



Determinazione n° 1099/2018

OGGETTO: Procedura di affidamento lavori di riqualificazione dell'aula 1V del Politecnico di Torino presso il Castello del Valentino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione
C.I.G. 75731866C9 - C.U.P.: E17H16001560005

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 746 del 31.05.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'aula 1V del Politecnico di Torino presso il Castello del Valentino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 933 del 09.07.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 18.07.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 12786/10.5 inviata ai 15 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 15.00 del giorno 02.08.2018, sono pervenuti dodici plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	Edil Fergi S.r.l.	05189200636
2	Edil Rental Group	02495500411
3	Edilcido S.r.l.	05930561211
4	C.A.R. Società Cooperativa	01685300400
5	I.Te.Co. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.	05761720720
6	Valori S.c.ar.l.	08066951008
7	M.I.T. S.r.l.	05628090010
8	F.lli Ferrara S.r.l.	03974031217
9	Bellio Libero	BLLLBR55L03I076Z
10	ATI Corit 2000 S.r.l. - G.I. General Impianti S.r.l.	06677161009 - 04788971002
11	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
12	ATI Lavorincorso S.r.l. - De Vido S.r.l. - Ilma S.r.l.	07299900014 - 05346460016 - 02414590014



- in data 03.08.2018 il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa e ha ammesso alle successive fasi della procedura tutti i concorrenti;
- ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. si è proceduto ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dal Codice, a seguito del quale è risultato estratto il metodo di cui all'art. 97, comma 2 lettera e), valore 0,8 del suddetto Codice;
- il Responsabile Unico di Procedimento ha successivamente provveduto all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche e ha dato lettura dei ribassi percentuali offerti dalle Imprese ammesse;
- il Responsabile Unico di Procedimento, risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., la soglia di anomalia pari a 27,9594 ed essendo stata prevista nella lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ha individuato quale primo classificato l'operatore economico Valori S.ca.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>
1	M.I.T. S.r.l.	Anomalo
2	Edilcido S.r.l.	Anomalo
3	Manutenzioni S.r.l.	Anomalo
4	Bellio Libero	Anomalo
5	Valori S.c.ar.l.	27,692%
6	Edil Fergi S.r.l.	27,680%
7	C.A.R. Società Cooperativa	27,589%
8	F.Ili Ferrara S.r.l.	27,290%
9	Edil Rental Group	27,111%
10	ATI Corit 2000 S.r.l. - G.I. General impianti S.r.l.	25,786%
11	I.Te.Co. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.	25,389%
12	ATI Lavoricorso S.r.l. - Il.Ma. S.r.l. - De Vido S.r.l.	23,790%

- il Responsabile del Procedimento ha infine rimesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'operatore economico Valori S.ca.r.l., con un ribasso del 27,692%, per le opportune verifiche.

Tutto quanto sopra premesso

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Valori S.ca.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Torino, 03.08.2018

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -
Firmato in originale