



Determinazione n° 1228/2019

OGGETTO: Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del piano terzo della palazzina di c.so Ferrucci e del primo piano del fabbricato 3Q della sede centrale del Politecnico di Torino.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1208 del 02.08.2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 24.08.2019;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 67 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Prot.</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>C.F./P.IVA</i>
1	14028	Co.Ga.L. S.r.l.	09202530011
2	14071	Gruppo Cribari S.r.l.	10951890010
3	14084	Moscarino s.a.s.	02764431215
4	14085	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
5	14090	Impresa Edile Virgilio Gherardi S.r.l.	00989900162
6	14091	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
7	14099	Razzetti e Bosazza S.r.l.	11209320016
8	14100	ATI C.S.G. Costruzioni S.r.l. - Chiavazza S.r.l.	09133030016 - 05651220013
9	14121	I.E.C.I. Lombardo S.r.l.	04064690656
10	14122	M.I.T. S.r.l.	05628090010
11	14123	Delta Impianti S.r.l.	05237211213
12	14133	Ded Group S.r.l.	01481550851
13	14134	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045
14	14135	Edil Rental Group S.r.l.	02495500411
15	14136	ATI Patella S.r.l. - Elettrica 2000 S.r.l.	01961670674 - 00964840672
16	14142	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
17	14143	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
18	14147	Cosmic Impianti S.r.l.	03486180718
19	14179	Crian S.r.l.	02541120610



20	14180	Imeg S.r.l.	07000380019
21	14181	Schinetti S.r.l.	01992280014
22	14184	Nuova Tre Esse S.r.l.	05267451002
23	14185	ATI BKMM di Beshay Atef - Baratella F.lli S.r.l.	BSHTFA65E11Z336R - 00462790015
24	14213	Cogedil S.r.l.	10383890018
25	14214	Habitat & House S.r.l.	06495791219
26	14215	ATI Ediltre S.r.l. - Electra 2000 s.a.s.	08665640010 - 07870970014
27	14216	C.I.D.E.E. Elettra di Damato Francesco	DMTFNC52P29A669N
28	14217	F.lli Ferrara S.r.l.	03974031217
29	14218	Edilcido S.r.l.	05930561211
30	14219	ATI La.Ci. S.r.l. - Teknosystem di Procopio Domenico & C. s.a.s.	02926260791 - 02930860729
31	14220	Teagno S.r.l.	04915630018
32	14221	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
33	14227	Edilge Costruzioni S.r.l.	03513960108
34	14232	ATI Rabbone di Rabbone R. & C. s.n.c. - Marengo Impianti S.r.l.	06808860016 - 03267390049
35	14233	C.E.A.M.	01158730067
36	14281	ATI Edilizia Subalpina S.r.l. - Giubergia & Armando S.r.l.	022477230044 - 00909870040
37	14282	Ascani Impianti e Costruzioni S.r.l.	01852300449
38	14283	ATI Cofast Società Cooperativa - Idrogas Group S.r.l.	11694100014 - 02427810045
39	14284	Euroelettrica Impianti S.r.l.	02399660188
40	14310	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
41	14311	Mastrosimone Costruzioni S.r.l.	02744660784
42	14312	ATI Massucco Costruzioni S.r.l. - D. e G. s.n.c.	02558160046 - 02435160045
43	14313	Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.	03782970986
44	14314	Edil Tecna S.r.l.	03395371218
45	14315	Termo A di Ambra Giovanni	MBRGNN48R09B429P
46	14316	Cooperativa Architetti Costruttori	10778690015
47	14317	Edil Gacem S.r.l.	02850210796
48	14318	C.S. Costruzioni S.r.l.	01317140059
49	14319	C.R. Costruzioni S.r.l.	03826701215
50	14320	Editel S.p.A.	00979980042
51	14321	Deleo S.r.l.	03082310966
52	14358	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
53	14359	Comitel S.r.l.	04558170876
54	14363	ATI C.E.B. S.r.l. -Perna Impianti S.r.l.	00291450187 - 01163730185
55	14383	Magnetti S.r.l.	00485070015
56	14390	Scotta S.r.l.	02584100040
57	14395	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - Serim Impianti S.r.l.	08022390010 - 10394640014
58	14399	Edimel S.r.l.	02736120789
59	14405	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
60	14472	ATI Pa.R.Ed. S.r.l. - G Quadro S.r.l.	06165870012 - 1094670015
61	14473	Balma Building S.r.l.	05987810016
62	14482	Costruzioni Edili 2001 S.r.l.	01950100790



63	14492	Niccoli Costruzioni S.r.l.	02120920992
64	14495	I.E.F. Leonardo S.r.l.	04241940651
65	14500	ATI Ferreri Carlo - Tecno Kable S.r.l.	FRRCL48L23L219X - 05806490016
66	14510	ATI Edil Costruzioni Gianneramo s.a.s. - P&P Automazioni e Sicurezza dei F.lli Pesce S.r.l.	01469860660 - 01321040667
67	14634	ATI Fiammengo Federico S.r.l. - R&A Tecnica S.r.l.	10426620018 - 09961590016

- in data 26.08.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato che gli operatori economici C.I.D.E.E. Elettra di Damato Francesco e Niccoli Costruzioni S.r.l. non sono in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e pertanto non risultano ammessi alle successive fasi di gara;
- in data 29.08.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Operatore economico	C.F./P.IVA
1	14099	Razzetti e Bosazza S.r.l.	11209320016
2	14184	Nuova Tre Esse S.r.l.	05267451002
3	14233	C.E.A.M.	01158730067
4	14221	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
5	14071	Gruppo Cribari S.r.l.	10951890010
6	14405	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
7	14100	ATI C.S.G. Costruzioni S.r.l. - Chiavazza S.r.l.	09133030016 - 05651220013
8	14232	ATI Rabbone di Rabbone R. & C. s.n.c. - Marengo Impianti S.r.l.	06808860016 - 03267390049
9	14215	ATI Ediltre S.r.l. - Electra 2000 s.a.s.	08665640010 - 07870970014
10	14318	C.S. Costruzioni S.r.l.	01317140059
11	14091	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
12	14220	Teagno S.r.l.	04915630018
13	14185	ATI BKMM di Beshay Atef - Baratella F.lli S.r.l.	BSHTFA65E11Z336R - 00462790015
14	14312	ATI Massucco Costruzioni S.r.l. - D. e G. s.n.c.	02558160046 - 02435160045
15	14122	M.I.T. S.r.l.	05628090010

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del piano terzo della palazzina di c.so Ferrucci e del primo piano del fabbricato 3Q della sede centrale del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari ad € 995.502,68, di cui € 39.377,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 29 agosto 2019

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -