



Publicato all'indirizzo www.polito.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data

Decreto del Direttore Generale n. 238/2018

Procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ospitalità degli studenti dell'Alta Scuola Politecnica in occasione della Winter School 2018 e della Spring School 2018. CIG 7330776BB8

CUP E12I15001910003

CUP E19J14000950003

Provvedimento di Aggiudicazione definitiva ed efficace

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- In attuazione del Decreto del Direttore Generale n. 2198/2017 del 21.12.2017, è stata indetta ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata di cui in titolo;
- alla data di autorizzazione della procedura non risultavano attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, commi 1 e 3, della legge 488/1999, o convenzioni regionali attivate da SCR Piemonte di cui all'art. 1, comma 449 e 450 della legge 296/2006, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla procedura in titolo;
- al fine di individuare operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento in oggetto, è stato pubblicato apposito avviso di indagine di mercato nell'albo dell'Ateneo, registrato con il sub n. 2018/2017, in risposta al quale ha manifestato interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto l'operatore economico **Immobiliare Rosangela S.r.l.**;
- con nota prot. 20470.11.5 del 21.12.2017 sono stati invitati a formulare offerta oltre al citato operatore economico, anche i seguenti operatori economici, che pur non avendo manifestato interesse a partecipare alla procedura, dispongono di strutture atte ad ospitare l'evento oggetto dell'affidamento in base alle conoscenze della Stazione Appaltante:
 1. **Casino De La Vallée S.p.A.**
 2. **Compal S.r.l.**
 3. **Siav S.p..A.**
 4. **S.A.V. S.p.A.**
 5. **Grand Hotel Bristol S.r.l.**
- l'importo massimo spendibile, comprensivo dell'opzione del rinnovo, è pari a € 480.000,00 (al netto dell'IVA, delle eventuali opzioni e con oneri per la sicurezza (DUVRI) stimati in euro 0,00);
- l'importo posto a base di gara è pari a € 240.000,00 (al netto dell'IVA e delle eventuali opzioni e con oneri per la sicurezza (DUVRI) stimati in euro zero);
- entro il termine previsto dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte (h. 15,00 del giorno 17.01.2018), è pervenuta n. 1 offerta da parte della società: **Immobiliare Rosangela S.r.l.**
- a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in titolo è stata disposta l'ammissione del concorrente con provvedimento Decreto Direttore Generale n. 56/2018

Area Approvvigionamento Beni e Servizi

Ufficio Appalti

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011 090 6374/6026/5742/6046 fax: +39 011 090 5755

appalti@polito.it www.polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA\Cottimi fiduciari\GESD\2017\2017_11_13_DL_Ospitalità School ASP\02 - AGGIUDICAZIONE\06 - Provvedimento di agg.ne efficace.doc



del 18.01.2018, comunicato al concorrente e pubblicato sul sito internet di Ateneo in data 19.01.2018;

- la procedura è stata aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2 D.lgs. 50/2016;
- nella seduta del 22/01/2018, la commissione giudicatrice, ha proceduto a formulare la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente **Immobiliare Rosangela s.r.l.** – unico concorrente - che ha conseguito il punteggio complessivo di 100/100 punti, di cui 70/100 punti per la parte tecnica e 30/100 punti per la parte economica.

Considerato

- che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici;
- che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto dall'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016.

Appurato che

- nei confronti della società Immobiliare Rosangela s.r.l. si è proceduto alla verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione;
- all'esito delle verifiche relative al casellario giudiziale, sono risultati nei confronti del legale rappresentante della società, sig. Cappelluto Vincenzo, alcuni provvedimenti di condanna per reati che non costituiscono motivo di esclusione ai sensi dell'art. 80 D.lgs. 50/2016. Pertanto, nulla osta all'affidamento del servizio alla società Immobiliare Rosangela s.r.l.

Tutto ciò premesso e considerato

- Vista la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- Visto lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 418 del 29.11.2011;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- Visto il quadro delle deleghe approvato con Delibera del CdA del 24.02.2016;
- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 2198/2017 del 21.12.2017, che ha autorizzato l'indizione della procedura in titolo;
- Visti gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice in data 22.12.2018;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, c.5, D.Lgs. 50/2016, la procedura in oggetto in favore del concorrente **Immobiliare Rosangela s.r.l.** che ha conseguito il punteggio complessivo di 100/100 punti, di cui 70/100 punti per la parte tecnica e 30/100 punti per la parte economica ed offerto il ribasso unico percentuale del 5,00% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo pari ad €. 228.000,00.

Area Approvvigionamento Beni e Servizi

Ufficio Appalti

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011 090 6374/6026/5742/6046 fax: +39 011 090 5755

appalti@polito.it www.polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA__Cottimi fiduciari\GESD\2017\2017_11_13_DL_Ospitalità School ASP\02 - AGGIUDICAZIONE\06 - Provvedimento di agg.ne efficace.doc



**POLITECNICO
DI TORINO**

Ufficio Appalti

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione risultando comprovati in capo all'affidatario i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
- di autorizzare la stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione prescritta ai fini della sua sottoscrizione.

Torino, 12 febbraio 2018

AF/dm

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Aldo Tommasin)

Area Approvvigionamento Beni e Servizi
Ufficio Appalti

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011 090 6374/6026/5742/6046 fax: +39 011 090 5755

appalti@polito.it www.polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA_Cottimi fiduciari\GESD\2017\2017_11_13_DL_Ospitalità School ASP\02 -
AGGIUDICAZIONE\06 - Provvedimento di agg.ne efficace.doc

