



Determinazione n° 1725/2019

pubblicata in data 02.12.2019

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e direzione operativa in relazione agli interventi di riqualificazione energetica del fabbricato Ala Nuova presso la sede del Castello del Valentino.
C.I.G.: 8041872AB4 - C.U.P.: E16H16001560005 - C.U.I.: L00518460019201900006
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

Premesso che

- il dirigente dell'Area Edilizia e Logistica con propria determinazione a contrarre n. 1378 del 25.09.2019 ha autorizzato l'avvio della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e direzione operativa in relazione agli interventi di riqualificazione energetica del fabbricato Ala Nuova presso la sede del Castello del Valentino;
- il bando di gara è stato pubblicato sul sito dell'Ateneo in data 26.09.2019;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 11.10.2019 ore 15.00, sono pervenuti n. 16 plichi da parte degli operatori economici di seguito indicati:

	<i>operatore economico</i>	<i>C.F./P.IVA</i>
1	Vignolo Villa Architetti Associati	02306280120
2	RTP Arch. Luca Moretto – Projema Engineering S.r.l. – Arch. Matteo Zambon	MRTLUCU67P19L219O – 11828720019 – ZMBMTT85H10F335V
3	RTP Ing. Paolo Sassi – Ing. Massimiliano Carrara	SSSPLA86R06F205C - CRRMSM90D02L219H
4	Studio tecnico Ing. Nicola Franzese	02186340788
5	RTP Arch. Giancarlo Pavoni – Arch. Cristina Soldati – Studio Tecnico Casetta e Del Piano Ingegneri Associati – Ing. Guido Petrino – Ing. Emanuele Santochirico	PVNGCR54T16L219B – SLDCST72E45L219Q – 09074240012 – PTRGDU62S21L219C – SNTMNL91E13A048P
6	RTP Studiogonnet S.r.l. – Arch. Loredana Dionigio – Arch. Riccardo Montaldo	09143170018 – DNGLDN50M59B369C – MNTRCR89A21L219X
7	RTP Arch. Giuseppe Tardanico – Arch. Amelia Ragazzo – Ing. Alessandro Remonda – Studio Tecnico Associato MZ – Arch. Alessia Grillo	TRDGPP56T24L750K – RGZMLA79P43L219B – RMNLSN65M06L219L – 09561480014 – GRLLSS90C45L219C



8	RTP Arch. Luca Selvini – Arch. Corrado Corradino – Arch. Gustaf Bullio Dranzon	SLVLCU74C021479H – CRRCRD67H30A479T – BLLGTF89R11L219L
9	RTP SCOOP Società Cooperativa di Progettazione a.r.l. – Novabita Società Cooperativa	11272780013 - 0232020189
10	RTP Arch. Abolfazl Assadi – Ing. Giorgio Marcon - Ing. Luca Degiorgis – Ing. Damiano Zurlo – P.I. Stefano Giubertoni – Ing. Leonardo Fonte	SSDBFZ51T21Z224R – MRCGRG74M21L682K – DGRLCU73L08L219I – ZRLDMN85A30C741A – GBRSFN61T24L219R – FNTLRD89L26H700G
11	RTP Ing. Giovanni Marco Pessina – Ing. Andrea Negri – Ing. Giulia Bianco	PSSGNN81E16L219Z – NGRNDR72L14L219M – BNCGLI91P60L219C
12	RTP MCM Ingegneria S.r.l. – Isolarchitetti S.r.l.	06755760011 - 08837780017
13	Arch. Giovanni Amore	MRAGNN71P03L219L
14	RTP Ing. Christian Baldini – Arch. Giorgio Gilardetti – Ing. Enrico Fabris – Arch. Cristina Lodato – Ing. Andrea Rapetti – Ing. Marco Sanna	BLDCRS76M02A479Z – GRLGRG63A03A479N – FBRNRC74M07B573Z – LDTCT90L50A479S – RPTNDR78R14B594T – SNNMRC76P26L216S
15	RTP Area Progetti S.r.l. – Archisbang Associati – Steget S.r.l.	02467140048 – 11383960017 - 06474440010
16	RTP Studio Pession Associato – Studio Renato Lazzerini – A&A Ingegneri Associati – Arch. Cecilia Lanino	07937490014 – 05572810017 – 08482270017 - LNNCCL89P45L219L

