



Publicato all'indirizzo www.polito.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data 10/04/2020

Decreto della Direttrice Generale n. 593/2020

Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, D.lgs. 50/2016 svolta tramite il sistema dinamico di acquisizione istituito da Consip S.p.A. per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino. (CIG 7584064798)

Provvedimento aggiudicazione definitiva ed efficace a seguito di scorrimento graduatoria ex art. 110, comma 1, D.lgs. 50/2016

LA DIRETTRICE GENERALE

Premesso che

- Consip S.p.A. ha indetto un Sistema dinamico di acquisizione per la pubblica amministrazione (di seguito SDAPA) per servizi di manutenzione degli impianti antincendio il cui bando istitutivo è stato pubblicato sulla GUUE n. S 148 del 04/08/2017 e sulla GURI n. 90 del 07/08/2017 e oggetto di "Avviso" del 09.06.2017, pubblicato sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it, come modificato con avviso di rettifica pubblicato sui predetti siti il 31/01/2018 e sulla GURI n. 16 del 07/02/2018 e sulla GUUE n. S-23 del 02/02/2018;
- il Politecnico di Torino, con Decreto del Direttore Generale n. 1560 del 27.07.2018, ha aderito al citato SDAPA per i servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio, invitando tutti gli operatori economici che avevano conseguito l'ammissione allo SDAPA a formulare offerta;
- il valore complessivo dell'affidamento è pari a € 3.406.215,24 (oltre IVA), comprensivo dell'importo posto a base di gara, pari a € 1.540.000,00, delle opzioni di proroga tecnica (pari a mesi 6), di rinnovo (della durata triennale) e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- gli atti di gara, in particolare il Capitolato d'Oneri allegato alla lettera d'invito, il Capitolato tecnico, l'Allegato descrittivo (A.D.) al Capitolato Tecnico e l'Appendice 1, hanno definito in dettaglio i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, nonché il criterio di valutazione delle offerte (economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.lgs. 50/2016);
- Al termine delle operazioni di gara è stata stilata la seguente graduatoria:

N.	Concorrente	Impresa	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio complessivo	Offerta economica
1	Singola	Gielle di Luigi Galantucci	70,00	19,17	89,17	€ 1.194.812,18
2	R.T.I.	Fireblock s.r.l./G.F. Termoidraulica/A.G. Termoidraulica	56,61	30,00	86,61	€ 913.351,49
3	Singola	Blitz Antincendio s.r.l.	58,96	27,32	86,28	€ 1.038.785,90
4	Singola	SMC s.r.l.	57,13	26,37	83,50	€ 1.065.071,80
5	Singola	Tema Sistemi S.p.A.	54,28	27,01	81,29	€ 1.053.262,77



6	Singola	RM Italiant incendi srl	53,98	26,82	80,80	€ 1.056.972,15
---	---------	-------------------------	-------	-------	-------	----------------

- Verificata la congruità delle offerte, è stata proposta l'aggiudicazione in favore della prima classificata, società Gielle di Luigi Galantucci, che ha conseguito il miglior punteggio complessivo determinato sommando il punteggio di parte tecnica ed economica;
- con Decreto della Direttrice Generale n. 437/2019 del 28.02.2019 è stata quindi disposta in favore della società GIELLE di Luigi Galantucci l'aggiudicazione della procedura, ai sensi dell'art. 32, c.5, D.lgs. 50/2016, già efficace risultando comprovati in capo all'affidatario i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
- l'importo di aggiudicazione ammonta ad Euro 1.194.812,18 oltre IVA e oneri per la sicurezza;
- in data 15.04.2019 con l'operatore economico affidatario è stato stipulato il contratto di appalto (Prot. 6750/11.5.2 del 15.04.19) che prevedeva in capo al concorrente l'obbligo di comprovare il possesso dei requisiti (minimi e premiali offerti) in capo alle risorse individuate per l'esecuzione delle prestazioni.

Preso atto che

- ... *OMISSIS*...
- Con DDG. 2175/2019 del 31 ottobre 2019, è stata disposta la risoluzione del contratto stipulato in data 15/04/2019 per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino con l'impresa GIELLE di Luigi Galantucci, con sede in Altamura, P.IVA 00478850720, ...*OMISSIS*... [***Avverso il suddetto provvedimento, in data 10.01.2020 è stato notificato a mezzo pec, al Politecnico di Torino atto di citazione avanti il Tribunale di Torino per la declaratoria di illegittimità della risoluzione contrattuale adottata dal Politecnico di Torino. Il giudizio è tuttora pendente.***];
- Con il medesimo decreto è stato disposto di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino.

