



Determinazione n° 541/2018

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2018 da eseguirsi nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino.  
Approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia.  
C.I.G. 7425859CB1 - C.U.P.: E13G17001280005

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### **Premesso che**

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 199 del 20.02.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2018 da eseguirsi nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 102 candidature;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 318 del 14.03.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 20.03.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 5061/10.8 inviata ai 15 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 10 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	Procopio Costruzioni S.r.l.	02784160794
2	Cogedil S.r.l.	10383890018
3	T.C. S.r.l.	03879950164
4	Sisthema S.r.l.	09243281004
5	SAMET S.r.l.	10448450014
6	ATI Agrogreen S.r.l. – Cotti Impianti S.r.l.	05947090014 - 01913150015
7	Termo A di Ambra Giovanni	01408450011
8	BRC S.p.A.	03164460101
9	CMS Italia S.r.l.	04677720015
10	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014



- in data 06.04.2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa a seguito della quale ha ammesso alle fasi successive di gara tutti gli operatori economici e ha rimesso gli atti alla Commissione di Aggiudicazione, nominata con determinazione dirigenziale n. 442 del 06.04.2018;
- in data 6.04.2018, in seduta pubblica, e successivamente in seduta riservata, la Commissione di Aggiudicazione, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- in data 24.04.2018 la Commissione di Aggiudicazione, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti, individuando quale prima classificata l'impresa Procopio Costruzioni S.r.l., la quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultata aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

	Punteggio Elemento Tecnico	Punteggio Elemento economico	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO
Procopio Costruzioni S.r.l.	70,000	29,943	99,943
Cogedil S.r.l.	61,667	30,000	91,667
T.C. S.r.l.	51,250	24,616	75,866
Sisthema S.r.l.	58,690	25,988	84,679
SAMET S.r.l.	63,750	28,660	92,410
ATI Agrogreen S.r.l. – Cotti Impianti S.r.l.	47,679	25,581	73,260
Termo A di Ambra Giovanni	58,690	19,941	78,631
BRC S.p.A.	63,750	25,988	89,738
CMS Italia S.r.l.	47,381	26,020	73,400
Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	47,679	25,625	73,303

- risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata.

Tutto quanto sopra premesso.

#### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'impresa Procopio Costruzioni S.r.l., prima classificata.

Torino, 24 aprile 2018

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant –  
*Firmato in originale*