- in data 14.10.2019 il RUP, in seduta pubblica, provvedeva a verificare la congruità e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici, ammetteva con riserva l'operatore economico Vignolo Villa Architetti Associati e si riservava di effettuare degli approfondimenti sui raggruppamenti: Arch. Giancarlo Pavoni – Arch. Cristina Soldati – Studio Tecnico Casetta e Del Piano Ingegneri Associati – Ing. Guido Petrino – Ing. Emanuele Santochirico; Studiogonnet S.r.l. – Arch. Loredana Dionigio – Arch. Riccardo Montaldo; Ing. Christian Baldini – Arch. Giorgio Gilardetti – Ing. Enrico Fabris – Arch. Cristina Lodato – Ing. Andrea Rapetti – Ing. Marco Sanna e Area Progetti S.r.l. – Archisbang Associati – Steget S.r.l.;
- in data 17.10.2019 il RUP, in seduta pubblica, in seguito all'integrazione documentale pervenuta, ammetteva l'operatore economico Vignolo Villa Architetti Associati e, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 1533 del 17.10.2019, escludeva dalla procedura di gara i raggruppamenti Arch. Giancarlo Pavoni – Arch. Cristina Soldati – Studio Tecnico Casetta e Del Piano Ingegneri Associati – Ing. Guido Petrino – Ing. Emanuele Santochirico, Studiogonnet S.r.l. – Arch. Loredana Dionigio – Arch. Riccardo Montaldo, Ing. Christian Baldini – Arch. Giorgio Gilardetti – Ing. Enrico Fabris – Arch. Cristina Lodato – Ing. Andrea Rapetti – Ing. Marco Sanna e Area Progetti S.r.l. – Archisbang Associati – Steget S.r.l., per il frazionamento dell'esecuzione della prestazione principale;
- in data 14.11.2019 la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione dirigenziale n. 1503 del 14.10.2019, in seduta pubblica, provvedeva alla lettura del punteggio delle offerte tecniche, valutate nelle sedute riservate, e all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, individuando quale primo classificato il raggruppamento Studio Pession Associato – Studio Renato Lazzerini – A&A Ingegneri Associati – Arch. Cecilia Lanino, il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 88,797/100 e un ribasso del 20,000%, come di seguito illustrato:



	Punteggio Elementi Tecnico- Metodologici- Gestionali	Punteggio Elemento economico	Punteggio totale definitivo
Vignolo Villa Architetti Associati	67,053	16,561	83,614
RTP Arch. Luca Moretto – Projema Engineering S.r.l. – Arch. Matteo Zambon	69,211	11,062	80,273
RTP Ing. Paolo Sassi – Ing. Massimiliano Carrara	54,106	18,258	72,364
Studio Tecnico Ing. Nicola Franzese	54,106	16,510	70,616
RTP Arch. Giuseppe Tardanico – Arch. Amelia Ragazzo – Ing.- Alessandro Remonda – Studio Tecnico Associato MZ – Arch. Alessia Grillo	71,369	11,480	82,849
RTP Arch. Luca Selvini – Arch. Corrado Corradino – Arch. Gustaf Bullio Dranzon	61,299	17,657	78,955
RTP SCOOP Società Cooperativa di Progettazione a.r.l. – Novabita Società Cooperativa	59,381	17,039	76,420
RTP Arch. Abolfazl Assadi – Ing. Giorgio Marcon - Ing. Luca Degiorgis – Ing. Damiano Zurlo – P.I. Stefano Giubertoni – Ing. Leonardo Fonte	54,106	16,807	70,913
RTP Ing. Giovanni Marco Pessina – Ing. Andrea Negri – Ing. Giulia Bianco	59,141	12,206	71,347
RTP MCM Ingegneria S.r.l. – Isolarchitetti S.r.l.	64,416	20,000	84,416
Arch. Giovanni Amore	62,018	17,179	79,197
RTP Studio Pession Associato – Studio Renato Lazzerini – A&A Ingegneri Associati – Arch. Cecilia Lanino	80,000	8,797	88,797

- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, ha effettuato i dovuti controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati;
- la verifica ha avuto esito positivo.

Tutto quanto sopra premesso

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di aggiudicare l'incarico professionale al raggruppamento Studio Pession Associato – Studio Renato Lazzerini – A&A Ingegneri Associati – Arch. Cecilia Lanino, dichiarandone sin d'ora l'efficacia;
- di autorizzare la stipula del contratto per un importo pari a € 75.858,94 oltre oneri fiscali e previdenziali.

Torino, 21 novembre 2019

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant