



**Politecnico
di Torino**

Area
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione spazi per la didattica anno 2021 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
 C.I.G.: 87991876D1 - C.U.P.: E13G21000070005 - C.U.I.: L00518460019202100001

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente -tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- Il Consiglio di Amministrazione del 22.12.2020 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2021-2023 comprendente il Piano Annuale 2021.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, in data 17.06.2021, con propria determinazione a contrarre n. 954, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- in data 18.06.2021, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21), veniva avviata la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante trasmissione della lettera di invito prot. n. 22843 a dieci operatori economici selezionati all'interno dell'Elenco Operatori Economici della Stazione Appaltante;
- la disciplina prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 05.07.2021 ore 12.00, pervenivano n. 7 plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
2	M.I.T. S.r.l.	05628090010
3	Imeg S.r.l.	07000380019
4	Flooring dei Fratelli Messina S.r.l.	01303130635
5	FO.VI.GAS. S.r.l.	04229151214
6	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.	05083661214
7	D.G.L. Costruzioni S.a.s.	08614560012

- in data 05.07.2021 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica telematica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e ammetteva con riserva gli operatori economici FO.VI.GAS S.r.l. e D'Alessandro Costruzioni S.r.l.;
- in data 08.07.2021 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della verifica della documentazione pervenuta, ammetteva tutti gli operatori economici e provvedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- il Responsabile Unico del Procedimento procedeva ad attivare sulla piattaforma i calcoli per individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, risultando la soglia di anomalia pari a



**Politecnico
di Torino**

Area
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

35,630, individuava quale primo classificato l'operatore economico Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
4	Flooring dei Fratelli Messina S.r.l.	33,575%	1
1	Co-Gesi S.r.l.	31,268%	2
6	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.	30,618%	3
5	FO.VI.GAS. S.r.l.	29,722%	4
3	Imeg S.r.l.	28,967%	5
2	M.I.T. S.r.l.	27,887%	6
7	D.G.L. Costruzioni S.a.s.	20,030%	7

- il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'impresa Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. con un ribasso economico del 33,575%, per le opportune verifiche.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant