

## Indagine di mercato

-Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20) -

OGGETTO: Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2021 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres.

CIG: 8674101E93 CUP: E16J2100000005 CUI: L00518460019202100004

Il Politecnico di Torino, Area EDILOG, rende noto che intende procedere all'affidamento dei LAVORI indicati in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20) che sarà affidata secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente avviso è finalizzato a contattare il maggior numero di operatori economici in grado di espletare i lavori oggetto di affidamento e potenzialmente interessati a partecipare alla futura procedura di selezione del contraente.

Le informazioni qui contenute hanno valore puramente indicativo e non costituiscono un vincolo per l'Amministrazione, che non assume alcun obbligo nei confronti degli operatori economici, i quali non hanno nulla da pretendere dal Politecnico di Torino, a qualsiasi titolo, in ragione della presente indagine.

### 1. Premesse

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement, denominata d'ora in poi "Piattaforma", utilizzata dall'Ateneo e disponibile all'indirizzo web: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della Piattaforma e consultabile all'indirizzo [https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp)

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'operatore economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- registrarsi alla Piattaforma raggiungibile al seguente indirizzo <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> al fine di ottenere una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico.

### 2. Descrizione lavori

Interventi di manutenzione straordinaria anno 2021 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres.

### 3. Valore dell'iniziativa

L'importo complessivo dei lavori è quantificato in € 1.083.560,00, importo comprensivo di spese generali e utile (IVA esclusa) di cui € 31.560,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

### 4. Elementi del contratto

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

e-mail: [appaltolavori@polito.it](mailto:appaltolavori@polito.it) pec: [appalti@pec.polito.it](mailto:appalti@pec.polito.it) sito: [www.polito.it](http://www.polito.it)

Durata prevista: 365 giorni o al raggiungimento dell'importo contrattuale.

Subappalto: ai sensi dell'art. 105, c. 2 del Codice dei contratti, il subappalto non potrà, in ogni caso, superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori. Il subappalto della categoria OS30 (max 30% della categoria stessa) non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105 c. 2 del Codice dei contratti.

## 5. Requisiti minimi di capacità Economico/finanziaria e capacità tecnico professionali

L'operatore economico interessato dovrà possedere i seguenti requisiti:

- di partecipazione: attestazione SOA categoria OG1 cl. III (€ 650.000,00), categoria OS28 cl. I (€ 200.000,00) e categoria OS30 cl. I (€ 202.000,00);

- di esecuzione: DM. 37/2008 art. 1, c. 2, lettere a), b), c), d), e), g).

Il concorrente dovrà possedere i requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

## 6. Termini

Entro le ore 12.00 del 06.04.2021, gli operatori economici, in possesso dei requisiti interessati alla partecipazione alla futura procedura di selezione del contraente effettuata dalla Stazione Appaltante, potranno manifestare il proprio interesse tramite l'utilizzo della Piattaforma di cui al precedente punto 1.

Si invitano gli operatori economici, che intendono partecipare in una delle forme di cui all'art. 45 c. 2 del Codice degli Appalti, ad eccezione della lettera a), a inviare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di partecipazione di tutti gli operatori economici coinvolti.

## 7. Richiesta chiarimenti

Per chiarimenti e per ulteriori informazioni tecniche necessarie, gli operatori economici potranno inoltrare quesiti scritti attraverso la Piattaforma di cui al precedente punto 1, previa registrazione entro e non oltre il 30.03.2021.

**Si precisa che non è onere delle Stazioni Appaltanti fornire consulenze in merito al possesso dei requisiti di partecipazione, pertanto si invitano gli operatori economici a formulare quesiti inerenti unicamente a chiarimenti sull'Avviso di manifestazione di interesse e non relativi a informazioni che sono discernibili dalla normativa vigente.**

## 8. Modalità di affidamento

In caso di ricorso al soccorso istruttorio, agli operatori economici che dovranno presentare integrazioni verranno riconosciuti n. 3 giorni per effettuare le integrazioni richieste.

In data 12.04.2021 alle ore 13.00 presso la saletta Edilizia si procederà al sorteggio pubblico di 15 operatori economici, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, che saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara.

Torino, 19 marzo 2021

Firma

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Elio Gagliasso

*Firmato in originale*

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

e-mail: [appaltolavori@polito.it](mailto:appaltolavori@polito.it) pec: [appalti@pec.polito.it](mailto:appalti@pec.polito.it) sito: [www.polito.it](http://www.polito.it)