



Determinazione n° 393/2019

OGGETTO: Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ingresso principale e dei cortili interni della sede centrale del Politecnico di Torino di C.so Duca degli Abruzzi 24.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 281 del 14.02.2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 02.03.2019;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 127 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	Prot.	Ditta	Codice Fiscale
1	2799	Cudia Impianti di Cudia Francesco	CDUFNC59P11E974O
2	2801	D.G.L. Costruzioni s.a.s. di Lazzara Piero & C.	08614560012
3	2802	Ferreri Carlo	FRRCL48L23L219X
4	2841	Magnetti S.r.l.	00485070015
5	2874	Cogei Costruzioni S.r.l.	03296271202
6	2877	Fioredil Group S.r.l.	02935580544
7	2879	Si.Ge.Co Costruzioni S.r.l.	01389181213
8	2896	ATI Perico Renato S.r.l. Costruzioni Edili - GM Elettroimpianti S.r.l.	01630810164 - 01995350160
9	2925	Consorzio Stabile Energos	11569400010
10	2926	Cogedil S.r.l.	10383890018
11	2927	Rigas S.r.l.	04672680016
12	2931	Gruppo Cribari S.r.l.	10951890010
13	2939	ATI Ediltre S.r.l. - Electra 2000 s.a.s.	08665640010 - 07870970014
14	2940	Edilgamma S.r.l.	08455980014
15	2997	Edil Fab S.r.l.	02731570616
16	2998	ATI Patella S.r.l. - Elettrica 2000 S.r.l.	01961670674 - 00964840672
17	2999	ATI B.P.D. Lavori S.r.l. - ITM S.r.l.	08695361009 - 02549220602
18	3000	Imeg S.r.l.	07000380019
19	3025	Consorzio Stabile Ge.Co. General Contract	09694300964
20	3056	Moscarino s.a.s.	02764431215
21	3057	Metalteco Impianti S.r.l.	02270620798



22	3058	Bellio Libero	BLLLBR55L03I076Z
23	3112	Thermofrigor Sud S.r.l.	04858280631
24	3175	C.S. Costruzioni S.r.l.	01317140059
25	3180	ATI Impresa Traversone S.a.s. di Traversone Ing. Gian Romeo & C. - Habitaria Sistemi S.r.l.	01550710998 - 01396070995
26	3213	Melillo Appalti s.r.l.	12681371006
27	3242	ATI CO.E.Sa. S.r.l. - S.I.E.T. S.r.l.	05754890019 - 06885320017
28	3243	Lagra S.r.l.	03893560965
29	3244	ATI Edilizia Verici s.r.l. - ACE Impianti S.r.l.	01404490995 - 00308210111
30	3245	ATI New Group Infrastrutture s.r.l. - Crea.mi S.r.l.	10586060013 - 08287360963
31	3246	Costruzioni Cinquegrana S.r.l.	03736611215
32	3248	Nuovi Lavori S.r.l.	01899470841
33	3249	Nigro Impianti S.r.l.	07337360726
34	3250	Co.Ga.L. S.r.l.	09202530011
35	3356	Revo Costruzioni S.r.l.	03782580165
36	3357	ICR Impianti e Costruzioni S.r.l.	12487131000
37	3358	ATI I.c.f.a S.r.l. - Co.Mar S.r.l. - R.M Eletttrservice s.a.s.	07916150019 - 10295620016 - 0523762024
38	3359	ATI Impresa Ediltermica Iorio S.r.l. - Tecnosystem S.r.l.	05125910017 - 07203750018
39	3360	I.E.F. Leonardo S.r.l.	04241940651
40	3361	AL.MA. Costruzioni Edili S.r.l.	04601730965
41	3362	SO.GE.AP S.r.l.	07052410722
42	3363	P.I.C.A. S.r.l.	01623390836
43	3364	ATI Costruzioni Ferracin S.r.l. - D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l.	03383330275 - 09477700018
44	3374	ATI Edilizia Subalpina S.r.l. - Giubergia & Armando S.r.l.	022477230044 - 00909870040
45	3401	PPG Domogest S.r.l.	02927360962
46	3403	Cesag S.r.l.	00434270104
47	3405	Quadrifoglio S.r.l.	11115620152
48	3406	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
49	3409	Sve S.r.l.	06989961005
50	3410	C.R.F. Costruzioni S.r.l.	05020990874
51	3411	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
52	3428	Pranedil Sas di Saciotti Nunzio & C.	12378630151
53	3433	ATI Supino Group S.r.l. - T.M.L. Italiana Impianti S.r.l.	06509991219 - 06570351210
54	3442	ATI BKMM di BESHAY ATEF - Baratella F.lli S.r.l.	07607050015 - 00462790015
55	3443	Sisthema S.r.l.	09243281004
56	3444	Tecnoteam Costruzioni S.r.L.	04082670870
57	3445	Editel S.p.A.	00979980042
58	3446	DGF Costruzioni S.r.l.	03931210615
59	3447	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
60	3448	Protecno Impianti S.r.l.	80005530631
61	3449	Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop.	01685300400
62	3480	Fantino Costruzioni SpA	00293940045
63	3481	ATI Massucco Costruzioni S.r.l. - D&G s.n.c.	02558160046 - 02435160045
64	3493	SA.PI. s.r.l.	05895030012
65	3508	Co.Fa.M. S.r.l.	08575211001



