



**Politecnico
di Torino**

Area
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di "Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres".

Approvazione dell'acquisizione del servizio, della procedura di affidamento e della documentazione di gara.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 –quest'ultimo per le parti ancora vigenti;
- L'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- Il Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2020 che ha approvato il Programma Triennale dei Lavori per gli anni 2021-2023, comprendente il Piano Annuale 2021, unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021 dell'Ente

Premesso che:

- L'Area Edilizia e Logistica ha l'esigenza di individuare un professionista cui affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di "Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres";
- E' stata accertata, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante, di soggetti in possesso della specifica professionalità idonea a svolgere l'attività descritta al precedente punto;
- Con Determinazione Rep. n. 692 del 30 aprile 2021, è stato individuato quale Responsabile Unico di Procedimento per gli interventi di cui in epigrafe, il Geom. Elio Gagliasso;
- L'importo complessivo della prestazione ammonta ad € 118.166,74 importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- L'intervento trova copertura economica sul progetto contabile: 01_EDLOG_000102_04RI_TO_POLXXX_RISTRUT_LAB_DIP;
- E' necessario affidare i servizi tecnici meglio descritti nei precedenti punti ad un soggetto esterno attraverso idonea procedura di affidamento;
- Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 696 del 30 aprile 2021, aveva autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale in argomento;
- In data 30 aprile 2021 veniva quindi avviata la gara per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., novellato dall'art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito in legge n. 120, 11 settembre 2020), a mezzo della piattaforma telematica e-procurement;
- Con Determinazione Rep. n. 796 del 18 maggio 2021, è stata dichiarata deserta la suddetta procedura, non essendo pervenuta alcuna offerta da parte degli operatori economici invitati, entro il termine previsto per la presentazione delle offerte (17 maggio 2021);
- Si è ritenuto conseguentemente di dover provvedere ad attivare una nuova procedura per l'acquisizione del servizio, variando la platea dei candidati, anche attraverso la consultazione di soggetti iscritti all'Elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura –recentemente attivato dal Politecnico;



**Politecnico
di Torino**

Area
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

Determina

1. Di procedere, per le motivazioni esposte in narrativa, all'acquisizione del servizio professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di *"Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres"*;
2. Di affidare il predetto incarico mediante espletamento di una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., novellato dall'art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito in legge n. 120, 11 settembre 2020), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo a base di gara di € 118.166,74 oltre ad IVA ed oneri;
3. Di approvare la documentazione di gara, comprensiva del bando, inerente la presente procedura.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

SS

Firmato digitalmente da: Gianpiero Biscant
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Data: 28/05/2021 13:58:48



Spazi Laboratori 2021		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	1.163.800,00
a2)	a corpo	0,00
a3)	in economia	0,00
Totale a)		1.163.800,00
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	34.914,00
Totale a+b (totale lavori da appaltare)		1.198.714,00
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	
c4)	Imprevisti	0,00
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione	59.418,24
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	49.220,36
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	9.528,15
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7.a)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui lavori)	23.477,50
c6.7.b)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui servizi)	2.363,34
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	630,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.500,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (10%)	119.871,40
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%)	0,00
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	27.837,35
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	4.866,67
Totale c)		300.713,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)		1.499.427,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO		1.500.000,00