



LA DIRETTRICE GENERALE

Ilaria ADAMO

Pubblicato all'indirizzo www.polito.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data 26.04.21

DDG n.434/2021 del 22.03.2021

DECRETO: Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. B del D. L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino - CIG 84578159BA CUI S00518460019202000020

Provvedimento di esclusione

Provvedimento di aggiudicazione definitiva ed efficace

Servizio Appalti e Contratti Pubblici

in cc Ufficio Appalti sopra soglia comunitaria

LA DIRETTRICE GENERALE

Premesso che

- In attuazione del Decreto della Direttrice Generale n. 2071/2021 del 10.12.2020, è stata indetta ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata di cui in titolo;
- alla data di autorizzazione della procedura non risultavano attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, commi 1 e 3, della legge 488/1999, o convenzioni regionali attivate da SCR Piemonte di cui all'art. 1, comma 449 e 450 della legge 296/2006, aventi ad oggetto servizi comparabili con quello relativo alla procedura in titolo;
- la procedura negoziata è stata esperita attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante richiesta di offerta (RDO n. 2713388 del 11.12.2020) rivolta a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria Servizi presente nel bando "SERVIZI- Servizi di manutenzione del verde pubblico", nell'ambito del quale è attivo il servizio oggetto di affidamento;
- l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 213.272,38 comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 6.272,38;
- entro il termine previsto dalla RDO per la presentazione delle offerte (h. 12,00 del giorno 18.01.2021), sono pervenute 7 offerte;
- nella seduta del 20.01.2021, il Seggio di Gara ha rilevato che la documentazione presentata da due operatori economici risultava incompleta in quanto a causa di un problema tecnico sulla piattaforma Mepa alcuni documenti risultavano corrotti in fase di upload;
- in data 27.01.2021, sono state richieste, tramite posta elettronica certificata e tramite piattaforma MePA, ai suddetti operatori economici le integrazioni documentali ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 20/2016 fissando per le ore 12.00 del 01.02.2021 il termine ultimo per l'invio della documentazione richiesta;
- in data 27.01.2021 e 28.01.2021, i due operatori economici hanno provveduto a trasmettere i documenti richiesti;

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022

direttrice.generale@polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA__Cottimi fiduciari\EDILOG\2020\2020_11_09_FP_RDA_790_Aree Verdi_BIS\Aggiudicazione\07- Provvedimento aggiudicazione definitiva ED EFFICACE.doc



- a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in titolo è stata disposta l'ammissione di tutti i concorrenti con Decreto della Direttrice Generale n. 156/2021 del 28.01.2021, comunicato agli stessi concorrenti mediante posta certificata;
- la procedura è stata aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.1, comma 3 del D.L. n.76/2020 convertito nella L.120/2020;
- nelle sedute del 01.02.2021 e 10.02.2021 la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla verifica delle specifiche tecniche previste a pena di esclusione dal Capitolato speciale d'Oneri.
- Nella seduta del 10.02.2021 la Commissione Giudicatrice:
 - ha proposto l'esclusione del concorrente ... *omissis*... in quanto l'offerta tecnica è risultata irregolare, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a), D.lgs. 50/2016, come indicato nel verbale della seduta;
 - ha ammesso i restanti operatori economici alla fase successiva di valutazione degli elementi premiali della documentazione tecnica ed ha attribuito i relativi punteggi;
 - ha proceduto allo sblocco delle offerte economiche di seguito dettagliate:

Operatore economico		Ribasso % offerto su listino Assoverde
#	AGER DI FABRIZIO CAVALLO & C. SNC	31,27%
#	AGRIDEA S.C.S. (LABÌ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE , AGRIDEA S.C.S.*)	29,87%
#	CASTAGNO SERVIZI DI CASTAGNO SILVANO	31,26%
#	FRATELLI AIRAUDI S.A.S. DI AIRAUDI MAURO & C	14,85%
#	IL GERMOGLIO S.N.C. DI PAGLIARIN GRAZIANO & C.	44,50%
#	IMPRESA DUCCO PIERO	46,10%

- Nella seduta del 11.02.2021 la Commissione giudicatrice:
 - ha valutato le offerte economiche unitamente ai progetti di assorbimento del personale;
 - ha proceduto a formulare la graduatoria provvisoria di gara da cui risulta I classificato il costituendo R.T.I. Agridea S.C.S. e Labì Soc. Coop. Sociale che ha conseguito il punteggio complessivo di 94,45/100 punti, di cui 70/100 punti per la parte tecnica e 24,45/100 punti per la parte economica ed ha offerto il ribasso del 29,87% sui servizi a listino Assoverde;
 - ha richiesto al costituendo R.T.I. Agridea S.C.S. e Labì Soc. Coop. Sociale, alla Società Fratelli Airaudi S.a.s. di Airaudi Mauro e C., all'impresa Ducco Pietro le giustificazioni in merito al prezzo proposto in gara, in ragione del fatto che le loro



offerte hanno ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti dei punti previsti dalla disciplina di gara sia con riferimento all'elemento tecnico che a quello economico, secondo quanto previsto all'art.97 c.1 e c.3 del D.lgs. n. 50/2016;

