



**Politecnico  
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

**CONCETTA DI NAPOLI**  
Dirigente

*Pubblicata in data 11.07.2022*

**OGGETTO:** Accordo Quadro – Lotto 2. Affidamento dei lavori di realizzazione di sistemi di rivelazione incendi e di rivelazione gas a copertura dei locali del DISAT, presso i fabbricati del gruppo TO\_CEN04 della sede centrale del Politecnico di Torino.  
**Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.**  
C.I.G. derivato: 9255195C84 - CIG Accordo Quadro – Lotto 2: 7516929E08 - CUP: E12F18000010005

### **La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- VISTO** l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettoriale n. 218 del 03.06.2013;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27.10.2020 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe conferite al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 156 del 31.01.2022 relativo alla nomina della Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica nelle more della riorganizzazione e quindi sino alla implementazione della nuova Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza (PROGES);
- PREMESSO** che il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 758 del 01.06.2018, autorizzava l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un Accordo Quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale;
- DATO ATTO** che in data 04.12.2018, con determinazione dirigenziale n. 1779, acquisiva efficacia l'aggiudicazione della procedura relativa al Lotto 2 e si autorizzava la sottoscrizione dell'Accordo Quadro con il raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., primo classificato, la società Co.Ge.Fa. S.p.A., seconda classificata e la società C.N. Costruzioni Generali S.p.A., terza classificata;
- DATO ATTO** che in data 22.06.2022 con lettera prot. 28654 si inviava, ai sensi dell'art. 54, comma 4 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., richiesta di offerta per confronto competitivo ai tre operatori economici vincitori dell'Accordo Quadro - Lotto 2;
- CONSIDERATO** che in data 05.07.2022, in seduta pubblica telematica, il Responsabile del Procedimento, provvedeva all'esame dell'unica offerta pervenuta, individuando quale aggiudicatario il raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:



<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio tecnico ereditato</i>	<i>Punteggio economico</i>	<i>Punteggio max singolo appalto</i>	<i>Percentuale di ribasso in sede di rilancio</i>
ATI Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A.	80,00	20,00	100,00	26,055

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a tre, non si procedeva alla richiesta di verifica di congruità dell'unica offerta presentata;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento rimetteva la proposta di aggiudicazione al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A. con un punteggio pari a 100/100 e un ribasso, in sede di rilancio, del 26,055% alla Stazione Appaltante;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione ha verificato il permanere della veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.

Tutto quanto sopra premesso

#### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., dichiarandone sin d'ora l'efficacia;
- di autorizzare la stipula del contratto per un importo pari a 741.109,63 € oltre IVA.

*La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica*

Dott.ssa Concetta Di Napoli

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli  
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019  
Unità organizzativa: PERSONALE  
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.  
Data: 11/07/2022 12:54:52