



OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale di direzione lavori in relazione ai lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03 presso la sede centrale del Politecnico di Torino. **Aggiudicazione, autorizzazione alla stipula dell'ordine e all'affidamento del servizio.**

C.I.G.: Z962CED964

C.U.P.: E11E19000000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Evidenziato che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica con propria determinazione n. 1650 del 07.11.2019 autorizzava l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe e individuava, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. Stefano Ballarin afferente all'Area Edilizia e Logistica dell'Ateneo quale Direttore dei Lavori per le lavorazioni di cui trattasi;
- in data 28.04.2020 è stato sottoscritto il contratto di appalto con l'operatore economico risultato aggiudicatario della procedura di affidamento dei lavori;
- per sopravvenute esigenze è venuta meno la disponibilità dell'Ing. Ballarin a effettuare la prestazione di Direzione Lavori;
- è stata accertata la carenza all'interno dell'Area Edilog di personale tecnico disponibile, considerato l'elevato numero di interventi previsti in Piano Triennale, ad effettuare il servizio;
- sussiste la necessità per l'Ateneo di avviare una procedura di selezione di un professionista per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori in relazione ai lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03 presso la sede centrale del Politecnico di Torino.

Visto

il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con D.R. n. 218 del 03 giugno 2013 ed in vigore dal 03 giugno 2013.

Considerato che

l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., prevedendo che per importi contrattuali inferiori ad € 40.000,00 oltre IVA, *"le stazioni appaltanti hanno la facoltà di procedere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*.

Dato atto che

- le menzionate esigenze, non riescono ad essere soddisfatte ricorrendo esclusivamente agli Uffici e alle strutture di Ateneo;
- l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. prescrive che *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*.

Ritenuto, pertanto, che

- si intende utilizzare la procedura di affidamento diretto in quanto tale procedura semplificata garantisce una notevole riduzione dei tempi procedurali e una semplificazione della gestione dell'iter per affidare il servizio in questione, garantendo nel contempo il rispetto dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità;
- è risultato opportuno individuare per l'attività di cui in oggetto la Lombardi Ingegneria S.r.l. con sede legale in Milano, Via Giotto n. 36, nella figura professionale dell'Ing. Matteo Cova;
- tale studio professionale, la cui esperienza ed elevata professionalità nel settore è attestata dalle attività e consulenze già svolte per l'Ente, risulta in possesso dei requisiti di carattere generale richiesti dalla legge;
- il compenso per la prestazione professionale richiesta è stato calcolato in conformità al DM del 17.06.16 e risulta essere pari a € 38.649,99 importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- in data 08.05.2020 la Lombardi Ingegneria S.r.l. ha inviato la propria miglior offerta, presentando un ribasso del 12,00%.



Evidenziato, infine, che

- l'incarico dovrà essere svolto a partire dalla data di sottoscrizione della presente Determinazione fino ad ultimazione della prestazione oggetto di incarico per una durata prevista pari a 650 giorni;
- l'onorario per l'attività professionale, determinato in maniera fissa ed onnicomprensiva in € 34.011,99, importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi), è stabilito e ripartito come segue:

Descrizione attività	Durata	Costo €
Direzione lavori in relazione ai lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03.	650 giorni	34.011,99
Contributo Cassa 4%		1.360,48
IVA (22%) su onorario e contributo		7.781,94
Totale		43.154,41

- il compenso trova copertura economica sul Progetto: 01_EDLOG_000127_04RI_TO_CEN03X_IME_RISTRUTT_CLIMAT;
- l'emissione delle parcelle professionali, ancorché correlate all'attività svolta, sarà concordata con il Responsabile del Procedimento. Le parcelle saranno liquidate previa verifica dello stesso Responsabile del Procedimento;
- l'Ateneo, ai sensi del DM 55 del 3 aprile 2013, aderisce al sistema di fatturazione elettronica. Le fatture dovranno essere intestate a: POLITECNICO DI TORINO Area Edilizia e Logistica C.so Duca degli Abruzzi, 24 - 10129 Torino C.F./P.I. 00518460019
Codice IPA - Amministrazione Centrale: LDUOKT

Si ricorda, inoltre, che l'articolo 25 del DL 66/2014, convertito con modificazioni, prevede l'indicazione obbligatoria dei codici CIG e CUP (eventuale) in fattura, fatti salvi i casi di esclusione dall'obbligo della tracciabilità. Per ulteriori informazioni si rimanda all'indirizzo https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=126062 Cartella: fatturazione elettronica.

- la Lombardi Ingegneria S.r.l. si impegna a comunicare, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, all'Area Edilizia e Logistica gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i all'attività professionale oggetto di incarico, unitamente alle generalità ed al codice fiscale dei soggetti (persone fisiche) delegate ad operare su di esso/i, nonché l'eventuale relazione tra il conto corrente dedicato e l'attività professionale (se il conto è stato attivato unicamente per tale incarico); la comunicazione di cui sopra deve essere effettuata con strumento tracciabile (raccomandata postale, PEC etc.), entro 7 giorni dall'accensione del conto/i o dalla destinazione dello/gli stesso/i se esistenti alla finalità;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., il numero di codice a cui si riferisce l'incarico in oggetto, da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi ai pagamenti, è il seguente:

CIG: Z962CED964

CUP: E11E19000000005

- la Lombardi Ingegneria S.r.l. in considerazione dei disposti del DPR 16 aprile 2013, n. 62, con la sottoscrizione della presente dichiara di essere stata informata di quanto previsto dal Codice di Comportamento del Politecnico di Torino –redatto a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165. Il Codice di Comportamento è stato emanato con D.R. 72 del 7 marzo 2014 in vigore dall'11 marzo (cfr. https://www.swas.polito.it/services/operazione_trasparenza - percorso: Disposizioni generali /Atti generali / Codici Disciplinare e Comportamentale);
- il Responsabile di Procedimento per le attività oggetto dell'incarico è l'Ing. Stefano Ballarin;
- sono a carico del professionista, ai sensi della normativa vigente, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione; il presente affidamento è soggetto a registrazione in caso d'uso. I costi dell'eventuale registrazione graveranno sulla Parte che se ne avvale; l'Imposta di bollo è assolta in modo virtuale sulla base dell'autorizzazione n. 5 del 2012, protocollo n. 167908/2012, rilasciata dal 1 gennaio 2013 da parte dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Torino 1;
- fa parte del presente affidamento anche se non materialmente allegato il seguente documento: offerta economica.



Tutto ciò premesso ed evidenziato, per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

- di affidare, con ricorso all'affidamento diretto, per le ragioni sopra evidenziate, ai sensi del novellato art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. alla Lombardi Ingegneria S.r.l., l'incarico di direzione lavori in relazione ai lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03 presso la sede centrale del Politecnico di Torino;
- di autorizzare la sottoscrizione del contratto per un importo pari a € 34.011,99 oltre IVA e oneri;
- di trasmettere la presente determina per l'apposizione della firma del legale rappresentate della Società a titolo di accettazione.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

(Arch. Gianpiero Biscant)

f.to in originale

Per accettazione,

Legale Rappresentante della Lombardi Ingegneria S.r.l.

(Ing. Alessandro Damiani)

f.to in originale