



Determinazione n° 93/2019

**OGGETTO:** Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres.

**Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.**

CIG 76390138F1 - CUP E11E18000090005

### **Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica**

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### **Premesso che**

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1154 del 06.09.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici ed idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 1302 del 27.09.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata;
- in data 02.10.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito prot. n. 16652/10.6 inviata ai 15 operatori sorteggiati;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica con propria determinazione n. 1669 del 23.11.2018 ha approvato gli atti di gara e dato mandato al Responsabile Unico di Procedimento al fine di procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'impresa Cogedil S.r.l., prima classificata, risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 23.11.2018 con lettera protocollo n. 19954/10.8 la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere allo stesso giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- in data 03.12.2018 l'operatore economico Cogedil S.r.l. ha presentato i propri giustificativi e a seguito di disamina della documentazione prodotta, il Responsabile del Procedimento ha valutato l'offerta presentata congrua e sostenibile;
- in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 1880 del 18.12.2018, la Stazione Appaltante ha aggiudicato la procedura all'impresa Cogedil S.r.l., con un punteggio pari a 95,132/100 e un ribasso del 38,83%, condizionandone l'efficacia al positivo esperimento delle verifiche di legge di ordine generale;



- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, ha concluso positivamente i dovuti controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.

Tutto quanto sopra premesso

#### **Determina**

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione all'operatore economico Cogedil S.r.l.;
- di autorizzare la sottoscrizione del contratto e l'affidamento dei lavori per un importo pari a € 616.164,18 oltre IVA.

Torino, 24 gennaio 2019

*Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica*  
*- Arch. Gianpiero Biscant -*  
*Firmato in originale*