



**Politecnico  
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

**GIANPIERO BISCANT**  
Dirigente

Publicata in data 24.01.2022

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria audio video installati presso gli edifici di proprietà del Politecnico di Torino o a questi affidati in uso, siti in Torino, Mondovì, ed Alessandria per la durata di 24 mesi.

**Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.**

C.I.G.: 89525294A4 C.U.P.: Esente C.U.I.: L00518460019202100009

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente -tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- Il Consiglio di Amministrazione del 22.12.2020 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2021-2023 comprendente il Piano Annuale 2021.

#### Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, in data 26.10.2021, con propria determinazione a contrarre n. 1647, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- in data 28.10.2021, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21) veniva pubblicata un'indagine di mercato al termine della quale non si rendeva necessario il sorteggio, essendo inferiore a 5 il numero degli operatori economici ammessi alla procedura che risultavano essere i seguenti:

	Operatori economici	Codice Fiscale
1	Sonitus S.r.l.	03635640042
2	Vi.ma snc di Fornasier Flavio e c.	02574410011
3	CWS S.r.l.	01906190242

- in data 23.12.2021, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21), veniva avviata la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante trasmissione della lettera di invito prot. n. 53287 ai tre operatori economici ammessi;
- la disciplina prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 12.01.2022 ore 12.00, pervenivano n. 3 plichi telematici da parte dei tre operatori economici invitati;
- in data 17.01.2022 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta telematica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e ammetteva con riserva gli operatori economici Sonitus S.r.l., Vi.ma snc di Fornasier Flavio e c. e Cws S.r.l.;



- in data 19.01.2022 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della verifica della documentazione pervenuta, ammetteva tutti gli operatori economici e provvedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- il Responsabile Unico del Procedimento, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non procedeva ad attivare sulla piattaforma i calcoli per determinare la soglia di anomalia ed individuava quale primo classificato l'operatore economico CWS S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
3	CWS S.r.l.	20,00%	1
1	Sonitus S.r.l.	3,00%	2
2	Vi.ma snc di Fornasier Flavio e c.	0,88%	3

- il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'impresa CWS S.r.l. con un ribasso economico del 20,00%, da applicare sulle voci dell'elenco prezzi, per le opportune verifiche;
- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, effettuava, con esito positivo, i dovuti controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.

#### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa CWS S.r.l. dichiarandone sin d'ora l'efficacia;
- di autorizzare la stipula del contratto per un importo pari a € 121.000,00 IVA (22%) esclusa.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica  
Arch. Gianpiero Biscant