

Indagine di mercato

-Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20) -

OGGETTO: Affidamento dei lavori di ristrutturazione Biblioteca centrale e zona uffici della sede del Politecnico di Torino di Corso Duca degli Abruzzi 24.
CIG: 866461065D CUP: E16D20000040005 CUI: L00518460019202100017

Il Politecnico di Torino, Area EDILOG, rende noto che intende procedere all'affidamento dei LAVORI indicati in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20) che sarà affidata secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente avviso è finalizzato a contattare il maggior numero di operatori economici in grado di espletare i lavori oggetto di affidamento e potenzialmente interessati a partecipare alla futura procedura di selezione del contraente.

Le informazioni qui contenute hanno valore puramente indicativo e non costituiscono un vincolo per l'Amministrazione, che non assume alcun obbligo nei confronti degli operatori economici, i quali non hanno nulla da pretendere dal Politecnico di Torino, a qualsiasi titolo, in ragione della presente indagine.

1. Premesse

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement, denominata d'ora in poi "Piattaforma", utilizzata dall'Ateneo e disponibile all'indirizzo web: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della Piattaforma e consultabile all'indirizzo https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'operatore economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- registrarsi alla Piattaforma raggiungibile al seguente indirizzo <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> al fine di ottenere una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico.

2. Descrizione lavori

Le opere previste saranno essenzialmente le seguenti:

- Sostituzione dei pavimenti;
- Sostituzione serramenti e controsoffitti;
- Ridistribuzione area utenti e zona uffici amministrativi;
- Realizzazione degli impianti meccanici-aerulici;
- Realizzazione degli impianti elettrici e speciali;
- Realizzazione degli impianti antincendio.

3. Valore dell'iniziativa

L'importo complessivo dei lavori è quantificato in € 1.649.285,25, importo comprensivo di spese generali e utile (IVA esclusa) di cui € 36.971,35 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

4. Elementi del contratto

Durata prevista: 480 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Subappalto: ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice dei contratti, il subappalto non potrà, in ogni caso, superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori. Il subappalto della categoria OS30 (max 30% della categoria stessa) non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui al predetto art. 105 comma 2 del Codice.

5. Requisiti minimi di capacità Economico/finanziaria e capacità tecnico professionali

L'operatore economico interessato dovrà possedere i seguenti requisiti:

- di partecipazione: attestazione SOA categoria OG1 cl. III (€ 865.078,23); OS28 cl. II (€ 331.355,27) e OS30 cl. II (€ 415.880,40);
- di esecuzione: abilitazione di cui al DM 37/2008 lettere a), b), c), d), f) e g).

Il concorrente dovrà possedere i requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

6. Richiesta chiarimenti

Per chiarimenti e per ulteriori informazioni tecniche necessarie, gli operatori economici potranno inoltrare quesiti scritti, entro e non oltre il 22.03.2021, attraverso la Piattaforma di cui al precedente punto 1, previa registrazione.

Si precisa che non è onere delle Stazioni Appaltanti fornire consulenze in merito al possesso dei requisiti di partecipazione, pertanto si invitano gli operatori economici a formulare quesiti inerenti unicamente a chiarimenti sull'Avviso di manifestazione di interesse e non relativi a informazioni che sono discernibili dalla normativa vigente.

7. Termini

Entro le ore 12.00 del 26.03.2021, gli operatori economici, in possesso dei requisiti interessati alla partecipazione alla futura procedura di selezione del contraente effettuata dalla Stazione Appaltante, potranno manifestare il proprio interesse tramite l'utilizzo della Piattaforma di cui al precedente punto 1.

Si invitano gli operatori economici, che intendono partecipare in una delle forme di cui all'art. 45 c. 2 del Codice degli Appalti, ad eccezione della lettera a), a inviare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di partecipazione di tutti gli operatori economici coinvolti.

8. Modalità di affidamento

In caso di ricorso al soccorso istruttorio, agli operatori economici che dovranno presentare integrazioni verranno riconosciuti n. 3 giorni per effettuare le integrazioni richieste.

In data 01.04.2021 alle ore 13.00 presso la saletta Edilizia si procederà al sorteggio pubblico di 15 operatori economici, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, che saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara.

Torino, 11 marzo 2021

Firma

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Monica Garis

