.m.i., DPR 23/2017, UNI EN 81 20/2014 e s.m.i. ed organismo di controllo pubblico di cui al D.P.R. 19/01/2015 n. 8 per l'esecuzione di verifiche su impianti elevatori;
- o nell'iscrizione nell'elenco pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di cui all'art. 3.7 dell'allegato III del Decreto Interministeriale 11 aprile 2011 per quanto attiene le attrezzature di lavoro.

Il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti determinerà l'esclusione dalla procedura.

Si precisa che i suddetti requisiti devono essere posseduti dall'operatore economico partecipante alla procedura al momento della scadenza del termine di presentazione delle offerte e devono perdurare per tutto lo svolgimento della procedura di affidamento fino alla stipula del contratto.

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta in qualità di mandatario/mandante di un raggruppamento costituito o costituendo.

Per i consorzi e raggruppamenti di imprese, si rinvia agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.

Si precisa che la Stazione Appaltante non ha ritenuto di distinguere, all'interno della prestazione oggetto di affidamento, una prestazione principale da una o più prestazioni accessorie: **non è pertanto ammessa la partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) di tipo verticale.**

Si ricorda inoltre che in base a quanto prescritto dal par. 51, comma 4 delle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione, nel caso di partecipazione in RTI a procedura di selezione attuata attraverso il MEPA, tutti gli operatori economici per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce devono essere a loro volta già abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

5. Criterio di aggiudicazione

Nell'esercizio della discrezionalità riconosciuta alla Stazione Appaltante dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, l'aggiudicazione avverrà in base al **criterio del prezzo più basso.**

6. Termine per la presentazione di quesiti

Eventuali quesiti in ordine alla presente procedura negoziata dovranno essere presentati utilizzando la funzionalità "**Comunicazioni con i fornitori**" presente tra gli strumenti di gestione della RDO nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, entro il termine risultante dalla RDO registrata nella piattaforma MePA dalla Stazione Appaltante.

La stazione appaltante si impegna a dare riscontro, mediante comunicato inviato attraverso la predetta funzionalità "**Comunicazioni con i fornitori**" a tutti gli operatori economici invitati alla presente procedura almeno **4** giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

7. Termini e modalità di presentazione delle offerte

Sono ammesse a partecipare alla procedura tutte le imprese invitate che presentino offerta entro il termine perentorio indicato nella RDO.

8. Contenuto dell'offerta



L'offerta presentata dall'operatore economico in risposta alla presente lettera d'invito ed alla RDO registrata dalla Stazione Appaltante sul sistema MePA dovrà comprendere:

8.A.1) Documentazione Amministrativa - Istanza di partecipazione alla procedura

L'operatore economico invitato individualmente alla procedura in oggetto ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

L'offerta presentata dovrà comprendere, in base alla modalità di partecipazione prescelta, la documentazione indicata nel seguente prospetto:

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
Impresa Singola	Istanza di partecipazione alla gara e Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (Allegato 1 - Istanza di partecipazione)
Raggruppamento temporaneo orizzontale <u>costituito</u>	Mandataria <ul style="list-style-type: none">- Istanza di partecipazione alla gara redatta in nome e per conto anche delle mandanti e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (Allegato 1 - Istanza di partecipazione)- Copia dell'atto di costituzione del RTI Mandante <ul style="list-style-type: none">- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (Allegato 1 - Istanza di partecipazione)
Raggruppamento temporaneo orizzontale <u>non ancora costituito</u>	<ul style="list-style-type: none">- Istanza di partecipazione alla gara <u>sottoscritta da tutti gli operatori economici del raggruppamento costituendo</u> e dichiarazioni rese da tutti gli operatori del raggruppamento attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione (Allegato 1 - Istanza di partecipazione);- <u>Atto di impegno</u>, in caso di aggiudicazione della gara, <u>a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti del Raggruppamento</u>, espressamente individuato quale mandatario, con indicazione della quota di prestazione effettuata da ciascuno degli operatori economici componenti del Raggruppamento.

Si precisa che:

- i documenti indicati nei prospetti precedenti dovranno essere sottoscritti dal soggetto abilitato ad operare sul MEPA per conto dell'operatore economico;
- l'**istanza di ammissione alla gara e le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione** dovranno preferibilmente essere redatte in conformità al fac-simile di modello predisposto dalla Stazione Appaltante, **Allegato 1 - Istanza di partecipazione**, presente tra i documenti allegati alla RDO;
- con la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione il concorrente attesta anche l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016. La dichiarazione può essere resa dal legale rappresentante del concorrente (oppure dal procuratore speciale munito di procura) che dichiara l'inesistenza



dei suddetti motivi in relazione a sè stesso, all'operatore economico di cui è rappresentante, nonché in relazione a tutti i soggetti indicati dalla norma, inclusi i cessati.

