



Determinazione n° 859/2018

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione dell'edificio "Padri Filippini" della sede decentrata del Politecnico di Torino in Mondovì.

Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.

C.I.G. 7545323583 - C.U.P. E95C17000480005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 707 del 29.05.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'edificio "Padri Filippini" della sede decentrata del Politecnico di Torino in Mondovì;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 13.06.2018;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 29 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	Prot.	Ditta
1	9815	Oceania Restauri S.r.l.
2	9878	ATI Impresa Edile Franco S.r.l.- Bertini S.r.l.
3	9880	ATI D.I.S.M.A. S.r.l. - F.C.S. Costruzioni
4	9896	Giada Costruzioni S.r.l.
5	10036	Comitel S.r.l.
6	10156	ATI CO.G.IM. S.r.l. - Ediltecta S.r.l.
7	10160	Contedil di Ricco maria & C. s.a.s.
8	10211	C.A.R. Società Cooperativa
9	10290	Edil Rental Group S.r.l.
10	10296	ATI Fantino Costruzioni S.p.A. - Mozzone Building System S.r.l.
11	10313	ATI Impresa Edile Poloni S.r.l. - Galloppini Legnami S.r.l.
12	10332	Consorzio Stabile Alveare Network
13	10399	ATI Edil Ma.Vi Torino S.r.l.- Co.Ge.Par S.r.l.
14	10400	ATI C.E.B. S.r.l. - Wood Beton S.p.A.
15	10446	ATI Tecno Costruzioni S.r.l. - Metallegno S.r.l.
16	10452	ATI Fiammengo federico S.r.l. - Gandelli Legnami S.r.l.
17	10454	ATI Cantieri Edili S.r.l. - Legnolandia S.r.l.
18	10456	De Cicco s.a.s. di De Cicco Roberto & C.
19	10536	Renova Restauri S.r.l.



20	10537	ATI S.E.A.P. S.r.l. - Nuova Infissi S.r.l. - Devi S.r.l.
21	10558	ATI Preve Costruzioni S.r.l. - Co.ge.as. S.r.l.
22	10560	ATI Edilizia Subalpina S.r.l. - I.l.m.a. S.p.A.
23	10568	Tecnica Restauri S.r.l.
24	10569	ATI Edil Restauri di Occhini Angiolo - Arredoline Costruzioni S.r.l.
25	10592	Edilvetta S.r.l.
26	10600	ATI Pancot F.lli S.r.l. - Edil Nord S.r.l.
27	10608	Ronchetta & C. S.r.l.
28	10609	ATI Co.Ar.Co. Società Consortile A.r.l. - Campigli S.r.l.
29	10612	ATI Ventra Antonio S.r.l. - Abilegno S.r.l.

- in data 14.06.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte degli operatori economici: Oceania Restauri S.r.l., ATI D.I.S.M.A. S.r.l. - F.C.S. Costruzioni, Giada Costruzioni S.r.l., Comitel S.r.l., Edil Rental Group S.r.l., Renova Restauri S.r.l., Impresa Edile Poloni S.r.l. - Galloppini Legnami S.r.l., C.E.B. S.r.l. - Wood Beton S.p.A., Tecno Costruzioni S.r.l. - Metallegno S.r.l., Edilizia Subalpina S.r.l. - I.l.m.a. S.p.A., Edil Restauri di Occhini Angiolo - Arredoline Costruzioni S.r.l. e Ventra Antonio S.r.l. - Abilegno S.r.l., De Cicco s.a.s. di De Cicco Roberto & C., Tecnica Restauri S.r.l. e Ronchetta & C. S.r.l.;
- in data 19.06.2018, il Responsabile Unico di Procedimento, a seguito di richiesta di integrazione documentale richiesta ai concorrenti, ha rilevato che gli operatori economici Oceania Restauri S.r.l., ATI D.I.S.M.A. S.r.l. - F.C.S. Costruzioni, Giada Costruzioni S.r.l., Comitel S.r.l., Edil Rental Group S.r.l., De Cicco s.a.s. di De Cicco Roberto & C., Renova Restauri S.r.l. e Ronchetta & C. S.r.l. non hanno prodotto integrazioni documentali e pertanto non risultano ammessi alle fasi successive di gara;
- in data 19.06.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Ditta	Codice Fiscale
1	10156	ATI CO.G.IM. S.r.l. - Ediltecnica S.r.l.	00622000982 - 03259400988
2	10446	ATI Tecno Costruzioni S.r.l. - Metallegno S.r.l.	04335830826 - 03119440836
3	10296	ATI Fantino Costruzioni S.p.A. - Mozzone Building System S.r.l.	00293940045 - 03359510041
4	10592	Edilvetta S.r.l.	00408080042
5	10454	ATI Cantieri Edili S.r.l. - Legnolandia S.r.l.	02426990848 - 01732620305
6	10537	ATI S.E.A.P. S.r.l. - Nuova Infissi S.r.l. - Devi S.r.l.	07540850638 - 05748071213 - 03258550783
7	10560	ATI Edilizia Subalpina S.r.l. - I.l.m.a. S.p.A.	01095540017 - 00183260041
8	10569	ATI Edil Restauri di Occhini Angiolo - Arredoline Costruzioni S.r.l.	01353600511 - 02035630512
9	9878	ATI Impresa Edile Franco S.r.l.- Bertini S.r.l.	04924280011 - 01906730021
10	10313	ATI Impresa Edile Poloni S.r.l. - Galloppini Legnami S.r.l.	01261100166 - 01939930028
11	10568	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
12	10600	ATI Pancot F.lli S.r.l. - Edil Nord S.r.l.	00363600065 - 02244500068
13	10558	ATI Preve Costruzioni S.r.l. - Co.ge.as. S.r.l.	00185120045 - 01544370057
14	10452	ATI Fiammengo federico S.r.l. - Gandelli Legnami S.r.l.	10426620018 - 00621870013
15	10612	ATI Ventra Antonio S.r.l. - Abilegno S.r.l.	01679250769 - 01917190769

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.



Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'edificio "Padri Filippini" della sede decentrata del Politecnico di Torino in Mondovì, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara pari ad 874.723,15, di cui € 72.495,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 21 giugno 2018

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant –
Firmato in originale