



Determinazione n° 590/2019

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di sostituzione delle facciate ventilate in granito rosso BALMORAL del fabbricato TO\_CIT11 -Manica d'approdo- facciate sul cortile interno del Politecnico di Torino.  
**Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione**  
C.I.G. 77787034C8 - C.U.P. E14H17001070005

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 107 del 28.01.2019 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di sostituzione delle facciate ventilate in granito rosso BALMORAL del fabbricato TO\_CIT11 -Manica d'approdo- facciate sul cortile interno del Politecnico di Torino;
- in data 01.02.2019 veniva pubblicato il bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 15.00 del giorno 13.03.2019, sono pervenuti n. 6 plichi;
- in data 14.03.2019 e 12.04.2019 si sono svolte le sedute di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 432 del 14.03.2019, ha provveduto all'esame delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, individuando quale primo classificato l'operatore economico OperAzione S.r.l. il quale, a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

	B.1	B.2	B.3	B.4	Punteggio Elementi Tecnico- Metodologici- Gestionali	Ribasso offerto	Punteggio Elemento economico	Punteggio totale definitivo
Esteel S.r.l.	8,000	8,143	10,000	15,000	41,143	21,639%	24,690	65,833
ATI Curtain & Windows S.r.l. – ReseArch Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	8,000	3,857	10,000	15,000	36,857	33,334%	30,000	66,857
Palaser S.r.l.	24,000	15,000	10,000	15,000	64,000	10,000%	11,940	75,940



OperAzione S.r.l.	30,000	15,000	10,000	15,000	70,000	16,500%	19,680	89,680
ATI Di Monaco Serramenti S.r.l. – Terra Costruzioni S.r.l.	8,000	3,857	10,000	15,000	36,857	17,515%	20,910	57,767
ATI Coiver cladding s.r.l. - Carpenteria Carena s.r.l.	18,000	1,286	10,000	15,000	44,286	21,675%	24,720	69,006

- la Commissione giudicatrice ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla Società OperAzione S.r.l. con un punteggio pari a 89,680/100 e un ribasso del 16,500% alla Stazione Appaltante.

Tutto quanto sopra premesso.

### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura all'operatore economico OperAzione S.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Torino, 12 aprile 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant –  
*Firmato in originale*