

## Programma Triennale 2020÷2022 Lavori

Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Tipologia	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)				Totali importi priorità 1
				Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Importo complessivo Triennio	
2020	04 - Ristrutturazione	Sedi Metropolitane. Adeguamento spazi per nuove destinazioni d'uso	1	4.000.000	500.000	500.000	5.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Tutte le sedi dell'Ateneo. Riqualificazioni spazi per la didattica	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	3.600.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sedi Metropolitane. Lavori di bonifica di materiali di rifiuto speciale	1	600.000	550.000	550.000	1.700.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Tutte le sedi dell'Ateneo. Riqualificazioni spazi laboratori	1	1.200.000	1.500.000	1.500.000	4.200.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sedi metropolitane. Adeguamento impianti dati fonia	1	300.000	0	0	300.000	
<b>PROGETTI EDILIZIA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE (Sedi varie)</b>				<b>7.300.000</b>	<b>3.750.000</b>	<b>3.750.000</b>	<b>14.800.000</b>	<b>7.300.000</b>
2020	07 - Manutenzione straordinaria	Tutte le Sedi. Manutenzione Straordinaria edile, elettrica, idrotermica	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	3.600.000	
<b>PROGETTI EDILIZIA MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Sedi varie)</b>				<b>1.200.000</b>	<b>1.200.000</b>	<b>1.200.000</b>	<b>3.600.000</b>	<b>1.200.000</b>
2020	05 - Manutenzione ordinaria	Manutenzione impianti oscuranti	1	150.000	0	0	150.000	
2020	05 - Manutenzione ordinaria	Opere da fabbro	1	300.000	0	0	300.000	
2020	05 - Manutenzione ordinaria	Decorazione spazi comuni e vani scala	1	500.000	0	200.000	700.000	
2021	05 - Manutenzione ordinaria	Manutenzione ordinaria per fabbricati sottoposti a tutela	2	0	400.000	400.000	800.000	
2020	05 - Manutenzione ordinaria	Tutte le Sedi. Manutenzione ordinaria edile	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	3.600.000	
<b>PROGETTI EDILIZIA MANUTENZIONE ORDINARIA (Sedi varie) - spese correnti</b>				<b>2.150.000</b>	<b>1.600.000</b>	<b>1.800.000</b>	<b>5.550.000</b>	<b>2.150.000</b>
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale Distribuzione primaria linee quadri elettrici	1	500.000	0	0	500.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Riqualificazione ingresso Corso Duca degli Abruzzi II Fase	1	2.000.000	0	0	2.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Ristrutturazione Fabbricato 1E	1	600.000	0	0	600.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Realizzazione Centro Interdipartimentale SISCOM	1	500.000	0	0	500.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale Fabbricati Gruppo 3 e 4 ospitanti attività dell'Amministrazione. Riqualificazione sistema di illuminazione corridoi PT	1	400.000	0	0	400.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Riqualificazione spazi DIATI dedicati alle collezioni geominerarie	1	220.000	0	0	220.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale Ristrutturazione spazi per realizzazione Centro Interdipartimentale CWC	1	1.500.000	0	0	1.500.000	
	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Ristrutturazione sottotetto fabbricato 3B	2	1.250.000	0	0	1.250.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Fabbricati 3M 3O 3H. Riqualificazione strutturale (solai II Fase)	1	450.000	0	0	450.000	
	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale Ristrutturazione fabbricato 3C (Compreso spazi posta)	2	1.600.000	0	0	1.600.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede della Cittadella Potenziamento centrali frigo e realizzazione torri evaporative	1	300.000	0	0	300.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Riqualificazione servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche, ristrutturazione impianto elevatore	1	700.000	0	0	700.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Cittadella Politecnica. Laboratorio CEQUA. Riqualificazione fabbricato "Centro di taratura temperature"	1	400.000	0	0	400.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Fabbricato 1A. Rimozione del macchinario transonico presso la galleria del vento	1	600.000	0	0	600.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Cittadella Politecnica. Edificio scavalchi e manica d'approdo. Sistemazione serramenti esterni	1	250.000	0	0	250.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Efficientamento del sistema di regolazione degli impianti di condizionamento e dei sistemi di produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici	1	650.000	0	0	650.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Riqualificazione della Biblioteca	1	2.000.000	0	0	2.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Sostituzione del manto di copertura ed impermeabilizzazione del fabbricato 2I	1	150.000	0	0	150.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Cittadella Politecnica. Scavalchi e Manica d'Approdo. Rifacimento rivestimento esterno lato strada	1	7.000.000	7.000.000	0	14.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Centrale. Ristrutturazione Aula 12	1	1.000.000	0	0	1.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sedi Metropolitane. Ristrutturazione spazi per realizzazione Centri Interdipartimentali - II FASE	1	300.000	0	0	300.000	
<b>RISTRUTTURAZIONE SEDE E CITTADELLA</b>				<b>22.370.000</b>	<b>7.000.000</b>	<b>0</b>	<b>29.370.000</b>	<b>19.520.000</b>
	01 - Nuova realizzazione	Sede di Alessandria Realizzazione Centrale frigo	2	200.000	0	0	200.000	
<b>SEDE DI ALESSANDRIA</b>				<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200.000</b>	
<b>RISTRUTTURAZIONE LINGOTTO</b>							<b>0</b>	
2020	05 - Restauro	Sede del Castello del Valentino. Restauro scalone lato Po	1	900.000	0	0	900.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione Ala Nuova	1	1.300.000	0	0	1.300.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione della Manica lato Orto Botanico	1	2.000.000	0	0	2.000.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione della Manica Chevalley (PT-PI)	1	700.000	0	0	700.000	