- Si riporta la graduatoria provvisoria di gara all'esito delle operazioni della Commissione Giudicatrice:

	Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio finale
1	AGRIDEA S.C.S. (LABÌ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE , AGRIDEA S.C.S.)	70/70	24,45/30	94,45/100
2	IMPRESA DUCCO PIERO	63,31/70	30/30	93,31/100
3	CASTAGNO SERVIZI DI CASTAGNO SILVANO	53,20/70	25,59/30	78,79/100
4	AGER DI FABRIZIO CAVALLO & C. SNC	51,48/70	25,6/30	77,08/100
5	FRATELLI AIRAUDI S.A.S. DI AIRAUDI MAURO & C	43,55/70	12,15/30	55,70/100
6	IL GERMOGLIO S.N.C. DI PAGLIARIN GRAZIANO & C.	19,6/70	29,63/30	49,23/100

- con note del 12.02.2021, i concorrenti sono stati invitati, ai sensi dell'art. 97, c.1 e 5, del D.lgs. 50/2016, a presentare entro il 01.03.2021 le giustificazioni a supporto dell'offerta, al fine di verificarne la congruità; inoltre, ai concorrenti Società Fratelli Airaudi S.a.s. di Airaudi Mauro e C., all'impresa Ducco Piero è stato chiesto di motivare l'assorbimento parziale del personale;
- in data 19.02.2021 il costituendo R.T.I. Agridea S.C.S. e Labì Soc. Coop. Sociale ha fatto pervenire le giustificazioni richieste, ritenute congrue dal RUP, come risulta dalla relazione del 19.02.2021, che ha pertanto proposto di aggiudicare la procedura in suo favore;
- in data 26.02.2021 sono pervenute le giustificazioni degli altri due operatori economici.

Considerato che

- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto dall'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016;

Appurato che

- nei confronti del costituendo R.T.I Agridea S.C.S. e Labì Soc. coop. sociale si è proceduto alla verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione alla procedura;
- in sede di verifica sono emerse delle iscrizioni riferite ad alcuni soggetti della compagine societaria, valutate anche alla luce della natura sociale della cooperativa, le cui attività sono finalizzate anche al progresso delle persone svantaggiate sul piano umano e sociale. Infatti, la cooperativa, al fine di realizzare progetti individuali di inserimento lavorativo, si avvale

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022

direttrice.generale@polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA__Cottimi fiduciari\EDILOG\2020\2020_11_09_FP_RDA_790_Aree

Verdi_BIS\Aggiudicazione\07- Provvedimento aggiudicazione definitiva ED EFFICACE.doc



LA DIRETTRICE GENERALE

Ilaria ADAMO

della facoltà di intrattenere con soggetti svantaggiati rapporti di lavoro. La verifica ha dato esito positivo e pertanto nulla osta all'affidamento del servizio al raggruppamento affidatario.

Tutto ciò premesso e considerato

- Vista la Legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- Visto il D.L n. 76/2020 convertito nella L.120/2020 in particolare art.1, comma 2, lett. B, comma 3;
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici” in particolare l’art. 36, c. 2, lett.b), art.59 c.3 lett.a), art.83 c.9, art.97 c.1 e c.5, art. 32 c. 7, art. 80 c.1 e c.3;
- Visto lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l’art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- Visto il quadro delle deleghe approvato con Delibera del CdA del 27.10.2020;
- Visto il Decreto della Direttrice Generale n. 2071/2021 del 10.12.2021, che ha autorizzato l’indizione della procedura in titolo;
- Vista la relazione del RUP del 19.02.2021;
- Visti gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- l’esclusione dell’offerta presentata dal concorrente ...*omissis*.... per le motivazioni tecniche indicate nel verbale della seduta del 10.02.21, che verrà trasmesso al concorrente unitamente al presente provvedimento;
- di approvare la graduatoria di gara, così come formulata dalla Commissione Giudicatrice in data 11.02.2021;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 19.02.2021;
- di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32, c.7, D. Lgs. 50/2016, la procedura in oggetto in favore del costituendo R.T.I. Agridea S.C.S. e Labì Soc. Coop. Sociale che ha offerto un ribasso percentuale del 29,87% sui servizi del listino Assoverde. Gli oneri per la sicurezza sono pari a € 6.272,38;
- di dichiarare l’efficacia dell’aggiudicazione risultando comprovati in capo all’affidatario i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
- di autorizzare la stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione prescritta ai fini della sua sottoscrizione.

LA DIRETTRICE GENERALE

(Dott.ssa Ilaria Adamo)

(F.to Ilaria Adamo)

AF/bs

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022

direttrice.generale@polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA__Cottimi fiduciari\EDILOG\2020\2020_11_09_FP_RDA_790_Aree

Verdi_BIS\Aggiudicazione\07- Provvedimento aggiudicazione definitiva ED EFFICACE.doc