



Determinazione n° 384/2020

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche e ristrutturazione impianto elevatore locali Mensa Interna della sede centrale del Politecnico di Torino.

Approvazione del progetto, della copertura economica e delle procedure di gara.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. nonché il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 18 dicembre 2019 che ha approvato il Programma Triennale lavori 2020-2022, comprendente l'Elenco Annuale 2020, unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020 dell'Ente

Premesso che:

- il Piano Annuale 2020 contempla, fra gli altri, i lavori di "Riqualificazione servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche e ristrutturazione impianto elevatore locali Mensa Interna" della Sede Centrale del Politecnico di Torino;
- con Determinazione n. 1913 del 17 dicembre 2019 è stato nominato quale Responsabile Unico di Procedimento per gli interventi in epigrafe, l'Arch. Alberto Giacardi;
- con Determinazione n. 383 del 06 marzo 2020 è stato altresì nominato quale Direttore dei Lavori, per detti interventi, il Geom. Romano Romanu;
- il Responsabile Unico di Procedimento ha proceduto a validare il progetto esecutivo in data 05 marzo 2020;
- in considerazione delle opere previste, sono state acquisite tutte le necessarie autorizzazioni;
- è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 276.175,00 importo soggetto a ribasso
 - € 23.715,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica 01_EDILOG_000115_04RI_TO_CENXXX_BARRIERE_ARC_SERV_IG
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Determina

- di approvare i lavori di "Riqualificazione servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche e ristrutturazione impianto elevatore locali Mensa Interna" della sede centrale del Politecnico di Torino, per un importo a base di gara di € 299.890,00 di cui € 23.715,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

- di approvare il quadro economico di spesa;
- di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di procedere all'aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 06 marzo 2020

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. ~~Gianpiero~~ Biscant)

sd-ac

ACCESSIBILITY - SERVIZI IGIENICI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	0
a2)	a corpo (comprensivo di chiusura delle solette e rimozione amianto)	276.175
a3)	in economia	0
	Totale a)	276.175
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	23.715
	Totale a+b (totale lavori da appaltare)	299.890
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	16.000
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	0
c4)	Imprevisti	12.000
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0
c6)	Spese tecniche relative a:	0
c6.1)	Progettazione (Definitiva ed Esecutiva)	10.005
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	11.008
c6.4)	Conferenza servizi	0
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	2.565
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0
c6.7)	Incentivi per le funzioni tecniche - art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	5.998
c6.8)	Altro	0
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	225
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	15.000
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (4%)	11.996
c11.2)	IVA di c1) c4) (4%)	480
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	12.347
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4%)	1.543
c12)	Economie derivanti da ribasso di gara	-
	Totale c)	99.166
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)	399.057
	IMPORTO TOTALE ARROTONDATO A	400.000