



Determinazione n° 1719/2019

OGGETTO: Realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea presso la sede di Via Morgari del Politecnico di Torino.
Approvazione del progetto, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 19 dicembre 2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori 2019-2021 comprendente l'Elenco Annuale dei lavori 2019 e il budget per l'anno 2019;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 298 del 22 febbraio 2019 si è proceduto alla nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe, l'Ing. Renato Parizia;
 - in base alle categorie di lavorazioni contemplate, sono state acquisite tutte le necessarie autorizzazioni;
 - il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto a validare il progetto esecutivo in data 26 settembre 2019;
 - è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 1.694.670,90 importo soggetto a ribasso
 - € 61.123,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica
01_EDILOG_000099_01NC_TO_MORXXX_NUOVA_CFMOR , esercizio finanziario 2019;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina

- di approvare i lavori per la "Realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea della sede di Via Morgari" del Politecnico di Torino per un importo a base di gara di € 1.755.794,22 di cui € 61.123,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- di approvare il quadro economico di spesa e la relativa copertura finanziaria;
- di ricorrere alla procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'ex art. 36, c. 9- bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 19 novembre 2019

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)
Firmato in originale



| QUADRO TECNICO ECONOMICO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE TECNOLOGICA IPOGEA DELLA SEDE DI VIA MORGARI | | |
|--|---|-----------------------|
| a) | Importo esecuzione delle lavorazioni: | |
| a1) | a misura | € 0,00 |
| a2) | a corpo | € 1.694.670,90 |
| a3) | in economia | € 0,00 |
| | Totale a) | € 1.694.670,90 |
| b) | Importo non soggetto a ribasso: | |
| b1) | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | € 61.123,32 |
| Totale a+b (totale lavori da appaltare) | | € 1.755.794,22 |
| c) | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| c1) | Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto | € 0,00 |
| c2) | Rilievi accertamenti ed indagini | € 0,00 |
| c3) | Allacciamenti a pubblici servizi | € 0,00 |
| c4) | Imprevisti (15%) | € 263.369,13 |
| c5) | Acquisizione aree ed immobili | € 0,00 |
| c6) | Spese tecniche relative a: | |
| c6.1) | Progettazione DEF+ESE+CSP | € 70.261,16 |
| c6.2) | Attività preliminari e di supporto | € 0,00 |
| c6.3) | Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione | € 49.613,11 |
| c6.4) | Conferenza servizi | € 0,00 |
| c6.5) | Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità | € 39.526,17 |
| c6.6) | Assicurazione dipendenti | € 0,00 |
| c6.7) | Incentivi per le attività di supporto al RUP (2%) | € 35.115,88 |
| c6.8) | Altro | € 0,00 |
| c7) | Spese per attività di consulenza o di supporto | € 0,00 |
| c8) | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € 0,00 |
| c9) | Spese per pubblicità (tassa di gara) | € 600,00 |
| c10) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | € 7.894,13 |
| c11) | IVA ed eventuali altre imposte | |
| c11.1) | IVA di a) + b) (10%) | € 175.579,42 |
| c11.2) | IVA di c1) c4) (10%) | € 26.336,91 |
| c11.3) | IVA dei c rimanenti (22%) | € 38.277,00 |
| c11.4) | Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4%) | € 6.691,78 |
| | Totale c) | € 713.264,70 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c) | | € 2.469.058,92 |
| IMPORTO DEL PROGETTO ARROTONDATO | | € 2.500.000,00 |