



**Politecnico  
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

**Concetta DI NAPOLI**  
Dirigente

**OGGETTO:** Interventi di “Riqualificazione del laboratorio Tal-Avio presso la sede Cittadella del Politecnico di Torino”.

**Approvazione delle tipologie di intervento, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori**

C.I.G.: 9245406E60 - C.U.P.: E13G21000130005 - C.U.I.: L00518460019202200017

### La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

- CONSIDERATO** che con Determinazione Dirigenziale n. 109 del 18 gennaio 2022, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe, l'Ing. Alessia Berutto;
- VISTO** il progetto esecutivo di “Riqualificazione del laboratorio Tal-Avio presso la sede Cittadella del Politecnico di Torino” redatto da:
- Progetto Architettonico: Arch. Paolo Giorda – MCM Ingegneria S.r.l.
  - Progetto Strutturale: Arch. Paolo Giorda – MCM Ingegneria S.r.l.
  - Progetto Impianti Elettrici e Speciali: Ing. Federico Bertolino - MCM Ingegneria S.r.l.
  - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Arch. Paolo Giorda – MCM Ingegneria S.r.l.
- CONSIDERATO** che il Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2021 aveva approvato il Programma Triennale lavori 2022-2024 comprendente l'Elenco Annuale 2022 unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente; il citato Elenco Annuale contemplava, fra gli altri interventi, la “Riqualificazione del laboratorio Tal-Avio presso sede cittadella del Politecnico di Torino”;
- VISTA** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 23 maggio 2022 a firma del RUP, Ing. Alessia Berutto, conservata agli atti dell'Ufficio Appalti, Lavori e Procedure Attuative;
- ACCERTATA** la copertura economica per la realizzazione dei lavori, che è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2022 e sgg. con progetto codice 000148\_04RI\_TO\_CIT07X\_AVIO\_TAL;
- CONSIDERATO** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall'Arch. Paolo Giorda dello Studio MCM Ingegneria S.r.l.;
- VALUTATO** che è stato definito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- TENUTO CONTO** che è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
- € 300.082,59 importo interventi soggetti a ribasso
  - € 15.333,48 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- VISTO** lo schema di contratto, la lettera d'invito e relativi allegati predisposti dell'Ufficio Appalti, Lavori e Procedure Attuative;



# Politecnico di Torino

Area Edilizia e Logistica

**Concetta DI NAPOLI**

Dirigente

- VISTO** l'art. 29, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente",
- VISTO** l'art. 32 c. 1 del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 5 e 6;
- VISTO** il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;

## Determina

1. Di approvare la realizzazione del progetto di "Riqualificazione del laboratorio Tal-Avio presso la sede Cittadella del Politecnico di Torino" per un importo a base di gara di € 315.416,07, di cui € 15.333,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di approvare la copertura dell'intero quadro economico, pari a € 315.416,07, sul progetto contabile codice 000148\_04RI\_TO\_CIT07X\_AVIO\_TAL;
4. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori all'espletamento di una procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21);
5. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

**La Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica  
(Dott.ssa Concetta DI NAPOLI)**



<b>RIQUALIFICAZIONE LABORATORIO TAL-AVIO</b>				
<b>a)</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>			
a1)	a misura			
a2)	a corpo			300.082,59
a3)	in economia			0,00
	<b>Totale a)</b>			<b>300.082,59</b>
<b>b)</b>	<b>Importo non soggetto a ribasso:</b>			
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			15.333,48
	<b>Totale a+b (totale lavori da appaltare)</b>			<b>315.416,07</b>
<b>c)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>			
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto			50.000,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini			2.000,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi			
c4)	Imprevisti	10%		31.541,61
c5)	Acquisizione aree ed immobili			0,00
<b>c6)</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>			
c6.1)	Progettazione			18.040,00
c6.2)	Attività preliminari e di supporto			0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			8.448,00
c6.4)	Conferenza servizi			0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità			5.192,00
c6.6)	Assicurazione dipendenti			0,00
c6.7.a)	Incentivi per la funzioni interne lavori (2%)	(su importo a base di gara)	315.416,07	6.308,32
c6.7.b)	Incentivi per la funzioni interne servizi (2%)	(su importo a base di gara)		0,00
c6.8)	Altro			0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto			0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)			225,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			3.500,00
<b>c11)</b>	<b>IVA ed eventuali altre imposte</b>			
c11.1)	IVA di a) + b)	10%		31.541,61
c11.2)	IVA di c1) c4)	22%		17.939,15
c11.3)	IVA dei c rimanenti	22%		8.489,18
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10	4%		1.407,20
	<b>Totale c)</b>			<b>184.632,07</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)</b>			<b>500.048,14</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO</b>			<b>500.000,00</b>