Valutato che

- Ad oggi permane l'esigenza di affidare il servizio in oggetto, al fine di assicurare la massima disponibilità ed efficienza degli impianti e delle attrezzature in condizioni di sicurezza per le persone e le cose ed in conformità di quanto previsto da tutte le norme cogenti applicabili;
- Ai sensi dell'articolo 110 D.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti - in caso di risoluzione del contratto - possono interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture;
- La procedura di interpello non prevede la formulazione di nuove offerte e l'affidamento al soggetto subentrante avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Considerato che

- In data 18.02.2020, il Rup ha richiesto a mezzo pec al concorrente II classificato, il costituendo R.T.I. Fireblock s.r.l./G.F. Termoidraulica/A.G. Termoidraulica, di comunicare



- la propria disponibilità ad assumere l'appalto alle medesime condizioni - tecniche e economiche - proposte dal I classificato;
- In data 20.02.2020 il raggruppamento ha manifestato la volontà di assumere l'appalto alle medesime condizioni tecniche ed economiche proposte dal I Classificato, riservandosi di produrre entro il 16.03.2020 la documentazione a comprova dei requisiti di professionalità e di esperienza richiesti nei documenti tecnici di gara;
 - In data 08.04.2020, il RUP - valutata positivamente la documentazione pervenuta in data 16.03.2020 ed accertata la sussistenza delle condizioni che consentono di eseguire l'appalto alle "medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta" - ha proposto di affidare l'appalto al concorrente II classificato, il raggruppamento Fireblock s.r.l./G.F. Termoidraulica/A.G. Termoidraulica;
 - Nei confronti del raggruppamento si sono concluse positivamente le verifiche in merito al possesso dei requisiti generali e speciali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
 - In data 21.02.2020 è stata inoltrata alla banca dati nazionale antimafia, tramite il sistema informatizzato certificazione antimafia, la richiesta di "Nulla osta antimafia", rilasciato in favore della mandataria Fireblock s.r.l.; mentre, per le mandanti, A.G. Termoidraulica e G. F. Termoidraulica, è decorso infruttuosamente il termine di 30 giorni dal ricevimento della richiesta previsto dall'art. 92, comma 2, D.lgs. 159/2011;
 - Sussistono le condizioni, di fatto e di diritto per avviare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 co. 8 D.Lgs. 50/2016, tenuto conto in particolar modo, della necessità di ovviare quanto prima a situazioni di pericolo per le persone e le cose.

Tutto ciò premesso e considerato

- Vista la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici" ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 108, commi 3 e seguenti;
- Visto lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774/19 del 17.07.2019;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- Visto il quadro delle deleghe approvato con Delibera del C.d.A. del 24.02.2016;
- Visto il contratto di appalto stipulato in data 15/04/2019
- Visto la proposta di risoluzione del Responsabile Unico del Procedimento Prot. 19618/10.7 del 30.10.2019;
- Visto il DDG 2175/2019 del 31 ottobre 2019
- Visti gli atti di gara
- Vista la nota del RUP del 18.02.2020
- Vista la relazione del Rup del 08.04.2020

DECRETA

- Di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Rup in data 08.04.2020;
- Di affidare l'appalto avente ad oggetto i servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio su tutti gli immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino al II Classificato, R.T.I. Fireblock s.r.l./G.F. Termoidraulica/A.G. Termoidraulica, come risultante dalla graduatoria di gara (CIG 7584064798), nei cui confronti risultano comprovati i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;



- Di autorizzare la stipula del contratto con il costituendo R.T.I. Fireblock s.r.l./G.F. Termoidraulica/A.G. Termoidraulica, e di sottoporre il contratto a condizione risolutiva nell'ipotesi di nulla osta antimafia interdittiva;
- Di autorizzare, nelle more della sottoscrizione del contratto, l'avvio di urgenza delle prestazioni ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. 50/2016.

Torino, 10 aprile 2020

LA DIRETTRICE GENERALE
Dott.ssa Ilaria Adamo
(f.to Ilaria Adano)

AF/SD