



Determinazione n° 62/2021

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione spazi laboratori negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres.

Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.

C.I.G.: 849075048E - C.U.P.: E12I20000020005 - C.U.I.: L00518460019202000003

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente -tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- Il Consiglio di Amministrazione del 18.12.2019 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2020-2022 comprendente il Piano Annuale 2020.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica con propria determinazione a contrarre n. 1486 del 28.10.2020 autorizzava l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. veniva pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse pervenivano n. 89 candidature;
- in data 30.11.2020 si sorteggiavano i quindici operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 1730 del 30.11.2020, approvava l'elenco degli operatori economici da invitare;
- in data 02.12.2020 veniva avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante trasmissione della lettera di invito prot. n. 17503/10.5 ai quindici operatori economici sorteggiati per la presente procedura;
- la disciplina prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 17.12.2020 ore 12.00, pervenivano n. 12 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	ATI Serrhouse S.r.l.s. - Blue Shark S.r.l.	11484330011 - 02291090922
2	ATI Mario Raucci - 3 M S.r.l.	RCCMRA60T07F839Z - 02218960611
3	ATI Edil Tecna S.r.l. - Boemio Costruzioni Metalliche sas	
4	Masellis S.u.r.l.	06710120723
5	Consorzio Stabile Archè s.c.a.r.l.	01946460761
6	ATI Controlsecurity Sistemi di sicurezza S.r.l. in Avv. con Victum S.r.l. - MCC S.r.l.	05187291009 - 13362841002 - 01732490667
7	Miano Mario	MNIMRA68A01C347U
8	Petrà S.r.l.s	12083530019



9	ATI Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l. - Carpenteria Carena S.r.l.	04108590011 - 01992280014 - 06410060013
10	ATI Ceam Consorzio - S.IM.CO S.r.l.	01158730067 - 01100260015
11	ATI Riba Costruzioni S.r.l. - Teagno S.r.l. - C.S.M. s.n.c. di Bertacco F. & C.	11720190013 - 04915630018 - 04896420017
12	Sud Service S.r.l.	07129410721

- in data 17.12.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica informatica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e ammetteva con riserva gli operatori economici ATI Serrhouse S.r.l.s. - Blue Shark S.r.l., Consorzio Stabile Archè s.c.a.r.l., ATI Controlsecurity Sistemi di sicurezza S.r.l. in Avv. con Victum S.r.l. - MCC S.r.l., Miano Mario, Petrà S.r.l.s, ATI Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l. - Carpenteria Carena S.r.l., ATI Ceam Consorzio - S.IM.CO S.r.l., ATI Riba Costruzioni S.r.l. - Teagno S.r.l. - C.S.M. s.n.c. di Bertacco F. & C., Sud Service S.r.l.;
- in data 23.12.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della verifica della documentazione pervenuta, ammetteva tutti gli operatori economici e provvedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- il Responsabile Unico del Procedimento procedeva ad attivare sulla piattaforma i calcoli per individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, risultando la soglia di anomalia pari a 33,623, individuava quale primo classificato il raggruppamento temporaneo di imprese Mario Raucci – 3 M S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
2	Mario Raucci – 3 M S.r.l.	32,777%	1
8	Petrà S.r.l.s	32,416%	2
3	ATI Edil Tecna S.r.l. - Boemio Costruzioni Metalliche sas	31,177%	3
11	ATI Riba Costruzioni S.r.l. - Teagno S.r.l. - C.S.M. s.n.c. di Bertacco F. & C.	28,880%	4
1	ATI Serrhouse S.r.l.s. - Blue Shark S.r.l.	28,751%	5
12	Sud Service S.r.l.	28,318%	6
4	Masellis S.u.r.l.	27,787%	7
6	ATI Controlsecurity Sistemi di sicurezza S.r.l. in Avv. con Victum S.r.l. - MCC S.r.l.	26,983%	8
9	ATI Icef S.r.l. - Schinetti S.r.l. - Carpenteria Carena S.r.l.	26,930%	9
10	ATI Ceam Consorzio - S.IM.CO S.r.l.	25,328%	10
5	Consorzio Stabile Archè s.c.a.r.l.	21,257%	11
7	Miano Mario	15,222%	12

- il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione al raggruppamento temporaneo di imprese Mario Raucci – 3 M S.r.l. con un ribasso economico del 32,777%, per le opportune verifiche.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura al raggruppamento temporaneo di imprese Mario Raucci – 3 M S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Torino, 13 gennaio 2021

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant
Firmato in originale