



Determinazione n° 879/2020

OGGETTO: Sede Centrale del Politecnico sita in C.so Duca degli Abruzzi n. 24 a Torino. Realizzazione lavori di ristrutturazione di spazi interni per la costruzione del Centro Interdipartimentale CLEAN WATER CENTER (CWC). **Approvazione del progetto, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara**

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 18 dicembre 2019 che ha approvato il Programma Triennale lavori 2020-2022 comprendente l'Elenco Annuale 2020 unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020 dell'Ente

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 298/2019 del 22 febbraio 2019 si è proceduto alla nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe, l'Ing. Heloise De Melo Witiski;
- Il RUP ha validato in data 25 giugno 2020 il progetto esecutivo allestito dai progettisti esterni incaricati;
- In considerazione delle opere previste non è risultato necessario acquisire preventivamente il parere da parte dei preposti Enti competenti. Per l'eventuale progettazione di opere strutturali l'autorizzazione verrà richiesta se necessaria;
- E' stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 951.665,07 importo soggetto a ribasso
 - € 46.315,05 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- L'intervento trova copertura economica sul progetto codifica 01_EDLOG_CENTROCWC;
- E' stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina

- Di approvare i lavori relativi alla "Realizzazione lavori di ristrutturazione di spazi interni per la costruzione del Centro Interdipartimentale CLEAN WATER CENTER (CWC)." per un importo a base di gara di € 997.980,12 di cui € 46.315,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- Di approvare il quadro economico di spesa;
- Di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 26 giugno 2020

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

RISTRUTTURAZIONE SPAZI INTERNI, PER LA COSTRUZIONE DEL CENTRO INTERDIPARTIMENTALE CLEAN WATER CENTER (C.W.C.)"	
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:
a1)	a misura 0,00
a2)	a corpo 951.665,07
a3)	in economia 0,00
Totale a)	
	951.665,07
b)	Importo non soggetto a ribasso:
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza 46.315,05
Totale a+b (totale lavori da appaltare)	
	997.980,12
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto 0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini 2.500,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi 0,00
c4)	Imprevisti (10%) 99.798,01
c5)	Acquisizione aree ed immobili 0,00
c6)	Spese tecniche relative a:
c6.1)	Progettazione 62.300,67
c6.2)	Attività preliminari e di supporto 0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione 27.335,56
c6.4)	Conferenza servizi 0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità 33.687,15
c6.6)	Assicurazione dipendenti 0,00
c6.7)	Incentivi per la progettazione interna (circa il 2%) 19.959,60
c6.8)	Altro 0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto 0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici 0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara) 0,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici 3.000,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte
c11.1)	IVA di a) + b) (10%) 99.798,01
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%) 9.979,80
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%) 29.452,79
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)% 5.052,94
Totale c)	
	392.864,53
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)	
	1.390.844,65