66	3510	I.TEC. S.r.l.	03893860282
67	3548	ATI Idrocem Manufatti S.r.l. - Ve.Ra. Elettrotecnica s.n.c.	02427640020 - 01527590028
68	3549	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
69	3551	ATI S.A.M. S.r.l. - Erreci S.r.l.	00166530048 - 02324740048
70	3552	M.G.M. Costruzioni S.r.l.	01359240882
71	3553	Cudia Impianti di Cudia Francesco	02993580014
72	3555	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
73	3559	ATI Fiammengo Federico S.r.l. - L.I.C.T.I.S. S.r.l.	10426620018 - 00458090016
74	3560	Balma Building S.r.l.	05987810016
75	3649	Costruzioni Valcomino di Travaini Franco	01464040607
76	3650	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
77	3651	Empoli Luce S.r.l.	03692370483
78	3653	BCE SCARL	06282670485
79	3654	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - Chiavazza S.r.l.	08022390010 - 05651220013
80	3659	Consorzio Stabile MARR S.C.AR.L.	07318281214
81	3664	ATI Edil 3 Costruzioni S.r.l. - Lucisano Antonio	10064260010 - LCSNTN56R18E147A
82	3675	ATI M.S.C Generali S.r.l. - S.T.I.M. S.r.l.	07313991213 - 01897810741
83	3677	ICF S.r.l.	06348050011
84	3686	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
85	3687	ATI Edilmar S.r.l. - Elettri.Cal.Pet s.n.c.	10274100014 - 06060990014
86	3688	ATI So.Ge.Co. S.r.l. - Sogen S.r.l.	00526700018 - 10916490013
87	3689	C.E.S.I.T. S.r.l.	02862930795
88	3798	DG Service S.r.l.	02329650788
89	3799	ATI Impresa Edile Franco S.r.l. - Coopel 3 Società Cooperativa	04924280011 - 07759660017
90	3800	ATI Icef S.r.l. -Schinetti S.r.l.	04108590011 - 01992280014
91	3801	Deleo S.r.l.	03082310966
92	3803	ATI Palumbo S.r.l. - Actis Alesina S.r.l.	11189500017 - 01121470015
93	3809	Edil Ma. Vi Torino S.r.l.	04751390016
94	3811	Cosbotek S.r.l.	02154130963
95	3812	Edil Europa S.r.l.	03117750012
96	3814	ATI Co.Ge.pro. S.a.s. - Lorusso Impianti S.r.l.	06376330723 - 06127200720
97	3815	I.M.E. S.r.l.	02483170367
98	3816	M.I.T. S.r.l.	05628090010
99	3817	Vella Salvatore S.r.l.	04196700613
100	3818	Teagno S.r.l.	04915630018
101	3819	Scotta S.r.l.	02584100040
102	3820	C.F.C. Soc. Coop.	00447840356
103	3821	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
104	3822	ATI Palaser S.r.l. - Aetisol s.a.s.	01182700078 - 04387150156
105	3825	M.G. Costruzioni Edili S.r.l.	04484270964
106	3826	CO.AR.CO. Società Consortile a r.l.	02487951200
107	3831	ATI Agrogreen S.r.l. - Imera S.r.l.	0594709001 - 02730840838
108	3832	General Impianti S.r.l.	04788971002
109	3833	Elettrica Sistem S.r.l.	02798630659
110	3835	ATI Filice Costruzioni S.r.l. - Converso Ferruccio	03504090782 - 01400900781



111	3836	Piccolomini S.r.l.	06572660014
112	3837	CME Soc.Coop.	00916510365
113	3838	ATI Pancot Fratelli S.r.l. - G Quadro S.r.l.	00363600065 - 1094670015
114	3839	CO.GE.BEN.S.r.l.	07417131211
115	3840	Razzetti e Bosazza S.r.l.	11209320016
116	3841	De Masi S.r.l.	00792700627
117	3842	Co.ge.as. S.r.l.	01544370057
118	3843	Edil Rental Group S.r.l.	02495500411
119	3855	ATI Soc. Coop. E.CO - DTE S.r.l.	02337730135 - 06029780969
120	3869	ATI Proge S.r.l. - Cotti S.r.l.	10346830010 - 01913150015
121	3870	C.E.A.M.	01158730067
122	3871	Faggion Antonio S.r.l.	01780590244
123	3872	GI.L.C. Impianti S.r.l.	11174510153
124	3873	Sial S.r.l.	10050280014
125	3908	I.E.G. Impianti Elettrici di Guariglia Francesco in Avv. con Consorzio Simplex	04165400658 - 13889871003
126	3980	Consorzio Stabile Galileo Soc Cons ARL	01310050883
127	4163	Impredia S.r.l.	03472380926

- in data 04.03.2019 e 06.03.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte degli operatori economici: Ferreri Carlo, ATI Perico Renato S.r.l. Costruzioni Edili - GM Elettroimpianti S.r.l., P.I.C.A. S.r.l. e Consorzio Stabile MARR s.c.a.r.l.;
- in data 12.03.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di integrazione documentale richiesta ai concorrenti, ha rilevato che i suddetti operatori economici hanno presentato le integrazioni richieste e quindi risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- gli operatori economici Piccolomini S.r.l. e Sial S.r.l. non risultano in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nell'Avviso e pertanto non risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- in data 12.03.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Operatore economico	C.F./P.IVA
1	3686	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
2	3803	ATI Palumbo S.r.l. - Actis Alesina S.r.l.	11189500017 - 01121470015
3	3798	DG Service S.r.l.	02329650788
4	3869	ATI Proge S.r.l. - Cotti S.r.l.	10346830010 - 01913150015
5	3825	M.G. Costruzioni Edili S.r.l.	04484270964
6	3840	Razzetti e Bosazza S.r.l.	11209320016
7	3816	M.I.T. S.r.l.	05628090010
8	3411	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
9	3870	C.E.A.M.	01158730067
10	3549	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
11	3406	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
12	3677	ICF S.r.l.	06348050011
13	3831	ATI Agrogreen S.r.l. - Imera S.r.l.	0594709001 - 02730840838
14	3819	Scotta S.r.l.	02584100040
15	3447	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014



- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ingresso principale e dei cortili interni della sede centrale del Politecnico di Torino di C.so Duca degli Abruzzi 24, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara pari ad € 945.000,00, di cui € 45.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 12 marzo 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant –
Firmato in originale*