POLITECNICO
DI TORINO
Area
Edilizia e Logistica
Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

Determinazione n° 218/2020

OGGETTO: Affidamento dei lavori per la "realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea della sede di Via Morgari del Politecnico di Torino". **Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.**
C.I.G.: 810833380F - C.U.P.: E16J17001200005 – C.U.I.: L00518460019201900036

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- Il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2019 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 1719 del 19.11.2019 autorizzava l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la "realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea della sede di Via Morgari del Politecnico di Torino";
- in data 27.11.2019 veniva pubblicato il bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la disciplina prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- in data 23.01.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 217 del 07.02.2020, escludeva l'operatore economico GBM Società Cooperativa e ammetteva alle successive fasi della procedura i restanti concorrenti;
- in data 07.02.2020 il Responsabile Unico del Procedimento provvedeva all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche e dava lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori economici ammessi;
- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 15, il Responsabile Unico del Procedimento, procedeva ad effettuare i calcoli per individuare la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, D.L.gs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- essendo stata prevista nel disciplinare di gara l'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, e risultando questa pari a 28,195, il Responsabile Unico del Procedimento individuava quale prima classificata l'impresa F.lli Ferrara S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	Operatore economico	*Ribasso*	*Graduatoria*
52	ATI CO.GE.AS. S.r.l. – Edil Service di Terranova Annunziato	31,010	*Anomalo*
25	Consorzio Stabile Campania	29,429	*Anomalo*
26	ATI Gruppo Tecnoimprese S.r.l. – Bresciana Fondazioni S.r.l.	28,782	*Anomalo*
55	ATI Petrà S.r.l.s. – Pinto S.r.l. – A.L. Impianti S.r.l.	28,718	*Anomalo*
43	ATI Co-Gesi S.r.l. – Ditta Plat Andrea	28,689	*Anomalo*
39	ATI Tielle Impianti S.r.l. – Ruscalla Renato S.p.A.	28,660	*Anomalo*

18	ATI Metaltecno Impianti S.r.l. – AEMME S.r.l.	28,651	*Anomalo*
36	ATI Cofast Società Cooperativa – Idrogas Group S.r.l. – Fratelli D'Ambrosio S.r.l.	28,651	*Anomalo*
47	Consorzio Stabile Energos	28,651	*Anomalo*
38	S.E.C.A.P. S.p.A.	28,554	*Anomalo*
54	ATI Serrhouse S.r.l.s. – Tierre S.r.l. – Service System S.r.l.	28,483	*Anomalo*
16	ATI Mistretta S.r.l. – Elettro 2000 TLC S.r.l. – Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore S.a.s.	28,474	*Anomalo*
42	ATI Terra Costruzioni S.r.l. – Terra.Con S.r.l. – Serim Impianti S.r.l.	28,467	*Anomalo*
7	Edilgamma S.r.l.	28,463	*Anomalo*
28	ATI Dremar Ambiente Servizi Montaggi S.r.l. – Project S.r.l.	28,374	*Anomalo*
15	ATI BKMM di Beshay Atef – Baratella F.lli S.r.l. – Artuso S.r.l.	28,322	*Anomalo*
44	ATI Sud Service S.r.l. – Trivelsonda S.r.l.	28,318	*Anomalo*
3	Consorzio Stabile Telegare	28,313	*Anomalo*
19	Operazione S.r.l.	28,299	*Anomalo*
27	ATI CRB S.r.l. – Controlsecurity Sistemi di Sicurezza S.r.l. – Gamma Geoservizi S.r.l.	28,296	*Anomalo*
12	ATI Dicataldo Sabino Impianti e Costruzioni Generali – Costruzioni Vevi S.r.l.	28,282	*Anomalo*
45	ATI Impretech S.r.l. – S.M.S. S.r.l.	28,254	*Anomalo*
4	Consorzio Stabile Appaltitalia	28,243	*Anomalo*
31	ATI C.G.V. S.r.l. – Vedil S.r.l. – La Fontana Italpozzi S.r.l.	28,228	*Anomalo*
29	ATI La Fenice S.r.l. –ACG Installazioni S.r.l.	28,223	*Anomalo*
13	ATI Engeco S.r.l. – Piani Impianti S.r.l.	28,220	*Anomalo*
14	F.lli Ferrara S.r.l.	28,126	1
30	ATI Contessa Giulio S.r.l. – Sipie di Umberto Ghinelli e C. S.a.s. – Barri Marino di Barri Silvano	28,110	2
21	ATI Teagno S.r.l. – Icose S.r.l.	28,101	3
24	ATI Consorzio fra costruttori Società Cooperativa – Actis Alesina S.r.l.	27,912	4
41	ATI C.S.G. Costruzioni S.r.l. – Imp. Electric S.r.l. – Pussetto e Pollano S.r.l. – Rossello Costruzioni S.r.l.	27,898	5
51	ATI Fiammengo Federico S.r.l. – L.I.C.T.I.S. S.r.l. – Performa S.r.l.	27,895	6
35	ATI Samet S.r.l. – Sud Pali S.r.l.	27,773	7
8	Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	27,757	8
1	Consorzio Stabile Alveare Network	27,595	9
20	ATI ICF S.r.l. – Bice S.r.l.	27,563	10
11	Ste.Pa Costruzioni Generali S.r.l.	27,560	11
2	ATI Finocchiaro Costruzioni S.r.l. - Eredi di Sabatini Renzo S.r.l.	27,243	12
48	ATI Impresa Edile Franco S.r.l. – Lauria Impianti S.r.l.	27,238	13
5	Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.	27,011	14
23	ATI Imeg S.r.l. – C.R.E.U.M.A. S.a.s	26,558	15
37	Edil Ma.Vi Torino S.r.l.	26,544	16
32	C.E.V.I.G. S.r.l.	25,388	17

10	Notarimpresa S.p.A.	25,330	18
34	ATI Alpha Costruzioni S.r.l. – Godino Scavi S.r.l. – Mitel S.r.l.	24,930	19
40	Quintino Costruzioni Generali S.p.A.	23,982	20
22	ATI SA.PI S.r.l. – Pietro Succio S.r.l.	22,780	21
6	ATI Rattalino Scavi S.r.l. – Casale Impianti S.r.l. – Sirte di Aimar Fabrizio	21,982	22
17	Bertini S.r.l.	21,861	23
50	ATI Girardi Luciano di Boidi Anna Maria & C. – Musso Impianti S.r.l. – Nemo S.r.l. con unico socio	18,630	24
53	ATI Costruzioni Generali Valdostane (C.G.V.) S.r.l. – G Quadro S.r.l. – Icfa S.r.l.	17,840	25
49	ATI M.I.T. S.r.l. – Gallo Valter & C. S.n.c.	14,109	26
46	Agrogreen S.r.l.	13,151	27
33	ATI Scotta S.r.l. – Impresa Cauda S.r.l.	7,089	28

- il Responsabile del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'operatore economico F.lli Ferrara S.r.l. con un ribasso del 28,126%, per le opportune verifiche.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa F.lli Ferrara S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Torino, 10 febbraio 2020

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant
Firmato in originale