8.A.2) Documentazione attestante il possesso dei seguenti requisiti:

- o essere un organismo abilitato di cui al D.P.R. 30/04/1999 e s.m.i., DPR 23/2017, UNI EN 81 20/2014 e s.m.i. ed organismo di controllo pubblico di cui al D.P.R. 19/01/2015 n. 8 per l'esecuzione di verifiche su impianti elevatori;
- o iscrizione nell'elenco pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di cui all'art. 3.7 dell'allegato III del Decreto Interministeriale 11 aprile 2011 per quanto attiene le attrezzature di lavoro.

La documentazione di cui al presente punto 8.A non deve riportare, a pena di esclusione, alcuna indicazione o riferimento al contenuto dell'offerta economica.

8.C) Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere redatta

- compilando l'**Allegato C - Modulo OFFERTA ECONOMICA** predisposto dalla Stazione Appaltante e presente tra i documenti allegati alla RDO.

L'operatore economico dovrà definire i ribassi percentuali offerti, ed in particolare:

- o il **RIBASSO OFFERTO** sulle tariffe, per tipo di attrezzatura di lavoro, di cui nota n. 18860 del 4/12/2020 relative alle prestazioni di verifica delle attrezzature di lavoro (Carriponte e Autogru - DDir_23/11/2012- DM 11/04/20) - (**Quota A** par. 9 del CSO);
- o il **RIBASSO OFFERTO sul prezzo a base d'asta relativo** alle verifiche periodiche e straordinarie di ogni singolo impianto elevatore - (**Quota B** par. 9 del CSO).

Tali ribassi saranno automaticamente applicati ai relativi prezzi unitari indicati nelle tabelle: i prezzi unitari così calcolati andranno a comporre il listino prezzi utile per la fatturazione. I prezzi determinati dall'esito della presente procedura, saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, fatto salvo quanto previsto al par. 9 del CSO.

- compilando il modello di offerta predisposto nell'ambito della piattaforma MePA dove andrà riportato il RIBASSO COMPLESSIVO automaticamente calcolato nell'**Allegato C - Modulo OFFERTA ECONOMICA** predisposto dalla Stazione Appaltate.

L'eventuale disallineamento del RIBASSO COMPLESSIVO offerto risultante dai due documenti integrerà la fattispecie di offerta plurima da parte dell'operatore economico e comporterà l'esclusione dalla procedura.

La mancata presentazione del Modulo OFFERTA ECONOMICA predisposto dalla Stazione Appaltante comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di selezione in quanto l'indicazione dei prezzi unitari dei singoli prodotti costituisce elemento essenziale dell'offerta economica, la cui assenza non è suscettibile di sanatoria mediante il subprocedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

I due moduli dovranno essere sottoscritti digitalmente:



MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	FIRMATARIO
Impresa Singola	dal soggetto abilitato ad operare sul MEPA per conto dell'operatore economico
RTI orizzontale <u>costituito</u>	dal soggetto abilitato ad operare sul MEPA per conto dell'impresa mandataria
RTI orizzontale non <u>ancora</u> <u>costituito</u>	dal soggetto abilitato ad operare sul MEPA per conto di ciascuno degli operatori economici componenti del Raggruppamento

L'offerta:

- è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, fatta salva la richiesta della Stazione Appaltante di prolungamento del termine di validità, per un ulteriore periodo di 40 giorni, qualora al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- comprende e compensa le spese generali ed utili dell'Appaltatore, le assicurazioni e tutti gli oneri accessori che lo stesso dovrà sostenere anche se non esplicitamente indicati nella lettera di invito, necessari per assicurare la perfetta esecuzione della prestazione dedotta in contratto. Il prezzo s'intende fissato dall'Appaltatore in base a calcoli di propria assoluta convenienza per cui il medesimo ne assume tutti i rischi. Nella formulazione dell'offerta si dovrà tener conto del costo aziendale della sicurezza in relazione all'entità e alle caratteristiche della fornitura e dimostrare la congruità del costo medesimo anche in riferimento a quelli desumibili dai prezzari o dal mercato.

Non sono ammesse offerte plurime, condizionate, parziali o incomplete, né offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base dell'affidamento.

Il Politecnico si riserva di aggiudicare la fornitura di cui alla presente lettera d'invito anche nel caso in cui pervenga o rimanga valida una sola offerta purché la stessa risulti congrua, a suo insindacabile giudizio.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ovvero, in caso di intervenuta aggiudicazione, di non stipulare il contratto d'appalto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 Cod.Civ.

9. Offerte sospette di anomalia

Fermo restando che la Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, la soglia di anomalia sarà individuata ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016:

- in base al metodo di calcolo previsto dal comma 2 del citato art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 15
- in base al metodo di calcolo previsto dal comma 2-bis del citato art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia compreso tra 5 e 14.

In base a quanto prescritto dall'art. 1, comma 3 del D. L. 76/2020, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino un percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, commi 2 e 2-bis del D.lgs. N. 50 del 2016.



10. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'impresa Affidataria è tenuta ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e sanzionati dall'art. 6 della medesima legge.

11. Codice di Comportamento del Politecnico di Torino

Con la presentazione dell'offerta in risposta alla presente lettera d'invito, l'operatore economico da atto:

- di aver preso visione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Politecnico di Torino, emanato con Decreto Rettorale n. 72/2014, pubblicato sul sito internet di Ateneo all'indirizzo <http://www.swas.polito.it/services/codici/> e adottato in attuazione di quanto previsto dall'art. 54 del D. Lgs. 135/2011 al fine di integrare e specificare i contenuti e le direttive del "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 62/2013;
- di essere a conoscenza che gli obblighi di condotta previsti dal citato Codice sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione.

12. Controversie

Le parti si impegnano ad esperire ogni iniziativa utile per addivenire ad un'equa e ragionevole composizione dell'eventuale vertenza, prima di adire le vie legali.

Nel caso in cui non sia possibile raggiungere in questo modo l'accordo, qualsiasi controversia o vertenza inerente l'esecuzione del contratto sarà decisa dal Foro di Torino.

13. Stipula contrattuale e imposte

In attuazione di quanto previsto dall'art. 32, c. 14 della D. Lgs. 50/2016, il contratto per l'affidamento del servizio di cui alla presente procedura negoziata sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica.

Il predetto contratto, inoltre:

- è soggetto a registrazione solo in caso d'uso e a tassa fissa ai sensi degli art. 5 e 39 del D.P.R. 131 del 26.4.1986; in base a quanto disposto dall'art. 57, comma 7 del DPR 131/1986, l'imposta di registrazione dovuta in caso d'uso è a carico dell'Affidatario, senza diritto di rivalsa;
- è assoggettato ad imposta di bollo fin dall'origine, ai sensi dell'art. 2, della prima parte della Tariffa allegata al DPR. 642/1972. La Stazione Appaltante, nelle more della definizione delle modalità di assolvimento dell'imposta di bollo per scritture e contratti elettronici, sottoscritti digitalmente e non soggetti a registrazione in termine fisso ma solo in caso d'uso, provvederà ad assolvere l'imposta di bollo dovuta in relazione al predetto contratto in modalità virtuale, sulla base dell'autorizzazione n. 5 del 2012 rilasciata dal 1 gennaio 2013 dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Torino 1, protocollo n. 167908/2012; resta fermo che la spesa relativa alla regolarizzazione in bollo del contratto è interamente a carico dell'Affidatario che, con la sottoscrizione del contratto, s'impegna a versare alla Stazione Appaltante l'intero ammontare dell'imposta di bollo dovuta, per l'importo e secondo le modalità che saranno comunicate contestualmente alla trasmissione del contratto stesso.

L'impresa Affidataria si obbliga a stipulare il contratto entro 7 giorni solari dalla trasmissione dello stesso a mezzo PEC da parte della Stazione Appaltante. Nel caso in cui l'impresa non stipuli il contratto nel termine fissato, decade automaticamente dall'aggiudicazione e il rapporto obbligatorio verrà meno con semplice comunicazione scritta della Stazione Appaltante che le



porrà a carico le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare per la stipula con altro contraente, tenendola comunque indenne delle eventuali prestazioni nel frattempo effettuate.

14. Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il per. ind. Salvatore Di Maggio.

Il Direttore dell'Esecuzione di cui all'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 è il sig. Riccardo Zedda.

15. Durata della procedura di selezione del contraente

In attuazione di quanto prescritto dall'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020, la presente procedura di selezione del contraente - salvo che sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria - terminerà con l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, anche non efficace, entro il termine di due mesi decorrenti dalla data della determina a contrarre.

Il mancato rispetto del predetto termine, nonché la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento, che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

16. Disposizioni finali

La partecipazione alla presente procedura comporta l'accettazione incondizionata di tutte le clausole contenute nella presente lettera di invito.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti in merito al contenuto di dichiarazioni, documenti e certificazioni presentati.

L'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il T.A.R. Piemonte, Via Confienza n. 10, 10100 Torino. Il termine per la presentazione del ricorso è fissato dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

*IL DELEGATO DEL PUNTO ORDINANTE
Dott. Mauro Cecchi*