



OGGETTO: Accordo Quadro – Lotto 2. Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di spazi concepiti per la sperimentazione di forme di didattica innovativa: riqualificazione aule 23 e 25.

Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.

C.I.G. derivato: 86265462F6 – C.I.G. Accordo Quadro – Lotto 2: 7516929E08 – C.U.P.: E12F18000010005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettoriale n. 218 del 03.06.2013;
- il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente -tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 758 dell'1.06.2018, autorizzava l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un Accordo Quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale;
- in data 04.12.2018, con determinazione dirigenziale n. 1779, acquisiva efficacia l'aggiudicazione della procedura relativa al Lotto 2 e si autorizzava la sottoscrizione dell'Accordo Quadro con il raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., primo classificato, la società Co.Ge.Fa. S.p.A., seconda classificata e la società C.N. Costruzioni Generali S.p.A., terzo classificata;
- in data 19.02.2021 con lettera prot. 4572/10.5 si inviava, ai sensi dell'art. 54, comma 4 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., richiesta di offerta per confronto competitivo ai tre operatori economici vincitori dell'Accordo Quadro-Lotto 2;
- in data 01.03.2021, in seduta pubblica, il Responsabile del Procedimento, provvedeva all'esame delle due offerte pervenute, individuando quale aggiudicatario il raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio tecnico ereditato</i>	<i>Punteggio economico</i>	<i>Punteggio max singolo appalto</i>	<i>Percentuale di ribasso in sede di rilancio</i>
<i>ATI Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A.</i>	80,000	14,19	94,19	26,055%
<i>C.N. Costruzioni Generali S.p.A.</i>	55,00	20,00	75,00	36,724%

- ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a tre, non si procedeva alla richiesta di verifica di congruità dell'unica offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento rimetteva la proposta di aggiudicazione al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A. con un punteggio pari a 94,19/100 e un ribasso in sede di rilancio del 26,055% alla Stazione Appaltante;
- l'Amministrazione verificava il permanere della veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.

Tutto quanto sopra premesso,

Determina



- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., dichiarandone sin d'ora l'efficacia;
- di autorizzare la stipula del contratto per un importo pari a € 359.474,31 oltre IVA.

Torino, 01 marzo 2021

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant –