



Determinazione n° 692/2020

OGGETTO: Sede Centrale del Politecnico sita in C.so Duca degli Abruzzi n. 24. Miglioramento sismico e ristrutturazione dell'involucro esterno degli edifici TO_CEN02A e TO_CEN02F.

Approvazione del progetto, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 18 dicembre 2019 che ha approvato il Programma Triennale lavori 2020-2022 comprendente l'Elenco Annuale 2020 unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020 dell'Ente

Premesso che:

- il Piano Annuale 2020, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2020-2022, contempla, fra gli altri interventi, i lavori di "Miglioramento sismico e ristrutturazione dell'involucro esterno degli edifici TO_CEN02A e TO_CEN02F" della Sede Centrale del Politecnico di Torino;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1913 del 17 dicembre 2019 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori sopra richiamati, l'Arch. Gianpiero Biscant;
- in base alle lavorazioni contemplate dagli interventi previsti, sono state acquisite tutte le necessarie autorizzazioni
- il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto a validare il progetto esecutivo in data 08 maggio 2020;
- è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 1.929.596,80 importo soggetto a ribasso
 - € 71.598,28 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica 01_EDILOG_000124_04RI_TO_CEN02A_MIGLIORAM_SISMICO;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura aperta ai sensi ex art. 60 d.lgs. n. 50/16 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina

- di approvare i lavori relativi al "Miglioramento sismico e ristrutturazione dell'involucro esterno degli edifici TO_CEN02A e TO_CEN02F" della Sede Centrale del Politecnico di Torino, per un importo a base di gara di € 2.001.195,08 di cui € 71.598,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- di approvare il quadro economico di spesa e la relativa copertura finanziaria;
- di ricorrere alla procedura negoziata ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 14 maggio 2020

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)
Firmato in originale



ID INTERVENTO 000124_04RI_TO_CEN02A_MIGLIORAM_SISMICO

SUB INTERVENTO 001_INVOLUCRO_ESTERNO

**MIGLIORAMENTO SISMICO E RISTRUTTURAZIONE
INVOLUCRO ESTERNO DEGLI EDIFICI TO_CEN02A E TO_CEN02F**

a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	
a2)	a corpo	1.929.596,80
a3)	in economia	0,00
Totale a)		1.929.596,80
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	71.598,28
Totale a+b (totale lavori da appaltare)		2.001.195,08
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	2.000,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
c4)	Imprevisti	0,00
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione	101.309,38
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	46.221,58
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	52.601,14
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7)	Incentivi per la funzioni interne (1,75 -2%)	37.500,00
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	660,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6.500,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (10%)	200.119,51
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%)	0,00
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	47.717,42
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	8.265,28
Totale c)		502.894,32
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)		2.504.089,40
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO		2.500.000,00