2020	04 - Ristrutturazione	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione della Manica Chevalley (P. INT)	1	1.300.000	0	0	1.300.000	
2020	04 - Ristrutturazione	Riqualificazione del parcheggio e delle zone a verde dell'area antistante la Manica Chevalley	1	1.500.000	0	0	1.500.000	
<b>RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO SEDE CASTELLO DEL VALENTINO</b>				<b>7.700.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.700.000</b>	<b>7.700.000</b>
2020	01 - Nuova realizzazione	Sede Cittadella Politecnica- Realizzazione parcheggio pluripiano interrato	1	25.000.000	0	0	25.000.000	
2020	01 - Nuova realizzazione	Sede Cittadella Politecnica. Parcheggio pluripiano. Realizzazione di passerella di collegamento con il Centro di Ricerca GMPT-E	1	500.000	0	0	500.000	
2020	01 - Nuova realizzazione	Allestimento aree esterne prospicienti l'edificio GMPT-E	1	1.700.000	0	0	1.700.000	
2020	01 - Nuova realizzazione	Area adiacente Energy Center. Realizzazione Digital Revolution House	1	0	25.000.000	0	25.000.000	
2020	01 - Nuova realizzazione	Sede Cittadella Politecnica. Realizzazione Learning Center	1	0	10.000.000	0	10.000.000	
2020	01 - Nuova realizzazione	Sede della Cittadella. Parcheggio pluripiano. Realizzazione pannelli fotovoltaici	1	0	150.000	0	150.000	
	01 - Nuova realizzazione	Piattaforma Manufacturing 4.0 Realizzazione	2	30.000.000	0	0	30.000.000	Inseriti nel totale € 5.000.000 per progettazione
2020	01 - Nuova realizzazione	Sede Cittadella Politecnica. Realizzazione CASA DEL WELFARE	1	0	1.000.000	9.000.000	10.000.000	
<b>INTERVENTI EDILI NUOVA COSTRUZIONE</b>				<b>57.200.000</b>	<b>36.150.000</b>	<b>9.000.000</b>	<b>102.350.000</b>	<b>32.200.000</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTI EDILI BENI DI PROPRIETA'</b>								<b>70.070.000</b>
2020	04 - Ristrutturazione	Sede Mondovì. Riqualificazione edificio ex scuole Battaglia II Fase	1	1.450.000	0	0	1.450.000	
<b>MONDOVI'</b>				<b>1.450.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.450.000</b>	<b>1.450.000</b>
2020	04 - Ristrutturazione	Complesso Torino Esposizioni - Padiglione Morandi	1	0	57.000.000	0	57.000.000	
<b>TO EXPO</b>				<b>0</b>	<b>57.000.000</b>	<b>0</b>	<b>57.000.000</b>	<b>0</b>
<b>VIA MORGARI</b>								<b>0</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTI EDILI BENI DI TERZI</b>								<b>1.450.000</b>
<b>TOTALI</b>				<b>99.570.000</b>	<b>106.700.000</b>	<b>15.750.000</b>	<b>222.020.000</b>	<b>71.520.000</b>

**Anno 2020 Totale priorità 1**

Il DIRIGENTE dell'AREA EDILIZIA e LOGISTICA  
Arch. Gianpiero BISCANT

Firmato in originale