



Decreto del Direttore Generale n. 247/2017

Procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ospitalità degli studenti dell'Alta Scuola Politecnica in occasione della Winter School 2017. - CIG 6952892BFA

Provvedimento di Aggiudicazione

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- In attuazione del Decreto del Direttore Generale n. 80 del 03.02.2017, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ospitalità degli studenti dell'Alta Scuola Politecnica in occasione della Winter School 2017;
- alla data di autorizzazione della procedura non risultavano attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, commi 1 e 3, della legge 488/1999, o convenzioni regionali attivate da SCR Piemonte di cui all'art. 1, comma 449 e 450 della legge 296/2006, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla procedura in titolo;
- al fine di individuare operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento in oggetto, è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 216 comma 9 D.Lgs. 50/2016, apposito avviso di indagine di mercato nell'albo dell'Ateneo, registrato con il sub n. 1548/2016, in risposta al quale hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto i seguenti operatori economici:

Immobiliare Rosangela S.R.L.
D.O.C. S.C.S
Siav S.R.L.
Itermar

- con nota prot. 1020.11.5 del 20.01.2017 sono stati invitati a formulare offerta i seguenti operatori economici:

Immobiliare Rosangela S.R.L.
D.O.C. S.C.S
Siav S.R.L.
Itermar
Casino De La Vallée S.P.A.
Compal S.R.L.
Atahotels S.P.A.
Sialm S.P.A.
Grand Hotel Dino S.R.L.
S.A.V. S.P.A.
Grand Hotel Bristol S.R.L.

- l'operatore economico ITERMAR non è stato invitato a partecipare alla procedura, che pur avendo manifestato interesse alla partecipazione non è risultato in possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesti dalla Stazione Appaltante;
- al fine di assicurare maggiore concorrenza nella selezione, è stato ritenuto opportuno invitare alla procedura negoziata anche altri operatori economici, che pur non avendo manifestato interesse a partecipare alla procedura, dispongono di strutture atte ad ospitare l'evento oggetto dell'affidamento in base alle conoscenze della Stazione Appaltante;
- l'importo complessivo posto a base di gara è pari a € 150.000,00 (al netto dell'IVA e delle eventuali opzioni e con oneri per la sicurezza pari ad euro zero);

Area Approvvigionamento Beni e Servizi

Ufficio Appalti

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011 090 6374/6026/5742/6046 fax: +39 011 090 5755

appalti@polito.it www.polito.it

G:\uffici\COA\Area PSA_Cottimi fiduciari\GESD\2017\2016_11_03_Winter School\04- Aggiudicazione\05 -

Provvedimento di aggiudicazione.doc



- entro il termine previsto dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte (h. 15,00 del giorno 03.02.2017), è pervenuta n. 1 offerta da parte della società: **Immobiliare Rosangela s.r.l.**
- a seguito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali è stata disposta l'ammissione del concorrente con provvedimento n. 4/2017 del 07.02.2017,
- Detto provvedimento è stato pubblicato e comunicato al concorrente ai sensi dell'art. 76 c. 3 D.Lgs. 50/2016
- la procedura è stata aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2 D.lgs. 50/2016;
- nella seduta del 08/02/2017, la commissione giudicatrice, ha proceduto:
 - a formulare la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente **Immobiliare Rosangela s.r.l.** – unico concorrente - che ha conseguito il punteggio complessivo di 100/100 punti, di cui 30/100 punti per la parte tecnica e 70/100 punti per la parte economica ed offerto il ribasso unico percentuale del 2,51% sull'importo posto a base di gara.

Considerato

- che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici;
- che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto dall'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso e considerato

- Vista la Legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/223/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Visto lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 418 del 29.11.2011;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- Visto il quadro delle deleghe approvato con Delibera del CdA del 24.02.2016;
- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 80 del 03.02.2017, che ha autorizzato l'indizione della procedura in titolo;
- Visti gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, c.5, D.Lgs. 50/2016, la procedura in oggetto in favore del concorrente **Immobiliare Rosangela s.r.l.** che ha conseguito il punteggio complessivo di





100/100 punti, di cui 30/100 punti per la parte tecnica e 70/100 punti per la parte economica ed offerto il ribasso unico percentuale del 2,51% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo pari ad €. 146.235,00.

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'affidatario, del possesso dei requisiti di partecipazione.

Torino, 15 febbraio 2017

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Aldo Tommasin)

AF/dm

