



**Politecnico
di Torino**

Area

Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

OGGETTO: Interventi di “*Riqualificazione degli spazi dei laboratori da effettuarsi presso tutte le sedi del Politecnico di Torino*”.

Approvazione del progetto definitivo, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

VISTI:

- La normativa vigente di settore ed in particolare il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi Decreti attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- La Legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con D.R n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 ottobre 2020;

CONSIDERATO CHE:

- Il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2021, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2021-2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino in data 22 dicembre 2020 contempla, fra gli altri interventi, la “*Riqualificazione degli spazi dei laboratori da effettuarsi presso tutte le sedi del Politecnico di Torino*”;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 51 dell'11 gennaio 2021 è stata individuata, quale Responsabile Unico di Procedimento per l'intervento di cui al precedente punto, il geom. Elio GAGLIASSO;
- Il Responsabile del Procedimento ha definito prioritariamente sette interventi da eseguirsi nell'ambito dei lavori di Riqualificazione di cui ai precedenti punti; gli interventi riguardano varie sedi metropolitane e vedranno coinvolti alcuni locali del Dipartimento di Ingegneria meccanica e Aerospaziale (DIMEAS), Dipartimento di Energia (DENERG), Dipartimento di Ingegneria Gestionale e della Produzione (DIGEP) e spazi comuni dell'amministrazione;
- La copertura economica per la realizzazione dei lavori è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2021 e sgg. progetto codice 000102_04RI_TO_POLXXX_RISTRUT_LAB_DIP - Riqualificazione spazi laboratori;
- In considerazione delle opere che saranno avviate, ove necessarie, saranno acquisite tutte le autorizzazioni da parte degli Enti competenti;
- È stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 1.163.800,00 importo lavori soggetto a ribasso
 - € 34.914,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- È stato definito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Determina

1. Di approvare la realizzazione di interventi di “*Riqualificazione degli spazi dei laboratori da effettuarsi presso tutte le sedi del Politecnico di Torino*” per un importo a base di gara di € 1.198.714,00, di cui € 34.914,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;



**Politecnico
di Torino**

Area
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori a procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21);
4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

ss

Firmato digitalmente da: Gianpiero Biscant
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Data: 07/07/2021 18:14:30



Spazi Laboratori 2021 (luglio 2021)		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	1.163.800,00
a2)	a corpo	0,00
a3)	in economia	0,00
	Totale a)	1.163.800,00
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	34.914,00
	Totale a+b (totale lavori da appaltare)	1.198.714,00
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
c4)	Imprevisti	34.500,00
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione	44.504,26
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	36.866,05
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	7.136,58
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7.a)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui lavori)	23.477,50
c6.7.b)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui servizi)	2.363,34
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	690,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.500,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (10%)	119.871,40
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%)	3.450,00
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	21.051,18
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	3.680,28
	Totale c)	301.090,58
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)	1.499.804,58
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO	1.500.000,00