



Determinazione n° 1110/2020

OGGETTO: Lavori di rifacimento della distribuzione elettrica primaria del Dipartimento di Scienza Applicata e Tecnologia (DISAT), presso la sede centrale del Politecnico di Torino, edificio TO_CEN03B.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
(C.I.G.: 8227999791 - C.U.P.: E14H17001090005 - C.U.I.: L00518460019201900013).

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- Il Consiglio di Amministrazione del 18.12.2019 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2020-2022 comprendente il Piano Annuale 2020.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica con propria determinazione a contrarre n. 334 del 26.02.2020 autorizzava l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di rifacimento della distribuzione elettrica primaria del Dipartimento di Scienza Applicata e Tecnologia (DISAT), presso la sede centrale del Politecnico di Torino, edificio TO_CEN03B;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. veniva pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse pervenivano n. 127 candidature;
- in data 19.03.2020 si sorteggiavano i quindici operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 455 del 19.03.2020, approvava l'elenco degli operatori economici da invitare;
- in data 14.07.2020 veniva avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante trasmissione della lettera di invito prot. n. 10099/10.5 ai quindici operatori economici sorteggiati per la presente procedura;
- la disciplina prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 31.07.2020 ore 12.00, pervenivano n. 10 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P.IVA</i>
1	CO.GE.IM. S.r.l.	03595221007
2	Elettrica Impianti S.r.l.	01425470067
3	Habitat & House S.r.l.	06495791219
4	Elettro 2000 TLC S.r.l.	01484760051
5	T.C. S.r.l.	03879950164
6	CMCI s.c.a.r.l.	01246700999
7	Edilgamma S.r.l.	08455980014
8	Elettrica Pavese di Osvaldo Del Bo & C. s.n.c.	00665140182
9	D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l.	09477700018
10	SA.PI. S.r.l.	05895030012



- in data 03.08.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e ammetteva con riserva gli operatori economici CO.GE.IM. S.r.l., Elettrica Impianti S.r.l., Habitat & House S.r.l., Elettro 2000 TLC S.r.l. e Elettrica Pavese di Osvaldo Del Bo & C. s.n.c.;
- in data 07.08.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della verifica della documentazione pervenuta, ammetteva tutti gli operatori economici e provvedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori economici ammessi;
- essendo il numero delle offerte inferiore a 15, il Responsabile Unico del Procedimento procedeva ad effettuare i calcoli per individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- risultando la soglia di anomalia pari a 32,893, individuava quale primo classificato l'operatore economico Tecnica Restauri S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
3	Habitat & House S.r.l.	30,160	1
1	CO.GE.IM. S.r.l.	30,023	2
4	Elettro 2000 TLC S.r.l.	29,998	3
5	T.C. S.r.l.	29,782	4
9	D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l.	28,950	5
2	Elettrica Impianti S.r.l.	28,814	6
7	Edilgamma S.r.l.	26,521	7
6	CMCI s.c.a.r.l.	24,580	8
10	SA.PI. S.r.l.	20,620	9
8	Elettrica Pavese di Osvaldo Del Bo & C. s.n.c.	19,790	10

- il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'impresa Habitat & House S.r.l. con un ribasso economico del 30,160%, per le opportune verifiche.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa Habitat & House S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Torino, 7 agosto 2020

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant