

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:396468-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Servizi di portineria
2019/S 161-396468**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Politecnico di Torino
Corso Duca degli Abruzzi 24
Torino
10129
Italia
Tel.: +39 0110906374
E-mail: appalti@polito.it
Fax: +39 0110906640
Codice NUTS: ITC11

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.swas.polito.it
Indirizzo del profilo di committente: www.swas.polito.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=126057

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Università

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino

II.1.2) Codice CPV principale

98341120

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 18 328 924.41 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 4

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 4

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di portierato e vigilanza sedi metropolitane — CIG 7998245891

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11

Luogo principale di esecuzione:

Tutte le sedi metropolitane del Politecnico di Torino.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 15 291 444.24 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

- 1) l'importo indicato al punto II.2.6) è comprensivo delle opzioni e al netto dell'IVA;
- 2) l'importo posto a base di gara è pari a 6 906 000,00 di cui 3 144,96 EUR oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di portierato e vigilanza sede di Alessandria CIG 799845992A
Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

98341120

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC18
Luogo principale di esecuzione:
Politecnico di Torino sede di Alessandria.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'onori.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100
Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 605 545.08 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.
Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).
Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.
Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

1) l'importo indicato al punto II.2.6) è comprensivo delle opzioni ed è al netto dell'IVA.

2) l'importo posto a base di gara è pari a 273 000,00 EUR di cui 254,10 EUR di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di portierato e vigilanza sede di Mondovì — CIG 7998466EEF

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC16

Luogo principale di esecuzione:

Politecnico di Torino sede di Mondovì (CN).

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 360 045.08 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

- 1) l'importo indicato al punto II.2.6) è comprensivo delle opzioni ed è al netto dell'IVA;
- 2) l'importo posto a base di gara è pari a 162 000,00 EUR di cui 254,10 EUR di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di traslochi per tutte le sedi — CIG 79984723E6
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98392000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC16
Luogo principale di esecuzione:
Per tutte le sedi del Politecnico di Torino.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100
Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 071 890.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.
Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).
Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.
Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

- 1) l'importo indicato al punto II.2.6) è comprensivo delle opzioni ed è al netto dell'IVA;
- 2) l'importo posto a base di gara è pari a 939 000,00 EUR di cui 5 268,00 EUR di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 15/10/2019

Ora locale: 15:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 17/10/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Politecnico di Torino — corso Duca degli Abruzzi 24.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti mediante pubblicazione del sito internet della Stazione appaltante almeno 2 giorni prima della data fissata.

Le successive sedute pubbliche saranno parimenti comunicate.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Presumibilmente agosto 2022.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

Il responsabile unico del procedimento è il Sig. Marco Impavido.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino

10121

Italia

Tel.: +39 0115576411

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino

10121

Italia

Tel.: +39 0115576411

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino

10121

Italia

Tel.: +39 0115576411

E-mail: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/08/2019