



Determinazione n° 1302/2018

**OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres.
Approvazione elenco operatori economici da invitare alla procedura negoziata.**

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1154 del 06.09.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 21.09.2018;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 35 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	Protocollo	Ragione sociale	C.F./P.IVA
1	15374	Impresa Soda Costruzioni S.r.l.	00313380040
2	15375	Cudia Impianti di Cudia Francesco	CDUFNC59P11E9740
3	15404	ATI Ediltre S.r.l. - Iceclima S.r.l.	08665640010 - 07628240017
4	15437	Co.Ga.L. S.r.l.	9202530011
5	15487	Cogedil S.r.l.	10383890018
6	15553	ATI D.G.L. Costruzioni s.a.s. di Lazzara Piero & C. - G Quadro S.r.l.	08614560012 - 10946740015
7	15581	ATI Verzi Costruzioni S.r.l - ETS Life S.r.l.	02720700109 - 00912210143
8	15582	Editel S.p.A.	00979980042
9	15695	Imeg S.r.l.	07000380019
10	15696	Graveglia Impianti S.r.l.	02170410993
11	15749	ATI Fiammengo Federico S.r.l - L.i.c.t.i.s. S.r.l.	10426620018 - 00458090016
12	15750	Tecnoteam Costruzioni S.r.l.	04082670870
13	15751	Consorzio Stabile Energos	11569400010
14	15752	ATI Fagi s.n.c. di Lacicerchia Innocenzo & C. - Baratella F.lli S.r.l.	00714170016 - 00462790015
15	15753	Co.ge.as. S.r.l.	01544370057
16	15811	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
17	15817	M.I.T. S.r.l.	05628090010
18	15821	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - Sinergica S.r.l.	08022390010 - 09395900013
19	15822	Sartec S.r.l.	01704190899



20	15823	Scaletti S.r.l.	04910180019
21	15833	ATI Edilmir S.r.l. - Termonova S.r.l.	10274100014 - 04584420014
22	15834	ATI Impresa Costruzioni Rolla geom. Pietro S.r.l. - Teagno S.r.l.	02266620968 - 04915630018
23	15837	ATI Agrogreen S.r.l. - Imera S.r.l.	05947090014 - 02730840838
24	15945	C.G.V. S.r.l.	00503910077
25	15946	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
26	15947	C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili ed affini Monferrino	01158730067
27	15948	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
28	15961	ATI G&G Costruzioni S.r.l. - Musso Impianti S.r.l.	01180930057 - 01450050057
29	15996	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
30	16049	Edil Tortora S.r.l.	05706450011
31	16050	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
32	16051	Scotta S.r.l.	02584100040
33	16059	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
34	16060	Termo A di Ambra Giovanni	MBRGNN48R09B429P
35	16062	ATI Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l.	04108590011 - 01992280014

- in data 21.09.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte dei raggruppamenti Ediltre S.r.l. - Iceclima S.r.l., D.G.L. Costruzioni s.a.s. di Lazzara Piero & C. - G Quadro S.r.l., Fiammengo Federico S.r.l - L.i.c.t.i.s. S.r.l., Fagi s.n.c. di Lacicerchia Innocenzo & C. - Baratella F.lli S.r.l., Edilmir S.r.l. - Termonova S.r.l., G&G Costruzioni S.r.l. - Musso Impianti S.r.l. e Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l.;
- nella medesima seduta il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che gli operatori economici Imeg S.r.l., C.G.V. S.r.l., Edil Tortora S.r.l. e Termo A di Ambra Giovanni non sono in possesso dei requisiti richiesti e pertanto non risultano ammessi alle successive fasi di gara;
- in data 27.09.2018, il Responsabile Unico di Procedimento, a seguito di richiesta di integrazione documentale inviata ai concorrenti, ha ammesso alle fasi successive di gara i raggruppamenti Fagi s.n.c. di Lacicerchia Innocenzo & C. - Baratella F.lli S.r.l., Edilmir S.r.l. - Termonova S.r.l., G&G Costruzioni S.r.l. - Musso Impianti S.r.l. e Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l.;
- nella medesima seduta il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che i raggruppamenti Ediltre S.r.l. - Iceclima S.r.l., D.G.L. Costruzioni s.a.s. di Lazzara Piero & C. - G Quadro S.r.l. e Fiammengo Federico S.r.l - L.i.c.t.i.s. S.r.l. non hanno presentato le integrazioni documentali richieste e pertanto non risultano ammessi alle successive fasi di gara;
- in data 27.09.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Protocollo	Operatore Economico	C.F./P.IVA
1	15837	ATI Agrogreen S.r.l. - Imera S.r.l.	05947090014 - 02730840838
2	15946	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
3	16059	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
4	15821	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - Sinergica S.r.l.	08022390010 - 09395900013
5	15948	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
6	15750	Tecnoteam Costruzioni S.r.l.	04082670870
7	15487	Cogedil S.r.l.	10383890018
8	15375	Cudia Impianti di Cudia Francesco	CDUFNC59P11E9740
9	15581	ATI Verzi Costruzioni S.r.l - ETS Life S.r.l.	02720700109 - 00912210143
10	15374	Impresa Soda Costruzioni S.r.l.	00313380040



11	15996	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
12	15823	Scaletti S.r.l.	04910180019
13	15437	Co.Ga.L. S.r.l.	9202530011
14	15752	ATI Fagi s.n.c. di Lacicerchia Innocenzo & C. - Baratella F.lli S.r.l.	00714170016 - 00462790015
15	15811	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara pari ad 990.000,00, di cui € 27.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 27 settembre 2018

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -
Firmato in originale